

**Протокол № 382**  
**от 31 января 2018 года**  
**заседания Совета Союза «Строители Ростовской области»**

Основание созыва Совета – решение Председателя Совета Союза «Строители Ростовской области» Костина А.Б.

Место проведения заседания Совета – г. Ростов-на-Дону, ул.Комсомольская,4-6, время проведения: 11-00.

Председательствующий на заседании Совета Костин А.Б.

Из 17 членов Совета для участия в заседании присутствуют 16.

1. Агапова Нина Владимировна – Генеральный директор ООО «СК СтройКом»;
2. Батажев Адам Ясаевич – Генеральный директор ООО фирма «Руслан»;
3. Григориadis Владислав Михайлович – Генеральный директор ООО «СТ КСМ-14»;
4. Донченко Анатолий Павлович – Директор ООО «СК-ДОН»;
5. Евсеев Александр Анатольевич – Заместитель генерального директора ООО «Ростовстрой»;
6. Калякин Владимир Валерьевич – Генеральный директор ООО «Колизей»;
7. Коробченко Николай Николаевич – Генеральный директор ЗАО «Ростов – ЦентрСтрой»;
8. Костин Алексей Борисович – Генеральный директор ООО «Славяне»;
9. Лаптев Александр Константинович – Заместитель директора по строительству ООО «Ростстрой»;
10. Левченко Валерий Николаевич – Директор ООО «Фирма «Кристина»;
11. Пантелишин Владимир Степанович – Генеральный директор ЗАО «Ростовгазстрой»;
12. Полевиченко Валентина Михайловна – Генеральный директор ООО «Донтехзаказчик»;
13. Савченко Сергей Александрович – Заместитель директора ООО «Донстрой»;
14. Свитенко Виталий Васильевич – Генеральный директор ЗАО «Южтехмонтаж»;
15. Сухов Александр Петрович – Директор ООО «САП»;
16. Шумеев Андрей Андреевич – Генеральный директор АО «ЮИТ ДОН».

Без права голосования приглашены следующие лица:

Сокирко И.В. - директор Союза «Строители Ростовской области».

Юлова И.В. – начальник юридического отдела Союза «Строители Ростовской области».

Всего присутствовало 18 человек.

#### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Костина А.Б., который сообщил, что из 17 членов Совета в заседании принимают участие 16 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, поскольку присутствует 94% состава членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

#### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Костина А.Б., который предложил утвердить повестку дня Совета, состоящую из 2 вопросов.

##### **Повестка дня Совета:**

1.Внесение изменений в реестр членов Союза:

1.1.Прием в члены Союза:

- ООО «ПСК «СКЭСС», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6165197173, ОГРН1156196068995);

1.2.Изменение уровней ответственности:

- ЗАО «Южтехмонтаж», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6164100492, ОГРН 1026103270335);

2. Исключение из членов Союза ООО "Регион-Трейд" г. Ростов-на-Дону (ИНН 6165160222, ОГРН 1106165001007).

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенную повестку дня Совета.

**Голосовали:** «за» - 16 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**



## **ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

1.1. Выступил директор Союза Сокирко И.В. и доложил присутствующим о приеме в члены Союза «Строители Ростовской области»:

- ООО «ПСК «СКЭСС», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6165197173, ОГРН 1156196068995). ООО «ПСК «СКЭСС» планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 500 млн. рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации). Экспертным отделом Союза проведена проверка предоставленных документов. Внесены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, сотрудники включены в НРС. Председатель Совета Костин А.Б. предложил внести сведения в реестр Союза в отношении ООО «ПСК «СКЭСС».

**Решили:** внести сведения в реестр Союза в отношении ООО «ПСК «СКЭСС», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6165197173, ОГРН 1156196068995). ООО «ПСК «СКЭСС» имеет право осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 500 млн. рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

**Голосовали:** «за» -16 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

1.2. Выступил директор Союза Сокирко И.В. и доложил присутствующим о том, что в адрес Союза поступило заявление об изменении уровней ответственности от ЗАО «Южтехмонтаж», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6164100492, ОГРН 1026103270335). Общество планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации), общество планирует заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации). ЗАО «Южтехмонтаж» планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Экспертным отделом Союза проведена проверка предоставленных документов, внесены взносы в компенсационные фонды Союза. Председатель Совета Костин А.Б. предложил внести изменения в реестр членов Союза в отношении ЗАО «Южтехмонтаж».

**Решили:** внести изменения в реестр членов Союза в отношении ЗАО «Южтехмонтаж», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6164100492, ОГРН 1026103270335). ЗАО «Южтехмонтаж» имеет право осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации), ЗАО «Южтехмонтаж» имеет право заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации). ЗАО «Южтехмонтаж» имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

**Голосовали:** «за» -16 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Выступил директор Союза Сокирко И.В. и доложил присутствующим о том, что Дисциплинарной комиссией Союза, протокол №57 от 29.01.2018г., было принято решение рекомендовать Совету исключить из членов Союза ООО "Регион-Трейд" г. Ростов-на-Дону (ИНН 6165160222, ОГРН 1106165001007). 26 октября 2017 года ООО "Регион-Трейд" было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней (протокол Дисциплинарной комиссии №38 от 26.10.2017г.) в связи с выявленными нарушениями условий членства. По состоянию на 31 января 2018 года ООО "Регион-Трейд" г. Ростов-на-Дону (ИНН 6165160222, ОГРН 1106165001007) нарушения не устранены, обществом нарушены требования внутренних документов Союза. Кроме того, за обществом образовалась задолженность по оплате членских взносов за 1-4 кварталы 2017 года. Таким образом, ООО "Регион-Трейд" г. Ростов-на-Дону (ИНН 6165160222, ОГРН 1106165001007) нарушены условия пункта 8.4 «Положения о

членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов». В соответствии с пунктом 4.4 указанного Положения, решение об исключении принимается постоянно действующим коллегиальным органом – Советом Союза.

После обсуждения

**Решили:** исключить с 31.01.2018г. из членов Союза «Строители Ростовской области» ООО "Регион-Трейд" г. Ростов-на-Дону (ИНН 6165160222, ОГРН 1106165001007) на основании п.п. 4.4, 8.4 «Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», внести изменения в реестр членов Союза в отношении ООО "Регион-Трейд" г. Ростов-на-Дону (ИНН 6165160222, ОГРН 1106165001007).

**Голосовали:** «за» -16 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

**Председатель Совета  
Союза «Строители Ростовской области»**



**Костин А.Б.**