

Протокол №593
от 11 декабря 2020 года
заседания Совета Союза «Строители Ростовской области»

Основание созыва Совета – решение Председателя Совета Союза «Строители Ростовской области» Батажева А.Я.

Место проведения заседания Совета – г. Ростов-на-Дону, ул.Комсомольская,4-6, время проведения: 14-00. Голосование происходит дистанционно, посредством электронной почты и телефонии.

Повестка дня Совета была направлена всем членам Совета 11 декабря 2020 года.

Председательствующий на заседании Совета Батажев А.Я.

Из 14 членов Совета для участия в заседании присутствуют 14.

Присутствовали члены Совета:

ФИО

- 1 Батажев Адам Ясаевич – Генеральный директор ООО фирма «Руслан»
- 2 Григориadis Владислав Михайлович – Генеральный директор ООО «Специализированный застройщик «Строительный трест КСМ-14»
- 3 Евсеев Александр Анатольевич - Заместитель генерального директора ООО «Ростовстрой»
- 4 Левченко Валерий Николаевич – Директор ООО «Фирма «Кристина» специализированный застройщик»
- 5 Пантелишин Владимир Степанович – Генеральный директор ЗАО «Ростовгазстрой»
- 6 Свитенко Виталий Васильевич – Генеральный директор ЗАО «Южтехмонтаж»
- 7 Месхи Бесик Чохоевич – ректор Донского государственного университета (ДГТУ) г.Ростов-на-Дону
- 8 Агапова Нина Владимировна - генеральный директор ООО «СК СтройКом».
- 9 Донченко Анатолий Павлович – заместитель директора ООО «Руслан»;
- 10 Доценко Наталья Ивановна – исполнительный директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Гильдия проектных организаций Южного округа» (СРО АСС «ГПО ЮО») (г.Ростов-на-Дону) – независимый член
- 11 Бояринов Александр Меркурьевич – профессор кафедры градостроительства Академии архитектуры и искусства ЮФУ – независимый член
- 12 Быкадорова Ирина Олеговна – директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Проектировщики Ростовской области» (г.Ростов-на-Дону) – независимый член
- 13 Наумов Геннадий Евгеньевич – вице-президент Торгово-промышленной палаты Ростовской области – независимый член
- 14 Скрыбин Александр Юрьевич - Депутат Законодательного Собрания V-VI созыва – независимый член

В заседании дистанционно принимает участие: Лаптева И.Ю. – директор Союза «Строители Ростовской области».

Подсчет голосов осуществляет: Юлова И.В. – начальник юридического отдела Союза «Строители Ростовской области».

Всего присутствовало 16 человек.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Батажева А.Я., который сообщил, что из 14 членов Совета в заседании принимают участие 14 членов. Совет правомочен принимать решения,

поскольку присутствует 100% состава членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Батажева А.Я., который предложил утвердить повестку дня Совета, состоящую из 1 вопроса.

Повестка дня Совета:

1. Внесение изменений в реестр Союза:

1.1. Прием в члены Союза:

1) ООО «Аттик», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6168062960, ОГРН 1126194012130).

1.2. Прекращение членства ООО «Стройкомплекс», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6163155509, ОГРН 1176196029130).

1.3. Отказ от права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства ООО «Югстроймонтаж» г. Ростов-на-Дону (ИНН 6164111173, ОГРН 1166196105404).

Голосовали: «за» - 14 голосов, «против» - нет, «воздержавшиеся» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №1.1 повестки дня: Выступил Председатель Совета Батажев А.Я., который сообщил о поступившем заявлении о приеме в члены Союза «Строители Ростовской области»:

- ООО «Аттик», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6168062960, ОГРН 1126194012130) планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 60 млн. рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Экспертным отделом Союза проведена проверка предоставленных документов, сотрудники включены в НРС, внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза. Председатель Совета Батажев А.Я. предложил принять в члены ООО «Аттик», внести сведения в реестр членов Союза.

Решили: принять в члены ООО «Аттик», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6168062960, ОГРН 1126194012130), внести сведения в отношении ООО «Аттик» в реестр членов Союза. ООО «Аттик» имеет право осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 60 млн. рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали: «за» -14 голосов, «против» - нет, «воздержавшиеся» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №1.2 повестки дня: Выступил Председатель Совета Батажев А.Я., который сообщил о следующем: дисциплинарной комиссией Союза, протокол №29 от 26.11.2020г., было принято решение рекомендовать Совету исключить из членов ООО «Стройкомплекс», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6163155509, ОГРН 1176196029130) в связи с тем, что во время проведения плановой проверки выяснилось, что организация изменила юридический адрес и зарегистрирована в другом регионе, а именно в г. Нижний Новгород. В г. Ростов-на-Дону ООО «Стройкомплекс» не находится, документов об изменении адреса в адрес Союза не поступало. В соответствии с ч.3 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация. В связи с изложенным, в порядке п.8.1.2. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» предлагается исключить ООО «Стройкомплекс» из членов Союза.

Решили: Исключить ООО «Стройкомплекс» (ИНН 6163155509, ОГРН 1176196029130) 11.12.2020г. из членов Союза «Строители Ростовской области» на основании ч.3ст.55.6 ГрК РФ, 8.1.2 Положения « О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о

требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», внести изменения в реестр членов Союза в отношении ООО «Стройкомплекс».

Голосовали: «за» -14 голосов, «против» - нет, «воздержавшиеся»- нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №1.3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Председатель Совета Батажев А.Я. сообщил о поступившем заявлении от ООО «Югстроймонтаж» г. Ростов-на-Дону (ИНН 6164111173, ОГРН 1166196105404) об отказе от права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Решили: внести изменения в реестр Союза в отношении ООО «Югстроймонтаж» г. Ростов-на-Дону (ИНН 6164111173, ОГРН 1166196105404), прекратить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Голосовали: «за» -14 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета

Союза «Строители Ростовской области»



Батажев А.Я.