

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.**

Организация Союз "Строители Ростовской области"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической

деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

Организационно-правовая форма / форма собственности Некоммерческие

партнерства/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 344025, Ростовская обл, г.Ростов-на-Дону, ул.Комсомольская,

д.4-6

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора ООО "Аудит.Учет.Налоги"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Коды		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	31	12 2020
по ОКПО	89206846	
ИНН	6165151838	
по ОКВЭД 2	70.22	
по ОКОПФ / ОКФС	96	16
по ОКЕИ	384	

ИНН	6161085528
ОГРН/ ОГРНИП	1186196033264

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 20 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	582	807	807
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	582	807	807
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1	3	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 527	2 793	2 109
	в том числе:				
	ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ ДЕЙСТВУЮЩИХ ЧЛЕНОВ	1231	3 271	1 060	682
	АВАНСЫ ВЫДАННЫЕ	1232	225	192	160
	ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ ИСКЛЮЧЕННЫХ ЧЛЕНОВ	1233	24	1 532	1 258
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	441 734	395 779	320 295
	в том числе:				
	ВКЛАДЫ В ДЕПОЗИТНЫЕ СЧЕТА	1251	7 000	125 000	110 500
	ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА НА РАСЧЕТНОМ СЧЕТЕ	1252	3 043	1 336	1 440
	СРЕДСТВА НА СПЕЦСЧЕТАХ	1253	431 691	269 443	208 355
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	445 262	398 575	322 406
	БАЛАНС	1600	445 844	399 382	323 213

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2020 г. ³	На 31 декабря 2019 г. ⁴	На 31 декабря 2018 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ⁶				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	439 085	395 390	297 691
	в том числе:				
	КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД	1351	427 991	387 533	291 570
	ЧЛЕНСКИЕ И ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ ВЗНОСЫ	1352	11 094	7 857	6 121
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	582	807	807
	в том числе:				
	ДОБАВОЧНЫЙ КАПИТАЛ	1361	582	807	807
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	439 667	396 197	298 498
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	ЗАЙМ	1411	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 177	3 185	24 715
	в том числе:				
	ПРЕДОПЛАТА ПО КОМПЕНСАЦИОННОМУ ФОНДУ	1521	3 700	1 000	21 900
	ПРЕДОПЛАТА ВСТУПИТЕЛЬНЫЙ ВЗНОС	1522	-	-	90
	ПРЕДОПЛАТА ПО ЧЛЕНСКИМ ВЗНОСАМ	1523	2 386	2 076	2 613
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 177	3 185	24 715
	БАЛАНС	1700	445 844	399 382	323 213

Руководитель _____ Липтева И.Ю.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 19 " февраля 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2020 г.

Организация <u>Союз "Строители Ростовской области"</u>	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710002	
Вид экономической деятельности	по ОКПО	31	12 2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	ИНН	89206846	
партнерства/Частная собственность	по ОКВЭД 2	6165151838	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКОПФ / ОКФС	70.22	
	по ОКЕИ	96	16
		384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 20 <u>20</u> г. ³	За 20 <u>19</u> г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 147	12 690
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	242	2 476
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12 389	15 166
	Налог на прибыль	2410	(372)	(455)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(372)	(455)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 017	14 711

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 20 <u>20</u> г. ³	За 20 <u>19</u> г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	12 017	14 711
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Лаптева И.Ю.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 19 " февраля 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".



Приложение № 2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет об изменениях капитала
за 2020 г.

Коды	
0710004	
31	12 2020
89206846	
6165151838	
70.22	
96	16
384	

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Организация Союз "Строители Ростовской области"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

Организационно-правовая форма / форма собственности Некоммерческие

партнерства/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИУ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 18 г. ¹	3100	-	(- -)	807	-	-	807
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИУ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220 (-)	-	(-)	(-)
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	(-)
переоценка имущества	3222	x	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224 (-)	-	-	x	(-)
уменьшение количества акций	3225 (-)	-	-	x	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	x	x	x	x	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	(-)
Изменение резервного капитала	3240	x	x	-	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 19 г. ²	3200	-	(807	-	-	x
За 2020 г. ³							807
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320 (-)	-	(225)	(-)
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	(-)
переоценка имущества	3322	x	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324 (-)	-	-	x	(-)
уменьшение количества акций	3325 (-)	-	-	x	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	x	x	x	x	(-)
списание движимого имущества	3328	-	-	225	-	-	225
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	-	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 20 г. ³	3300	-	(582	-	-	582

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/стат	Изменения капитала за 20 19 г. ²		На 31 декабря 20 19 г. ²
		На 31 декабря 20 18 г. ¹	за счет чистой прибыли (убытка)	
Капитал - всего				
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
Другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:				
(по статьям)				
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 20 20 г. ³	На 31 декабря 20 19 г. ²	На 31 декабря 20 18 г. ¹
Чистые активы	3600	-	-	-

Руководитель Латова И.Ю.
(подпись)
" 19 " февраля 2021 г. (расшифровка подписи)



Примечания

1. Указывается год, предшествующий предьдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Приложение № 2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о движении денежных средств
за 2020 г.

Организация <u>Союз "Строители Ростовской области"</u>	по ОКПО	89206846
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6165151838
Вид экономической деятельности <u>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</u>	по ОКВЭД 2	70.22
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Некоммерческие партнерства/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	96 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Коды		
0710005		
31	12	2020

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 20 20 г. ¹	За 20 19 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	71 814	105 016
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
ЧЛЕНСКИЕ И ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ ВЗНОСЫ	4114	25 487	26 004
ВЗНОСЫ В КОМПЕНСАЦИОННЫЕ ФОНДЫ	4115	33 996	66 200
ПРОЦЕНТЫ ПО ДЕПОЗИТАМ	4116	12 147	12 690
прочие поступления	4119	184	122
Платежи - всего	4120	(25 859)	(29 532)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 966)	(4 665)
в связи с оплатой труда работников	4122	(17 204)	(17 672)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(410)	(458)
ВЗНОС В НОСТРОЙ	4125	(2 038)	(1 939)
ВОЗВРАТ ЧЛЕНСКИХ И ВСТУПИТЕЛЬНЫХ ВЗНОСОВ	4126	-	(50)
ВОЗВРАТ ВЗНОСА ИЗ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ	4127	(1 596)	(3 500)
прочие платежи	4129	(645)	(1 248)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	45 955	75 484

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 20 20 г. ¹	За 20 19 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 20 <u>20</u> г. ¹	За 20 <u>19</u> г. ²
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	45 955	75 484
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	507 279	431 795
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	553 234	507 279
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Лаптева И.Ю.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 19 " февраля 2021 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Приложение № 2.1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о целевом использовании средств
за 2020 г.

Организация <u>Союз "Строители Ростовской области"</u>	по ОКПО	89206846	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6165151838	
Вид экономической деятельности <u>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</u>	по ОКВЭД 2	70.22	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Некоммерческие партнерства/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	96	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Коды		
0710003		
31	12	2020

Пояснения ³	Наименование показателя	код НИ/стат	За 20 20 г. ¹	За 20 19 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	395 390	297 692
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	270	1 065
	Членские взносы	6215	25 610	26 429
	Целевые взносы	6220	29 700	83 000
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	12 148	13 360
	Всего поступило средств	6200	67 728	123 854
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(73)	(224)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(73)	(224)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(21 077)	(22 810)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(17 189)	(17 694)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(57)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(88)	(318)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(2 333)	(3 091)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(146)
	прочие	6326	(1 410)	(1 561)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(2 883)	(3 122)
	Всего использовано средств	6300	(24 033)	(26 156)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	439 085	395 390

Руководитель Лаптева И.Ю.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 19 " февраля 2021 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
3. Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему приказу.

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2020 год
Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области»
(ИНН 6165151838)

1. Общие вопросы.

Сокращенное наименование организации: *Союз «Строители Ростовской области»*
Единоличным исполнительным органом Союза «Строители Ростовской области» является директор Лаптева Инга Юрьевна.

Коллегиальный орган управления Союза «Строители Ростовской области» - Наблюдательный совет.

Предметом деятельности Союза «Строители Ростовской области» является объединение субъектов предпринимательской и профессиональной деятельности в области строительства.

1.1. По состоянию на 31.12.2020г. количественный состав членов СОЮЗА составляет 416 организаций. Вновь принято в 2020г. 55 и исключено 41 членов.

1.2. Для обеспечения доступа к информации о работе дирекции в сети Интернет СОЮЗ имеет сайт, который полностью соответствует законодательным нормам Ст. 7 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007г. (в редакции Федерального закона 113-ФЗ от 07.06.2013г.) и нормам Приказа Минэкономразвития России от 31.12.2013 N 803 "Об утверждении Требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций".

1.3. В соответствии с Приказом Ростехнадзора от 25.03.2015 N 114 "Об утверждении формы единого реестра членов саморегулируемых организаций" Союзом полностью за весь период деятельности внесены данные в реестр о всех членах (в т. ч. исключенных) по вопросам контроля, дисциплинарной ответственности, приостановления и возобновления действия свидетельств (до 01.07.2017г.), с указанием актов проверок и после 01.07.2017г. Все данные по контрольной работе размещены в Едином реестре СРО на сайте Национального объединения строителей.

1.4. Согласно приказу директора СОЮЗА от 30.12.2014г. № 29 о/п (с учетом пролонгаций, дополнений и изменений) в соответствии со Статьей 19 Федерального закона «О бухгалтерском учете» № 402 от 6 декабря 2011 г для целей бухгалтерского учета и налогообложения в Союзе работает система внутреннего контроля, направленная на обеспечение соблюдения законодательства РФ в сфере финансовой деятельности, внутренних процедур составления и исполнения сметы расходов, повышение качества составления и достоверности бухгалтерской отчетности и ведения бухгалтерского учета, а также на эффективное использование средств взносов. Система внутреннего контроля представляет собой совокупность субъектов внутреннего контроля и мероприятий внутреннего контроля:

- установление соответствия проводимых финансово-хозяйственных операций требованиям нормативно-правовых актов и положениям учетной политики Союза;
- достоверность и полноту отражения фактов хозяйственной жизни в учете и отчетности Союза;
- своевременность подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности; - предотвращение ошибок и искажений;
- недопустимость финансовых нарушений в процессе деятельности - сохранность имущества Союза.

Ответственными за внутренний контроль являются директор и главный бухгалтер, которые на постоянной основе, согласно установленных внутренних отчетов, еженедельно (или ежемесячно) проводят финансовые проверки по вопросам сверки расчетов по взносам, по движению денежных средств по расчетному счету, а также по всем финансовым и текущим экономическим направлениям работы СОЮЗА.

2. Финансовые вопросы

Союз «Строители Ростовской области» самостоятельно формирует учетную политику, руководствуясь законодательством Российской Федерации, Федеральным законом «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ от 06 декабря 2011 года, Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 года.

2.1. Бухгалтерский учет и финансовую деятельность осуществляет главный бухгалтер, кадровое делопроизводство осуществляет бухгалтер-расчетчик. В соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ от 22 ноября 2011г. ответственным за соблюдение приказа об учетной политике, ведение бухгалтерского учета, своевременное предоставление полной и достоверной бухгалтерской отчетности является главный бухгалтер.

Инвентаризация имущества, денежных средств, обязательств, расчетов проведена по состоянию на 30.12.2019 г. По результатам проведения инвентаризации отклонений не выявлено.

2.2. Согласно нормам налогового Кодекса РФ (Ст. 26.2.) система налогообложения Союза – упрощенная, объект налогообложения - доходы.

2.3. В соответствии Законодательством РФ и со Статьей 55.16-1. Гражданского кодекса РФ Союз имеет расчетный счет и два специальных счета для компенсационных фондов в Банке «ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК»:

Расчетный счет - 40703810752090092993

Специальные банковские счета:

1. Компенсационный фонд возмещения вреда - 40703810952090001056
2. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 40703810852090001172.

Средства компенсационных фондов, размещенные на специальных счетах, по состоянию на 31.12.2020г. составляют 431,691 млн. руб., в том числе, компенсационный фонд возмещения вреда составил 180,694 млн. руб. и обеспечения договорных обязательств 250,997 млн. руб.

За 2020г. поступления в компенсационные фонды, включая проценты по депозитным счетам, составили 44,288 млн. руб., в том числе взносы в компенсационный фонд возмещения вреда - 13,000 млн. руб., взносы в фонд обеспечения договорных обязательств – 19,400 млн. руб., сумма процентов по депозитам – 11,888 млн. руб.

Таким образом, для действующих членов СОЮЗОМ полностью обеспечиваются средства компенсационного фонда в соответствии с градацией прежней редакции Градостроительного кодекса РФ и для действующих членов в соответствии с новыми нормами градации Градостроительного кодекса РФ согласно Ст. 55.16.

2.4. Сумма средств компенсационного фонда в размере 111,5 млн. руб. размещена с 2013г. в «Инвестбанке», находящемся под процедурой банкротства. Сроки процедуры банкротства продляются поэтапно.

Союзом в 2017г. предприняты по данному вопросу соответствующие действия, которые согласно Законодательству РФ позволяют оценить риск потери средств компенсационного фонда в банке и при создании резерва по сомнительным долгам уменьшить валюту баланса, при этом сохранив дебиторскую задолженность до момента возврата средств из банка либо до момента полной ликвидации банка и списания задолженности благодаря созданию резерва по сомнительным долгам. На 31.12.2020г. указанная сумма 111,5 млн. руб. продолжает находиться в резерве по сомнительным долгам.

2.5. Расходование средств на содержание дирекции и обеспечение решения общих вопросов деятельности СОЮЗА согласно смете, утвержденной общим собранием членов Союза от 29.04.2020г. (Протокол № 27) производилось по целевому назначению.

Показатели исполнения сметы расходов за 2020г. по разделам:

Показатели расходов		2020г.		
		Смета, руб.	Исполнение сметы, руб.	Остаток, руб.
№	1.Общехозяйственные расходы	26 счет		
1	АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ	1 700 000,00	1 631 639,00	68 361,00
2	АУДИТОРСКАЯ ПРОВЕРКА	160 000,00	150 000,00	10 000,00
3	ВЗНОСЫ В НОСТРОЙ	2 500 000,00	2 037 500,00	462 500,00
4	ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ ПО ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ	120 000,00	58 694,00	61 306,00
5	ИНВЕНТАРЬ	180 000,00	75 178,24	104 821,76
6	ИНФОРМАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	400 000,00	259 493,14	140 506,86
7	КАНЦЕЛЯРСКИЕ ТОВАРЫ	350 000,00	67 764,90	282 235,10
8	КОМАНДИРОВОЧНЫЕ РАСХОДЫ ДИРЕКЦИИ	120 000,00	58 000,00	62 000,00
9	КОМАНДИРОВОЧНЫЕ РАСХОДЫ СОВЕТА	100 000,00	29 537,85	70 462,15
10	НАЛОГИ (НДФЛ аренда, трансп нал., УСН)	800 000,00	417 974,58	382 025,42
11	НЕПРЕДВИДЕННЫЕ ВНУТРЕННИЕ РАСХОДЫ	150 000,00	86 774,09	63 225,91
12	ОПЛАТА ТРУДА	14 000 000,00	13 466 510,39	533 489,61
13	ОРГТЕХНИКА	200 000,00	180 809,00	19 191,00
14	ОФИСНЫЕ РАСХОДЫ	300 000,00	97 655,87	202 344,13
15	ПОДПИСКА ГАЗЕТЫ И ЖУРНАЛЫ	430 000,00	62 803,00	367 197,00
16	ПОЧТОВЫЕ РАСХОДЫ	80 000,00	44 256,26	35 743,74
17	ПРОЧИЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	100 000,00	12 000,00	88 000,00
18	РАЗВИТИЕ САЙТА	320 000,00	198 423,29	121 576,71
19	РАСХОДЫ НА ПРОВЕДЕНИЕ ОБЩИХ СОБРАНИЙ И СОВЕТОВ	120 000,00	72 466,52	47 533,48
20	РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ АВТОТРАНСПОРТА	750 000,00	453 133,98	296 866,02
21	СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ	4 350 000,00	3 779 947,89	570 052,11
22	УСЛУГИ СВЯЗИ	160 000,00	155 693,89	4 306,11
	Итого общехозяйственные расходы	27 390 000,00	23 396 255,89	3 993 744,11
	2.Прочие расходы	86.02.2 счет		
23	Программное обеспечение	150 000,00	80 912,00	69 088,00
24	Услуги банка	120 000,00	97 966,70	22 033,30
25	Административные штрафы, пени	30 000,00	-	30 000,00
26	Госпошлины	100 000,00	10 003,00	89 997,00
27	Прочие расходы	135 000,00	15 000,00	120 000,00
	Итого прочие расходы	535 000,00	203 881,70	331 118,30
	3.Резервы	86.02.3 счет		

28	Резерв директора	600 000,00	286 596,00	313 404,00
29	Резерв непредвиденных расходов	150 000,00	145 582,00	4 418,00
	Итого резервы	750 000,00	432 178,00	317 822,00
	Итого смета расходов	28 675 000,00	24 032 315,59	4 642 684,41
	4. РЕЗЕРВ СОВЕТА	6 680 000,00	-	6 680 000,00
	4.1. Расходы за счет резерва Совета			
30	Списание не оплаченной дебиторской задолженности по членским взносам (П. 10 Положения о резерве Совета списание производится за счет резерва Совета)			
	в т.ч. Дебиторская задолженность прошлых лет			
	Ликвидация юридического лица			
	Окончание исполнительного производства			

Фактические расходы по статьям затрат не превысили плановые.

Общая экономия средств, предусмотренных по смете расходов на содержание дирекции за 2020г. составила 4,643 млн.руб., резерв Совета на 31.12.2020г. составляет 6,7 млн.руб.,

Получено средств членских и вступительных взносов за 2020г. 25,487 млн. руб.

По состоянию на 31.12.2020г. на депозитах хранятся членские и вступительные взносы в сумме 7 млн руб., на расчетном счете - 3,043 млн. руб.

2.6. При этом имеется задолженность по оплате членских взносов по состоянию на 31.12.2020г. в сумме 5,150 млн. руб., в том числе, задолженность действующих членов – 3,271 млн. руб., задолженность исключенных организаций – 1,879 млн. руб.

Данные о задолженности действующих членов:

№	Контрагенты	Сумма долга, руб.
1	Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛЕКТРОПРОММОНТАЖ-ЮГ"	36 000,00
2	Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕХ СТРОЙ»	72 000,00
3	МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ОБЪЕДИНЕННАЯ ДИРЕКЦИЯ СТРОЯЩИХСЯ ОБЪЕКТОВ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ"	36 080,00
4	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ВЕРТИКАЛЬ"	72 000,00
5	Общество с ограниченной ответственностью "АВАНТАБУР"	18 000,00
6	Общество с ограниченной ответственностью "АВТОБАН"	36 000,00
7	Общество с ограниченной ответственностью "АИК"	30 000,00
8	Общество с ограниченной ответственностью "АЛЪЯНС КОНТРАКТ"	72 000,00
9	Общество с ограниченной ответственностью "АРМСТРОЙ"	18 000,00
10	Общество с ограниченной ответственностью "АРТСТРОЙ"	24 000,00
11	Общество с ограниченной ответственностью "АРТЕХНОЛОДЖИ"	72 000,00
12	Общество с ограниченной ответственностью "АРХИТОН"	17 000,00
13	Общество с ограниченной ответственностью "АТОМСТРОЙКОМПЛЕКТ"	18 000,00
14	Общество с ограниченной ответственностью "БУЛАТ"	12 000,00
15	Общество с ограниченной ответственностью "ВРЕМЯ"	18 000,00
16	Общество с ограниченной ответственностью "ГАЗСЕРВИС"	39 000,00
17	Общество с ограниченной ответственностью "ГАЗСПЕЦСТРОЙ"	36 000,00
18	Общество с ограниченной ответственностью ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГИДРОТЕХНИК"	36 000,00
19	Общество с ограниченной ответственностью "ДЕЛОВЫЕ ЛЮДИ"	30 000,00
20	Общество с ограниченной ответственностью "ДОНКОММУНСТРОЙ"	12 000,00
21	Общество с ограниченной ответственностью "ДОНСКОЙ СТАНДАРТ 555"	20 000,00
22	Общество с ограниченной ответственностью "ДОНСТРОЙ"	24 000,00
23	Общество с ограниченной ответственностью "ДОНСТРОЙ"	36 000,00
24	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОНСТРОЙ"	12 000,00
25	Общество с ограниченной ответственностью "Дорожно-ремонтное строительное управление"	3 000,00
26	Общество с ограниченной ответственностью "ДОНСПЛАВСТАЛЬ"	12 000,00
27	Общество с ограниченной ответственностью "ДТ-СТРОЙ"	24 000,00
28	Общество с ограниченной ответственностью "ИНЖЕНЕРНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "РОСТЕХМОНТАЖ"	24 000,00
29	Индивидуальный предприниматель Исаков Ильяс Раджабович	12 000,00
30	Общество с ограниченной ответственностью ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КАПИТАЛ"	12 000,00
31	Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КАПИТАЛ"	27 000,00
32	Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМСТРОЙ"	96 000,00
33	Общество с ограниченной ответственностью "КАСКАД"	12 000,00
34	Общество с ограниченной ответственностью СК "КИТОВРАС"	8 000,00
35	Общество с ограниченной ответственностью "КОМПАНИ ЮГТРАНСРЕМОНТ"	36 000,00
36	Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНСТАНТА"	18 000,00
37	Общество с ограниченной ответственностью "КОРПОРАЦИЯ СТРОЙ КОМПЛЕКС"	24 000,00
38	Общество с ограниченной ответственностью "КАМЕНСКАЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНАЯ КОМПАНИЯ"	27 000,00
39	Общество с ограниченной ответственностью "ЛАЗАГ"	23 000,00
40	Общество с ограниченной ответственностью "ЛЕГИОН"	36 000,00
41	Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТОС"	18 000,00
42	ООО "МБ-СТРОЙ"	33 000,00
43	Общество с ограниченной ответственностью "МЕТАЛЛСТРОЙ"	24 000,00
44	Общество с ограниченной ответственностью "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ТИТАН"	72 000,00
45	Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТТРЕСТ"	72 000,00

46	Общество с ограниченной ответственностью "ОБЛ И К"	18 000,00
47	Общество с ограниченной ответственностью "ОЛСТРОЙ"	36 000,00
48	Общество с ограниченной ответственностью "ОРБИТА"	36 000,00
49	Закрытое акционерное общество "ПМК-18"	36 000,00
50	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ШАХ»	48 000,00
51	ИП Путилин Василий Дмитриевич	27 000,00
52	Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПУТЬ"	18 000,00
53	Общество с ограниченной ответственностью "РАЙСВЕТ"	36 000,00
54	Общество с ограниченной ответственностью "РГС ГАЗУЧЕТ"	24 000,00
55	Общество с ограниченной ответственностью "РЕСУРС"	12 000,00
56	Общество с ограниченной ответственностью "РОСТКОМПЛЕКТСТРОЙ"	36 000,00
57	Общество с ограниченной ответственностью "РОСТАРТ МЕДИА"	18 000,00
58	Закрытое акционерное общество "РОСТОВЛИФТ"	12 000,00
59	Общество с ограниченной ответственностью "РОСТОВСТРОЙПРОЕКТ"	24 000,00
60	Общество с ограниченной ответственностью "СВАРОГ"	72 000,00
61	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙЖИЛСЕРВИС"	54 000,00
62	Общество с ограниченной ответственностью "СИГНАЛ-Ч"	24 000,00
63	Общество с ограниченной ответственностью "СИЛА"	12 000,00
64	Общество с ограниченной ответственностью "СИЭРЭС"	24 000,00
65	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ПЕГАС"	36 000,00
66	Общество с ограниченной ответственностью "СОКРАТ"	18 000,00
67	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕКТР"	54 000,00
68	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ-14"	30 000,00
69	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТРОЙ"	18 000,00
70	Общество с ограниченной ответственностью "СФЕРАПРОФСТРОЙ"	24 000,00
71	Общество с ограниченной ответственностью "СТАНДАРТ"	18 000,00
72	Общество с ограниченной ответственностью "СТАРТ"	90 000,00
73	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ-СТАНДАРТ"	48 000,00
74	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙИЗОЛЯЦИЯ"	24 000,00
75	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙИНЖИНИРИНГ"	12 000,00
76	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОМПЛЕКС "	18 000,00
77	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙМАРКЕТИЮГ"	36 000,00
78	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙМЕХ"	36 000,00
79	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙСЕРВИС"	24 000,00
80	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙТЕХНАДЗОР"	18 000,00
81	Общество с ограниченной ответственностью "ТОРГОВЫЙ ДОМ-ГРАНТ"	36 000,00
82	Общество с ограниченной ответственностью "ТЕМП"	12 000,00
83	Общество с ограниченной ответственностью "ТЕРРА СК"	12 000,00
84	Общество с ограниченной ответственностью "ТРАНССТРОЙ"	36 000,00
85	Общество с ограниченной ответственностью "ТРАНССТРОЙ"	36 000,00
86	Общество с ограниченной ответственностью "ТСК "ТАНАИС"	24 000,00
87	Общество с ограниченной ответственностью "ФЛАМИНГО-ГРУПП"	36 000,00
88	Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТР МЕЖОТРАСЛЕВОЙ ЭЛЕКТРОТЕХНИКИ"	18 000,00
89	Индивидуальный предприниматель Чупринин Юрий Александрович	12 000,00
90	ИП Ширенкова Тамара Сергеевна	12 000,00
91	Общество с ограниченной ответственностью "ЭГИДА"	24 000,00
92	Общество с ограниченной ответственностью "ЭКОНОМ"	48 000,00
93	Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОМОНТАЖНЫЙ ПОЕЗД 2016"	36 000,00
94	Общество с ограниченной ответственностью «ЭМП-СПЕЦПОРА»	24 000,00
95	Общество с ограниченной ответственностью "ЭМС"	36 000,00
96	Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОПРОМСТРОЙМОНТАЖ"	36 000,00
97	Общество с ограниченной ответственностью "ЭС ЭМ"	18 000,00
98	Общество с ограниченной ответственностью НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА "ЭФА"	18 000,00
99	Общество с ограниченной ответственностью "Юг-Строй"	24 000,00
100	Общество с ограниченной ответственностью "ЮГДОН"	36 000,00
101	Общество с ограниченной ответственностью "ЮГСПЕЦ"	13 575,32
102	Общество с ограниченной ответственностью "ЮГТЕХКЛИМАТ"	12 000,00
103	Общество с ограниченной ответственностью "ЮГТРАНС"	90 000,00
104	Общество с ограниченной ответственностью "ЮРАЛ"	72 000,00
105	Общество с ограниченной ответственностью "ЮЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	24 000,00
106	Общество с ограниченной ответственностью "ЮЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	18 000,00
107	Общество с ограниченной ответственностью "ЮГСТРОЙМОНТАЖ"	27 000,00
	ИТОГО:	3 270 655,32

Данные о задолженности исключенных организаций:

№	Контрагенты	Сумма долга, руб.
1	Общество с ограниченной ответственностью "Регион-Трейд"	48 000,00
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РОСТСПЕЦМОНТАЖ"	18 000,00
3	Общество с ограниченной ответственностью "Югспецстрой"	50 767,00
4	Общество с ограниченной ответственностью "Сигма"	73 417,00
5	Общество с ограниченной ответственностью "ОКСТРОЙ"	20 000,00
6	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ-М"	44 000,00
7	Общество с ограниченной ответственностью "Центр Монолитного Строительства"	96 000,00
8	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЮГЭНЕРГОСПЕЦСТРОЙ"	12 000,00

9	Общество с ограниченной ответственностью "МОНТАЖСПЕЦСТРОЙ"	12 000,00
10	ООО "ЮКО"	54 000,00
11	Общество с ограниченной ответственностью ФИРМА ТАГАНРЕМОНТ	72 000,00
12	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИДЕРСТРОЙ"	36 000,00
13	Общество с ограниченной ответственностью СК "СТРОЙФИНПРОЕКТ"	48 000,00
14	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РОСТСТРОЙ"	54 000,00
15	ООО УК "СИЛА"	24 000,00
16	ООО "СВ КОМПЛЕКС"	28 000,00
17	Акционерное общество "Ростов-ЦентрСтрой"	68 000,00
18	Общество с ограниченной ответственностью "Организация капитального строительства" г. Новошахтинска	24 000,00
19	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ-ИНВЕСТ"	24 000,00
20	Общество с ограниченной ответственностью "Металл-Строй"	12 000,00
21	Общество с ограниченной ответственностью "Скиф"	36 000,00
22	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГСТРОЙ"	84 000,00
23	Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Стандарт"	44 000,00
24	ООО "КОМПЛЕКС РОУДС"	30 000,00
25	ООО "СЭМПУС"	12 000,00
26	Общество с ограниченной ответственностью "ДОНСТРОЙ"	32 000,00
27	Общество с ограниченной ответственностью "АЛМИ-ЭНЕРГО"	84 000,00
28	Общество с ограниченной ответственностью "Донстройпроект"	54 000,00
29	МУНИЦИПАЛЬНОЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО РЕМОНТУ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ИСКУССТВЕННЫХ СООРУЖЕНИЙ	88 000,00
30	Общество с ограниченной ответственностью "АВТОМАТИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ"	44 000,00
31	Общество с ограниченной ответственностью "ДОНСКОЕ КРУПНОПАНЕЛЬНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	98 000,00
32	Общество с ограниченной ответственностью "ДОН-ДАКСОРОЛ"	80 000,00
33	Общество с ограниченной ответственностью "РОСТГИДРОСТРОЙ"	56 000,00
34	Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТР-СТРОЙ"	68 000,00
35	Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМТРЕЙД"	56 000,00
36	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕКТР"	28 000,00
37	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СМК"	44 000,00
38	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОМПЛЕКС"	48 000,00
39	Общество с ограниченной ответственностью "ХОТА ВЕНТА"	12 000,00
40	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ДЕЛЬТА"	63 000,00
	ИТОГО:	1 879 184,00

С членами Союза, у которых имеется задолженность по оплате членских взносов, постоянно ведется претензионная работа. В отношении части членов Союза Арбитражным судом Ростовской области были вынесены решения в пользу Союза о взыскании с организаций задолженности по оплате членских взносов. Исполнительные листы предъявлены к исполнению.

По итогам года в связи с ликвидацией организаций, а также по причине истечения сроков исковой давности и невозможностью взыскания сумм членских взносов была списана сумма 0,684 млн. руб. Кроме того, в 2020 году согласно положений учетной политики создан резерв по сомнительным долгам по суммам задолженностей исключенных членов Союза по состоянию на 31.12.2020г. в размере 1,855 млн. руб.

Союз «Строители Ростовской области» не планирует прекращение деятельности.

По состоянию на 31.12.2019 года:

- неразрешенные разногласия с налоговыми органами по уплате платежей в бюджет – отсутствуют;
- выданных гарантий и поручительств Союз «Строители ростовской области» не имеет;
- юридические риски, связанные с незаконченными судебными разбирательствами отсутствуют.

Событий после отчетной даты, имевших место между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный период, которые оказали или могли бы оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности, не происходило.

Существенных ошибок предыдущих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде, не было.

Союз «Строители Ростовской области» выполнил все договорные обязательства, которые могли бы оказать существенное влияние на финансовую (бухгалтерскую) отчетность в случае их нарушения. Кроме того, за 2020 год не имели место какие-либо нарушения требований контролирующих органов, которые могли бы оказать существенное влияние на финансовую (бухгалтерскую) отчетность в случае их невыполнения.

Мы не имеем никаких планов или намерений, которые могут значительно изменить балансовую стоимость или классификацию активов и обязательств, отраженных в финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2020 год.

Связанными сторонами для Союза «Строители Ростовской области» согласно Федерального стандарта по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах (ПБУ 11/2008), являются:

- директор Союза – Лаптева Инга Юрьевна;
- член Совета Союза - ООО фирма «Руслан» ИНН 6166013439;
- член Совета Союза – ЗАО «Южтехмонтаж» ИНН 6164100492;
- член Совета Союза – ООО "Фирма" Кристина" СЗ" ИНН 6166014129;
- член Совета Союза – АО «Ростовгазстрой» ИНН 6163007765;

- член Совета Союза – ООО «СЗ «СТ КСМ-14» ИНН 6168046101;
- член Совета Союза – ООО «Ростовстрой» ИНН 6164315762;
- член Совета Союза – ООО «Руслан» ИНН 6166052759;
- член Совета Союза – ООО «СК СтройКом» ИНН 6163125381;
- член Совета Союза – Донской государственный университет ИНН 6165033136;
- независимый член Совета Союза – Доценко Наталья Ивановна, Исполнительный директор СРО АСС «ГПО ЮО»;
- независимый член Совета Союза – Быкадорова Ирина Олеговна, Директор СРО АСС «ПРО»;
- независимый член Совета Союза – Наумов Геннадий Евгеньевич, Вице-президент Торгово-промышленной палаты РО;
- независимый член Совета Союза – Бояринов Александр Меркурьевич, Профессор кафедры градостроительства Академии архитектуры и искусства Южного федерального университета.

Руководитель
Союза «Строители Ростовской области»



Лантева И.Ю.

19 февраля 2021г.