

**ООО "Специализированный застройщик "Строительный трест КСМ-14"**  
(Член СРО)

- [Общая информация](#)
- [Право](#)
- [Страхование](#)
- [Проверки](#)
- [Информация о КФ](#)
- [Архив](#)

|                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Полное наименование юридического лица<br/>(для Индивидуального предпринимателя:<br/>фамилия, имя, отчество):</b>                                                                                             | Общество с ограниченной<br>ответственностью "Специализированный<br>застройщик "Строительный трест комбинат<br>строительных материалов -14" |
| <b>Сокращенное наименование юридического<br/>лица</b>                                                                                                                                                           | ООО "Специализированный застройщик<br>"Строительный трест КСМ-14"                                                                          |
| <b>Регистрационный номер члена в реестре<br/>СРО</b>                                                                                                                                                            | 233                                                                                                                                        |
| <b>Город</b>                                                                                                                                                                                                    | г.Ростов-на-Дону                                                                                                                           |
| <b>ИНН</b>                                                                                                                                                                                                      | 6168046101                                                                                                                                 |
| <b>ОГРН/ОГРНИП</b>                                                                                                                                                                                              | 1026104368058                                                                                                                              |
| <b>Дата государственной регистрации<br/>юридического лица</b>                                                                                                                                                   | 12.12.2002                                                                                                                                 |
| <b>Номер протокола вступления</b>                                                                                                                                                                               | 37 от 25.06.2010 г.                                                                                                                        |
| <b>Дата регистрации в реестре СРО</b>                                                                                                                                                                           | 25.06.2010                                                                                                                                 |
| <b>Основание принятия в члены СРО</b>                                                                                                                                                                           | Заявление организации от 25.06.2010 г.<br>№000000239 (Заявление о принятии в<br>члены саморегулируемой организации и<br>внесении в реестр) |
| <b>Сведения о соответствии члена СРО<br/>условиям членства в СРО, предусмотренным<br/>законодательством Российской Федерации и<br/>(или) внутренними документами СРО</b>                                        | Соответствует условиям членства в СРО,<br>предусмотренным законодательством<br>Российской Федерации и (или)<br>внутренними документами СРО |
| <b>Фамилия, имя, отчество лица,<br/>осуществляющего функции единоличного<br/>исполнительного органа юридического лица<br/>и (или) руководителя коллегиального<br/>исполнительного органа юридического лица</b>  | Генеральный директор Григориадис<br>Владислав Михайлович                                                                                   |
| <b>Место нахождения юридического лица в<br/>соответствии с Единым государственным<br/>реестром юридических лиц (для<br/>Индивидуального предпринимателя: место<br/>фактического осуществления деятельности)</b> | 344090, РФ, Ростовская область, гор.<br>Ростов-на-Дону, ул. Доватора, дом 164/2                                                            |
| <b>Фактический адрес</b>                                                                                                                                                                                        | 344090, РФ, Ростовская область, гор.<br>Ростов-на-Дону, ул. Доватора, дом 164/2                                                            |
| <b>Электронная почта организации</b>                                                                                                                                                                            | ksm14@mail.ru                                                                                                                              |
| <b>Контактный телефон</b>                                                                                                                                                                                       | (863) 291-41-22                                                                                                                            |
| <b>Факс</b>                                                                                                                                                                                                     | 251-46-00                                                                                                                                  |

**Сведения о наличии права на выполнение работ:**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Статус члена в СРО:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            | Член СРО                                                             |
| <b>Статус права на выполнение работ по договору строительного подряда:</b>                                                                                                                                                                                                                            | Действует                                                            |
| <b>Дата вступления в силу решения:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                | 01.07.2017                                                           |
| <b>Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО</b>                                                                                                                                                                                                                                  | Решение Совета Союза "Строители Ростовской области" от 01.07.2017 г. |
| <b>Сведения о наличии у члена СРО права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:</b> | Право не имеется                                                     |
| <b>Стоимость работ по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (уровень ответственности)</b>                                                                                                                                                                    | не превышает три миллиарда рублей                                    |
| <b>Размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет</b>                                                                                                                                                                                                                                | 1 500 000,00                                                         |

| <b>в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)</b> | <b>в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)</b> | <b>в отношении объектов использования атомной энергии</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Да                                                                                                                                                             | Нет                                                                                                                                                  | Нет                                                       |

**Сведения о страховании:**

|                                                     |                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Страховая сумма по договору страхования</b>      | 12 000 000,00                                                                                          |
| <b>Страховая компания</b>                           | <a href="#">Общество с ограниченной ответственностью "Центральное Страховое Общество"</a>              |
| <b>Дата окончания действия договора страхования</b> | 19.12.2016                                                                                             |
| <b>Информация о страховых договорах</b>             | 12 000 000,00 руб. Доп.соглашение № от 12.08.2016 г. к договору №61000 СРОС-000013/15 от 20.12.2015 г. |

**Сведения о результатах проведенных СРО проверок ООО "Специализированный застройщик "Строительный трест КСМ-14":**

| <b><a href="#">Форма проверки</a></b> | <b><a href="#">Год проведения проверки</a></b> | <b><a href="#">Месяц проведения проверки</a></b> | <b><a href="#">Статус проверки</a></b> | <b><a href="#">Примечание</a></b> |
|---------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------|
|---------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------|

| <u>Форма проверки</u>                | <u>Год проведения проверки</u> | <u>Месяц проведения проверки</u> | <u>Статус проверки</u>                                                         | <u>Примечание</u>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Плановая проверка, Выездная проверка | 2011                           | Май                              | Проверка проведена, нарушения не выявлены<br>Подготовлен акт от 17 мая 2011 г. | не заменено свидетельство<br><br>- не проведена аттестация сотрудников, заявленных на виды работ; -при увольнении сотрудника - Дубина В.А. не сообщено в НП СРО в 5-тидневный срок и не представлены таблицы видов работ с заменой на нового сотрудника и документы к ним |
| Плановая проверка, Выездная проверка | 2012                           | Май                              | Проверка проведена, нарушения не выявлены<br>Подготовлен акт от 14 мая 2012 г. | не проведена аттестация сотрудников, заявленных на виды работ -при увольнении сотрудника - Дубина В.А. не сообщено в НП СРО в 5-тидневный срок и не представлены таблицы видов работ с заменой на нового сотрудника и документы к ним                                     |
| Плановая проверка, Выездная проверка | 2013                           | Май                              | Проверка проведена, нарушения не выявлены<br>Подготовлен акт от 20 мая 2013 г. | В результате проведенной проверки соблюдения требований к выдаче свидетельства о допуске к работам нарушений не выявлено. По вопросам индивидуальной программы проверки нарушений не выявлено.                                                                            |
| Плановая проверка, Выездная проверка | 2014                           | Май                              | Проверка проведена, нарушения не выявлены<br>Подготовлен акт от 19 мая 2014 г. | В результате проведенной проверки соблюдения требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам нарушений не выявлено. По вопросам индивидуальной программы проверки, нарушений не выявлено.                                                                           |
| Плановая проверка, Выездная проверка | 2015                           | Май                              | Проверка проведена, нарушения не выявлены<br>Подготовлен акт от 21 мая 2015 г. | нарушений не выявлено                                                                                                                                                                                                                                                     |

| <u>Форма проверки</u>                | <u>Год проведения проверки</u> | <u>Месяц проведения проверки</u> | <u>Статус проверки</u>                                                                 | <u>Примечание</u>                                                                                                                     |
|--------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Плановая проверка, Выездная проверка | 2016                           | Май                              | Проверка проведена, выявлены нарушения<br>Подготовлен акт от 16 мая 2016 г.            | - у сотрудника Рогач С.С. отсутствует аттестация по строительному контролю; - не предъявлена трудовая книжка сотрудника Поперняк В.В. |
| Плановая проверка, Выездная проверка | 2017                           | Май                              | Проверка проведена, нарушения не выявлены                                              |                                                                                                                                       |
| Плановая проверка, Выездная проверка | 2018                           | Ноябрь                           | Проверка проведена, выявлены нарушения<br>Подготовлен акт №232 от 9 ноября 2018 г.     |                                                                                                                                       |
| Плановая проверка, Выездная проверка | 2019                           | Ноябрь                           | Проверка проведена, выявлены нарушения<br>Подготовлен акт №323 от 29 ноября 2019 г.    |                                                                                                                                       |
| Плановая проверка, Выездная проверка | 2021                           | Ноябрь                           | Проверка проведена, нарушения не выявлены<br>Подготовлен акт №274 от 15 ноября 2021 г. |                                                                                                                                       |

Элементы 1—10 из 10.

#### Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:

| <u>Мера дисциплинарного воздействия</u>                                      | <u>Основание для принятия решения</u>                                                                                                                                      | <u>Срок устранения нарушений</u> | <u>Статус документа</u>                     |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------|
| <u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u> | Решением Дисциплинарной комиссией от 18 мая 2012 г. выдано предписание №000000367 от 18.05.2012 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 17.06.2012 г. | 17.06.2012                       | Применение меры дисциплинарного воздействия |
| <u>Прекращение действия свидетельства о допуске к работам</u>                | Решением Совета Союза "Строители Ростовской области" №372-ФЗ от 1 июля 2017 г. действие свидетельства о допуске №С-111-61-0233-61-171116 от 17.11.2016 г. прекращено       |                                  | Прекращено                                  |

| <u>Мера дисциплинарного воздействия</u>                                               | <u>Основание для принятия решения</u>                                                                                                                                     | <u>Срок устранения нарушений</u> | <u>Статус документа</u>                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------|
| <a href="#">Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</a> | Решением Дисциплинарной комиссией №95 от 16 ноября 2018 г. выдано предписание №2 от 16.11.2018 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 16.12.2018 г. | 16.12.2018                       | Применение меры дисциплинарного воздействия |
| Элементы 1—3 из 3.                                                                    |                                                                                                                                                                           |                                  |                                             |

#### **Сведения о взносах в компенсационные фонды:**

**Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 1 500 000,00 рублей.**

что соответствует **третьему уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительный трест комбинат строительных материалов -14" имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает три миллиарда рублей**

**Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 0,00 рублей.**

что **не соответствует ни одному уровню ответственности** в соответствии с этим Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительный трест комбинат строительных материалов -14" не имеет права принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров

#### **Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:**

[С-111-61-0233-61-171116 от 17.11.2016 г.](#)

[0234.2-2012-6168046101-С-111 \(12.10.2012 - 17.11.2016\) от 12.10.2012 г.](#)

[0234.1-2011-6168046101-С-111 \(18.08.2011 - 12.10.2012\) от 18.08.2011 г.](#)

[0234-2010-6168046101-С-111 \(25.06.2010 - 18.08.2011\) от 25.06.2010 г.](#)