



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

СЕВЕРО-КАВКАЗСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

350033, г. Краснодар, ул. Ставропольская, д. 4, Телефон: (861) 214-24-77
E-mail: <http://www.sevkav.gosnadzor.ru>; sevkav@gosnadzor.ru.
ОКПО 26584470, ОГРН 1022301623684, ИНН/КПП 2310009818/230901001

г. Ростов-на-Дону,
Комсомольская ул., д. 4-б.
(место составления акта)

« 14 » июля 2023 г.
(дата составления акта)
16:45
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**органом государственного контроля (надзора) юридического лица –
Союз «Строители Ростовской области» ИНН 6165151838, ОГРН 1086100005001
№ 211-71-18-12**

По адресам: 344025, Ростовская область, город Ростов-на-Дону,
Комсомольская ул., д. 4-б.
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения заместителя руководителя Северо-Кавказского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Пелевина Р.В. от 23.06.2023 № РП-270-215-о «О проведении плановой, выездной проверки саморегулируемой организации союз «Строители Ростовской области» (ИНН 6165151838, ОГРН 1086100005001) (далее – Союз) с целью выполнения Ежегодного плана проведения плановых проверок саморегулируемых организаций на 2023 год Северо-Кавказского управления Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, утверждённого приказом Северо-Кавказского управления Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору от 30.12.2022 № ПР-270-803-о.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 03.07.2023 адрес места нахождения юридического лица: 344025, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, Комсомольская ул., д. 4-б. Место фактического осуществления деятельности: 350000, Краснодарский край, 344025, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, Комсомольская ул., д. 4-б.

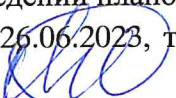
Согласно сведениям из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 03.07.2023 лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, является директор Лаптева Инга Юрьевна.

Сведения о Союз внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций 14.12.2009, регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-111-14122009.

Продолжительность проверки: с 03.07.2023 по 14.07.2023, 10 рабочих дней, 80 часов.

Акт составлен: Северо-Кавказским управлением Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Копия распоряжения от 23.06.2023 № РП-270-215-о о проведении плановой, выездной проверки направлена электронной почтой под входящий № 698 от 26.06.2023, так же с распоряжением ознакомлен директор Союза Лаптева И.Ю. 03.07.2023  09:00

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Лица, проводившие проверку:

Лагутин Сергей Сергеевич	– заместитель начальника межрегионального отдела государственного строительного надзора и надзора за саморегулируемыми организациями (заместитель председателя комиссии);
Погосов Константин Гарриевич	– заместитель начальника межрегионального отдела государственного строительного надзора и надзора за саморегулируемыми организациями
Даценко Кирилл Алексеевич	– государственный инспектор межрегионального отдела государственного строительного надзора и надзора за саморегулируемыми организациями.
Оленич Людмила Алексеевна	– государственный инспектор межрегионального отдела государственного строительного надзора и надзора за саморегулируемыми организациями.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

Лаптева Инга Юрьевна – директор Союза.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проверки представлены следующие документы:

п/н	Наименование документа	Реквизиты документа об утверждении (№, дата, наименование органа)
1.	Устав Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области»	Утвержден Решением Очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» Протокол № 30 от «30» апреля 2021 года
2.	Приказ от 27.10.2020 № 26-П о вступлении в должность директора	
3.	Протокол от 26.10.2020 № 29 внеочередного заочного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области»	

	рассмотрению дел о применении в отношении членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» мер дисциплинарного воздействия»	Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» протокол № 627 от 12.05.2021
18.	Положение «О контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» за деятельностью своих членов в части соблюдения ими стандартов и правил саморегулируемой организации, неисполнения или ненадлежащего исполнения по договорам строительного подряда и договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, несоответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда и договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств»	Утверждено Решением Совета Союза «Строители Ростовской области» Протокол №715 от 15.02.2022г.
19.	Положение «О проведении Саморегулируемой организацией Союзом «Строители Ростовской области» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»	Утверждено Решением Очередного общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» Протокол № 30 от 30.04.2021г.
20.	Положение «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»	Утверждено Решением Внеочередного общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» Протокол №24 от 24.05.2017г.
21.	Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» и иных обращений, поступивших в Саморегулируемую организацию Союз «Строители Ростовской области»	Утверждено Решением внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» Протокол № 32 от 1 1.02.2022г.
22.	Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию Союз «Строители Ростовской области»	Утверждены решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» Протокол №23 от 07.04.2017г.
23.	Протокол от 26.10.2020 № 29 внеочередного заочного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области»	
24.	Протокол от 29.04.2022 № 33 Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области»	
25.	Протокол от 21.10.2016 № 22 внеочередного заочного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области»	
26.	Протокол от 22.03.2017 № 301 заседания Совета Союза «Строители Ростовской области»	
27.	Протокол от 09.07.2021 № 31 Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области»	
28.	Протокол от 30.04.2021 № 30 Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области»	
29.	Протокол от 18.09.2020 № 28 внеочередного заочного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области»	
30.	Протокол от 07.04.2017 № 23 Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области»	
31.	План проверок членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» на 2022 г.	Утвержден решением коллегиального органа управления СО Союз Строители Ростовской

4.	Положение Об Общем собрании членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области»	Утверждено Решением Очередного общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» Протокол № 30 от 30.04.2021г.
5.	Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» (Совете Союза «Строители Ростовской области»)	Утверждено решением Очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» Протокол № 30 от 30.04.2021г.
6.	Положение об исполнительном органе Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» «Пределы компетенции директора Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» и порядок осуществления им руководства текущей деятельностью Союза «Строители Ростовской области»	Утверждено решением Очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» Протокол № 30 от 30.04.2021 г.
7.	Положение «О порядке ведения реестра членов саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области»	Утверждено Решением Очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» Протокол № 34 от 28.04.2023г.
8.	Правила обеспечения имущественной ответственности членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» перед потребителями и иными лицами	Утверждено Решением Внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» Протокол №32 от 11.02.2022г.
9.	Положение «О Контрольной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области»	Утверждено решением Совета Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» протокол № 627 от 12.05.2021 г
10.	Положение о страховании риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации союза «Строители Ростовской области» Условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров	Утверждено Решением Совета Союза «Строители Ростовской области» Протокол № 627 от 12 мая 2021 года
11.	Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области».	Утверждено Решением Совета Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» Протокол № 326 от «29» июня 2017 г.
12.	Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области»	Утверждено Решением Очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» Протокол № 33 от 29.04.2022г.
13.	Положение «О компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области»	Утверждено Решением внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» Протокол № 32 от 11.02.2022г.
14.	Положение «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»	Утверждено Решением очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» Протокол № 34 от 28.04.2023г.
15.	Положение «Об информационной открытости Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области»	Утверждено Решением Совета Союза «Строители Ростовской области» Протокол № 715 от 15.02.2022г.
16.	Положение «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Саморегулируемой организацией Союза «Строители Ростовской области» к своим членам»	Утверждено Решением Внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» Протокол № 32 от 11.02.2022г.
17.	Положение «О специализированном органе по	Утверждено решением Совета

		области» протокол № 690 от 30.11.2021
32.	План проверок членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» на 2023 г.	Утвержден решением коллегиального органа управления СО Союз Строители Ростовской области» протокол № 789 от 30.11.2022
33.	Реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» по состоянию на 03.07.2023	
34.	Реестр действующих членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» по состоянию на 03.07.2023	
35.	Реестр исключенных членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» по состоянию на 03.07.2023	
36.	Материалы по предоставлению займа члену Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области».	
37.	Справка директора Союза Лаптевой И.Ю. от 05.07.2023 № 349/1.	
38.	Справка директора Союза Лаптевой И.Ю. от 05.07.2023 № 349/2.	
39.	Справка директора Союза Лаптевой И.Ю. от 05.07.2023 № 349/3.	
40.	Письмо Государственной корпорации Агентства по страхованию вкладов от 08.02.2022 № 4-6/4120 о направлении выписки из реестра требований кредиторов АКБ «Инвестбанк» (ОАО)	
41.	Выписка Агентства по страхованию вкладов из реестра требований кредиторов АКБ «Инвестбанк» (ОАО) по состоянию на 07.02.2022 14:45:01.	
42.	Письмо Государственной корпорации Агентства по страхованию вкладов от 05.07.2023 № 4-6/23460 о направлении выписки из реестра требований кредиторов АКБ «Инвестбанк» (ОАО)	
43.	Выписка Агентства по страхованию вкладов из реестра требований кредиторов АКБ «Инвестбанк» (ОАО) по состоянию на 05.07.2023 08:57:32.	
44.	Выписка по лицевому счету	
45.	Выписки о движении средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, размещенных на специальных банковских счетах, а также об остатках средств на специальных счетах (Филиал Южный ПАО банка «ФК Открытие» (КФ ВВ) счет № 40703810403300000059)	
46.	Выписки о движении средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, размещенных на специальных банковских счетах, а также об остатках средств на специальных счетах (Ростовское отделение № 5221 ПАО «СБЕРБАНК» (КФ ОДО) счет № 40703810852090001172)	
47.	Выписки о движении средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, размещенных на специальных банковских счетах, а также об остатках средств на специальных счетах (Ростовское отделение № 5221 ПАО «СБЕРБАНК» (КФ ВВ) счет № 40703810952090001056)	
48.	Выписки о движении средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, размещенных на специальных банковских счетах, а также об остатках средств на специальных счетах (Филиал Южный ПАО банка «ФК Открытие» (КФ ОДО) счет № 40703810803300000060)	
49.	Справка от 04.07.2023 № 4	
50.	Справка б\н от 03.07.2023	
51.	Справка б\н от 03.07.2023	

Официальный сайт Союза в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://npsio.info/>. Право на использование указанного доменного имени принадлежит Союзу, что подтверждено сведениями с сайта <http://www.whois-service.ru/>, срок использования доменного имени истекает 2024-04-03.

Органами управления Союза согласно разделу 8 Устава Союза «Строители Ростовской области» саморегулируемая организация, утвержденного решением очередного Общего собрания членов саморегулируемой организации, протокол от 30.04.2021 № 30 являются:

Высший орган управления – Общее собрание членов Союза.

Постоянно действующий коллегиальный орган управления – Совет Союза.

Единоличный исполнительный орган – директор Союза.

В ходе проверки был представлен реестр членов на бумажном и электронном носителе, согласно которому в реестре членов Союза по состоянию на 03.07.2023 содержатся сведения о 929 юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, в том числе:

- 508 – действующих члена Союза.
- 421 – исключенных из состава Союза лиц.

Что соответствует сведениям, содержащимся в едином реестре сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

Компенсационные фонды саморегулируемой организации

Согласно протоколов общего собрания членов Союза от 25.04.2016 № 21, от 21.10.2016 № 22, от 09.07.2021 № 31 принято решение о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Союза на специальных банковских счетах в кредитных организациях:

- Ростовское отделение № 5221 ПАО «СБЕРБАНК» (КФ ВВ) счет № 40703810952090001056;
- Ростовское отделение № 5221 ПАО «СБЕРБАНК» (КФ ОДО) счет № 40703810852090001172;
- Филиал Южный ПАО банка «ФК Открытие» (КФ ВВ) счет № 40703810403300000059;
- Филиал Южный ПАО банка «ФК Открытие» (КФ ОДО) счет № 40703810803300000060.

В нарушение пункта 5.1 статьи 55.10 Градостроительного кодекса РФ, Союзом в период с 2017 по 2020 год допускалось инвестирование денежных средств из компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств в отсутствие решения общего собрания членов саморегулируемой организации.

Компенсационный фонд возмещения вреда союза «Строители Ростовской области»

Решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда принято внеочередным общим собранием членов Союза от 21.10.2016, что подтверждено протоколом ежегодного общего собрания членов Союза от 21.10.2016 № 22.

Положением о компенсационном фонде возмещения вреда союза «Строители Ростовской области» саморегулируемой организации, утвержденным решением внеочередного Общего собрания членов саморегулируемой организации от 11.02.2022, протокол № 32, установлены размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена

саморегулируемой организации в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам.

Исходя из сведений, содержащихся в представленном реестре членов союза «Строители Ростовской области» электронном носителе, в соответствии с порядком формирования компенсационного фонда возмещения вреда, установленном Союзом, размер компенсационного фонда возмещения вреда Союза по состоянию на 03.07.2023 составляет:

1) Взносы действующих членов Союза:

1 уровень ответственности $355 \times 100\,000 = 3\,850\,000$ руб.;
 2 уровень ответственности $68 \times 300\,000 = 34\,000\,000$ руб.;
 3 уровень ответственности $22 \times 1\,500\,000 = 33\,000\,000$ руб.;
 4 уровень ответственности $4 \times 2\,000\,000 = 8\,000\,000$ руб.;
 $1 \times 135\,937 = 135\,937$ руб. (присвоен 1 уровень ответственности);
 $1 \times 200\,000 = 200\,000$ руб. (присвоен 1 уровень ответственности);
 $32 \times 300\,000 = 9\,600\,000$ руб. (присвоен 1 уровень ответственности);
 $2 \times 800\,000 = 1\,600\,000$ руб. (присвоен 1 уровень ответственности);
 $1 \times 1\,000\,000 = 1\,000\,000$ руб. (присвоен 1 уровень ответственности);
 $10 \times 800\,000 = 8\,000\,000$ руб. (присвоен 2 уровень ответственности);
 $9 \times 1\,000\,000 = 9\,000\,000$ руб. (присвоен 2 уровень ответственности);
 $1 \times 1\,800\,000 = 1\,800\,000$ руб. (присвоен 2 уровень ответственности);
 $2 \times 2\,000\,000 = 4\,000\,000$ руб. (присвоен 3 уровень ответственности).
Итого: 145 835 937,00 руб.

2) Взносы исключенных членов Союза:

1 уровень ответственности $189 \times 100\,000 = 18\,900\,000$ руб.;
 2 уровень ответственности $18 \times 500\,000 = 9\,000\,000$ руб.;
 3 уровень ответственности $5 \times 1\,500\,000 = 7\,500\,000$ руб.;
 4 уровень ответственности $1 \times 2\,000\,000 = 2\,000\,000$ руб.;
 $42 \times 300\,000 = 12\,600\,000$ руб. (присвоен 1 уровень ответственности);
 $2 \times 500\,000 = 1\,000\,000$ руб. (присвоен 1 уровень ответственности);
 $8 \times 800\,000 = 6\,400\,000$ руб. (присвоен 2 уровень ответственности);
 $5 \times 1\,000\,000 = 5\,000\,000$ руб. (присвоен 2 уровень ответственности);
 $2 \times 1\,800\,000 = 3\,600\,000$ руб. (присвоен 3 уровень ответственности);
 2×0 (возвращенные средства)

Возврат денежных средств члену Союза ООО «ППЦ» (ИНН 6164246090) в соответствии с частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в размере 300 000 руб., что подтверждено платежным поручением от 20.08.2021 № 5.

Возврат денежных средств члену Союза ООО «ПРОФИ» (ИНН 6166051875) в соответствии с частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в размере 300 000 руб., что подтверждено платежным поручением от 26.08.2021 № 65. На момент членства в Союзе юридическое лицо именовалось ООО «Бизнес-Центр» (ИНН 6166051875), номер члена в реестре членов Союза – 226.

Итого: 66 000 000,00 руб.

3) Доходы от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда по состоянию на 03.07.2023, на специальном банковском счете № 40703810952090001056 в Юго-Западном банке ПАО «Сбербанк» составляют 26 361 086,32 руб., что подтверждено справкой директора Союза Лаптевой И.Ю. и выпиской со специального банковского счета из Ростовского отделения № 5221 ПАО «СБЕРБАНК».

Дата	Содержание операции	Сумма, руб.
26.12.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000844 от 26.12.2016 9:18:54 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0008100ПУ от 22.11.2016 за период с 23.11.2016 г. по 26.12.2016 г. НДС не облагается	681,86
26.12.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000845 от 26.12.2016 9:18:55 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0011200ПУ от 02.12.2016 за период с 03.12.2016 г. по 26.12.2016 г. НДС не облагается	1 443,93
26.12.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000848 от 26.12.2016 9:18:55 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0023000ПУ от 10.11.2016 за период с 11.11.2016 г. по 26.12.2016 г. НДС не облагается	860 448,85
27.12.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000880 от 27.12.2016 12:00:09 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0023700ПУ от 19.12.2016 за период с 20.12.2016 г. по 27.12.2016 г. НДС не облагается	948,20
27.12.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000881 от 27.12.2016 12:00:10 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0014300ПУ от 18.11.2016 за период с 19.11.2016 г. по 27.12.2016 г. НДС не облагается	4 555,20
27.12.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000882 от 27.12.2016 12:00:11 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0026200ПУ от 13.12.2016 за период с 14.12.2016 г. по 27.12.2016 г. НДС не облагается	9 773,22
26.01.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000043 от 26.01.2017 8:46:45 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0030700ПУ от 29.12.2016 за период с 30.12.2016 г. по 26.01.2017 г. НДС не облагается	2 051,73
26.01.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000045 от 26.01.2017 8:46:45 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0027200ПУ от 27.12.2016 за период с 28.12.2016 г. по 26.01.2017 г. НДС не облагается	606 505,62
27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000242 от 27.03.2017 16:30:39 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0026200ПУ от 13.03.2017 за период с 14.03.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	530,08
27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000243 от 27.03.2017 16:30:40 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0048500ПУ от 16.02.2017 за период с 17.02.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	1 510,85
27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000244 от 27.03.2017 16:30:41 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0038300ПУ от 28.02.2017 за период с 01.03.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	2 094,90
27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000245 от 27.03.2017 16:30:42 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0060600ПУ от 22.02.2017 за период с 23.02.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	4 487,10

27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000246 от 27.03.2017 16:30:43 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0046000ПУ от 27.01.2017 за период с 28.01.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	4 687,67
27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000247 от 27.03.2017 16:30:44 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0031300ПУ от 06.03.2017 за период с 07.03.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	4 846,83
27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000248 от 27.03.2017 16:30:45 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0059000ПУ от 02.02.2017 за период с 03.02.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	6 299,01
27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000256 от 27.03.2017 16:30:53 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0041700ПУ от 26.01.2017 за период с 27.01.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	1 224 494,59
26.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000544 от 26.06.2017 9:44:24 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0053100ПУ от 05.06.2017 за период с 06.06.2017 г. по 26.06.2017 г. НДС не облагается	1 746,16
26.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000545 от 26.06.2017 9:44:24 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0041500ПУ от 11.05.2017 за период с 12.05.2017 г. по 26.06.2017 г. НДС не облагается	2 351,67
26.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000546 от 26.06.2017 9:44:25 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0023500ПУ от 05.04.2017 за период с 06.04.2017 г. по 26.06.2017 г. НДС не облагается	4 522,36
26.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000547 от 26.06.2017 9:44:25 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0026400ПУ от 07.04.2017 за период с 08.04.2017 г. по 26.06.2017 г. НДС не облагается	8 771,51
26.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000552 от 26.06.2017 9:44:26 Перечислены проценты по договору 2 от 27.03.2017 за период с 28.03.2017 г. по 26.06.2017 г. НДС не облагается	2 097 632,02
27.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000567 от 27.06.2017 9:38:53 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0052000ПУ от 30.05.2017 за период с 31.05.2017 г. по 27.06.2017 г. НДС не облагается	467,18
27.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000568 от 27.06.2017 9:38:53 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0033100ПУ от 02.05.2017 за период с 03.05.2017 г. по 27.06.2017 г. НДС не облагается	980,38
27.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000569 от 27.06.2017 9:38:53 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0029600ПУ от 02.05.2017 за период с 03.05.2017 г. по 27.06.2017 г. НДС не облагается	1 960,77

27.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000570 от 27.06.2017 9:38:54 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0067000ПУ от 24.05.2017 за период с 25.05.2017 г. по 27.06.2017 г. НДС не облагается	2 269,15
27.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000571 от 27.06.2017 9:38:54 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0059100ПУ от 22.05.2017 за период с 23.05.2017 г. по 27.06.2017 г. НДС не облагается	9 657,86
27.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000572 от 27.06.2017 9:38:54 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0050500ПУ от 04.04.2017 за период с 05.04.2017 г. по 27.06.2017 г. НДС не облагается	10 841,75
27.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000573 от 27.06.2017 9:38:54 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0038700ПУ от 19.04.2017 за период с 20.04.2017 г. по 27.06.2017 г. НДС не облагается	28 392,08
28.08.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000945 от 28.08.2017 9:51:33 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0046200ПУ от 27.07.2017 за период с 28.07.2017 г. по 28.08.2017 г. НДС не облагается	17 098,52
28.08.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000946 от 28.08.2017 9:51:33 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0051900ПУ от 17.07.2017 за период с 18.07.2017 г. по 28.08.2017 г. НДС не облагается	543 951,78
06.10.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-001096 от 06.10.2017 15:51:18 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0022100ПУ от 05.09.2017 за период с 06.09.2017 г. по 06.10.2017 г. НДС не облагается	426 220,27
25.12.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-001477 от 25.12.2017 12:00:16 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0035900ПУ от 06.10.2017 за период с 07.10.2017 г. по 25.12.2017 г. НДС не облагается	1 028 032,88
29.12.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-001555 от 29.12.2017 12:00:26 Перечислены проценты при досрочном расторжении по договору по договору 1 от 27.12.2017 за период с 28.12.2017 г. по 29.12.2017 г. НДС не облагается	542,47
29.03.2018	Поступление на расчетный счет 00БП-000330 от 29.03.2018 11:18:36 Перечислены проценты по договору 5221/0389/154-1 от 29.12.2017 за период с 30.12.2017 г. по 29.03.2018 г. НДС не облагается	1 082 761,64
28.06.2018	Поступление на расчетный счет 00БП-000842 от 28.06.2018 8:37:23 Перечислены проценты по договору 1 от 19.04.2018 за период с 20.04.2018 г. по 28.06.2018 г. НДС не облагается	813 380,82
27.09.2018	Поступление на расчетный счет 00БП-001268 от 27.09.2018 8:23:10 Перечислены проценты по договору 1 от 04.07.2018 за период с 05.07.2018 г. по 27.09.2018 г. НДС не облагается по вх.д. 874659 от 27.09.2018	1 030 060,27

26.12.2018	Поступление на расчетный счет 00БП-001872 от 26.12.2018 8:40:15 Перечислены проценты по договору 1 от 02.10.2018 за период с 03.10.2018 г. по 26.12.2018 г. НДС не облагается	638 082,19
26.12.2018	Поступление на расчетный счет 00БП-001873 от 26.12.2018 8:40:15 Перечислены проценты по договору 1 от 02.10.2018 за период с 03.10.2018 г. по 26.12.2018 г. НДС не облагается	650 843,84
09.01.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000008 от 09.01.2019 12:00:03 Уплачены проценты за период 30.10.2018 по 25.12.2018 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221/0389/90578ПУ от 29.10.2018	241 586,30
01.02.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000160 от 01.02.2019 15:23:17 Уплачены проценты за период 28.12.2018 по 31.01.2019 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221003808.ПУ от 27.12.2018	155 726,03
01.03.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000247 от 01.03.2019 14:46:35 Уплачены проценты за период 02.02.2019 по 28.02.2019 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221016859.ПУ от 01.02.2019	125 080,27
29.03.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000294 от 29.03.2019 12:00:03 Перечислены проценты по договору 1 от 28.12.2018 за период с 29.12.2018 г. по 29.03.2019 г. НДС не облагается	748 917,54
29.03.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000295 от 29.03.2019 12:00:04 Перечислены проценты по договору 1 от 28.12.2018 за период с 29.12.2018 г. по 29.03.2019 г. НДС не облагается	778 286,85
01.04.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000315 от 01.04.2019 10:34:27 Уплачены проценты за период 01.03.2019 по 27.03.2019 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221004351.ПУ от 28.02.2019	133 703,26
06.05.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000585 от 06.05.2019 14:48:48 Уплачены проценты за период 28.03.2019 по 26.04.2019 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221005645.ПУ от 27.03.2019	149 917,81
03.06.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000690 от 03.06.2019 11:35:06 Уплачены проценты за период 01.05.2019 по 30.05.2019 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221002692.ПУ от 30.04.2019	155 013,70
27.06.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000748 от 27.06.2019 8:16:08 Перечислены проценты по договору 1 от 03.04.2019 за период с 04.04.2019 г. по 27.06.2019 г. НДС не облагается	704 452,05
27.06.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000749 от 27.06.2019 8:16:10 Перечислены проценты по договору 1 от 03.04.2019 за период с 04.04.2019 г. по 27.06.2019 г. НДС не облагается	788 986,30
01.07.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000773 от 01.07.2019 16:12:22 Уплачены проценты за период 31.05.2019 по 27.06.2019 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221014131.ПУ от 30.05.2019	142 408,77
01.08.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-001077 от 01.08.2019 11:47:42 Уплачены проценты за период 04.07.2019 по 31.07.2019 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221058295.ПУ от 03.07.2019	125 930,96
30.09.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-001224 от 30.09.2019 9:02:24 Перечислены проценты по депозитной сделке 5221/0389/01 от 11.07.2019 в рамках соглашения 108 от 11.07.2019 за период с 12.07.2019 г. по 30.09.2019 г.	1 592 482,19

01.10.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-001250 от 01.10.2019 15:56:31 Уплачены проценты за период 02.08.2019 по 30.09.2019 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221100980.ПУ от 01.08.2019	249 238,36
02.12.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-001673 от 02.12.2019 15:07:50 Уплачены проценты за период 02.10.2019 по 30.11.2019 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221255773.ПУ от 01.10.2019	232 076,71
02.03.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000292 от 02.03.2020 10:25:04 Уплачены проценты за период 03.12.2019 по 03.02.2020 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221424637.ПУ от 02.12.2019	221 984,52
30.03.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000515 от 30.03.2020 12:00:13 Перечислены проценты по депозитной сделке 5221/0389/01 от 02.10.2019 в рамках соглашения 108 от 11.07.2019 за период с 03.10.2019 г. по 30.03.2020 г.	3 486 737,03
01.06.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000564 от 01.06.2020 12:14:12 Уплачены проценты за период 21.04.2020 по 31.05.2020 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221290942.ПУ от 20.04.2020	256 306,01
01.06.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000565 от 01.06.2020 12:14:14 Уплачены проценты за период 21.04.2020 по 31.05.2020 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221291043.ПУ от 20.04.2020	288 344,26
30.06.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000683 от 30.06.2020 14:02:41 Перечислены проценты по договору 5221425463.ПУ00 от 10.06.2020 за период с 11.06.2020 г. по 30.06.2020 г. (). НДС не облагается	65 825,14
30.06.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000684 от 30.06.2020 14:02:42 Перечислены проценты по договору 5221425505.ПУ00 от 10.06.2020 за период с 11.06.2020 г. по 30.06.2020 г. (). НДС не облагается	155 901,64
02.07.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000700 от 02.07.2020 15:14:24 Уплачены проценты за период 17.06.2020 по 30.06.2020 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221438442.ПУ от 16.06.2020	40 637,49
03.08.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000983 от 03.08.2020 18:26:08 Уплачены проценты за период 01.07.2020 по 31.07.2020 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221478128.ПУ от 30.06.2020	68 471,04
03.08.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000984 от 03.08.2020 18:26:08 Перечислены проценты по договору 5221482966.ПУ00 от 02.07.2020 за период с 03.07.2020 г. по 03.08.2020 г. (). НДС не облагается	80 131,15
03.08.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000985 от 03.08.2020 18:26:08 Перечислены проценты по договору 5221483021.ПУ00 от 02.07.2020 за период с 03.07.2020 г. по 03.08.2020 г. (). НДС не облагается	184 918,03
03.09.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001042 от 03.09.2020 15:39:47 Перечислены проценты по договору 5221562730.ПУ00 от 03.08.2020 за период с 04.08.2020 г. по 03.09.2020 г. (). НДС не облагается	73 180,33
03.09.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001043 от 03.09.2020 15:39:48 Перечислены проценты по договору 5221562789.ПУ00 от 03.08.2020 за период с 04.08.2020 г. по 03.09.2020 г. (). НДС не облагается	164 655,74
30.09.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001088 от 30.09.2020 15:25:07 Перечислены проценты по договору 5221640266.ПУ00 от 03.09.2020 за период с 04.09.2020 г. по 30.09.2020 г. (). НДС не облагается	64 423,77

30.09.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001089 от 30.09.2020 15:25:09 Перечислены проценты по договору 5221640279.ПУ00 от 03.09.2020 за период с 04.09.2020 г. по 30.09.2020 г. (). НДС не облагается	141 418,03
01.10.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001131 от 01.10.2020 17:10:22 Уплачены проценты за период 03.09.2020 по 28.09.2020 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221636792.ПУ от 02.09.2020	51 325,14
01.10.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001132 от 01.10.2020 17:10:23 Уплачены проценты за период 04.08.2020 по 02.09.2020 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221562308.ПУ от 03.08.2020	61 391,80
02.11.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001393 от 02.11.2020 17:57:51 Уплачены проценты за период 30.09.2020 по 31.10.2020 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221698182.ПУ от 29.09.2020	65 717,16
02.11.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001394 от 02.11.2020 17:57:52 Перечислены проценты по договору 5221706799.ПУ00 от 01.10.2020 за период с 02.10.2020 г. по 02.11.2020 г. (). НДС не облагается	78 729,02
30.11.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001509 от 30.11.2020 17:15:33 Перечислены проценты по договору 5221778594.ПУ00 от 02.11.2020 за период с 03.11.2020 г. по 30.11.2020 г. (). НДС не облагается	78 730,49
01.12.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001513 от 01.12.2020 15:32:00 Уплачены проценты за период 03.11.2020 по 30.11.2020 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221778593.ПУ от 02.11.2020	64 721,03
31.12.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001735 от 31.12.2020 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221840738.ПУ00 от 30.11.2020 за период с 30.11.2020 по 31.12.2020. НДС не облагается.	88 826,28
31.12.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001736 от 31.12.2020 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221706807.ПУ00 от 01.10.2020 за период с 01.10.2020 по 31.12.2020. НДС не облагается.	487 819,67
11.01.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000013 от 11.01.2021 17:47:53 Уплачены проценты за период 01.12.2020 по 31.12.2020 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221840143.ПУ от 30.11.2020	71 537,43
01.02.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000105 от 01.02.2021 15:30:53 Уплачены проценты за период 01.01.2021 по 11.01.2021 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221923221.ПУ от 31.12.2020	25 653,33
01.02.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000106 от 01.02.2021 15:30:53 Уплачены проценты за период 01.01.2021 по 11.01.2021 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221923144.ПУ от 31.12.2020	50 720,55
01.02.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000107 от 01.02.2021 15:30:53 Перечислены проценты по договору 5221006558.ПУ00 от 11.01.2021 за период с 11.01.2021 по 01.02.2021. НДС не облагается.	62 929,58
01.02.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000108 от 01.02.2021 15:30:54 Уплачены проценты за период 01.01.2021 по 31.01.2021 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221923226.ПУ от 31.12.2020	72 513,55
01.02.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000109 от 01.02.2021 15:30:54 Перечислены проценты по договору 5221006559.ПУ00 от 11.01.2021 за период с 11.01.2021 по 01.02.2021. НДС не облагается.	124 273,97

01.03.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000205 от 01.03.2021 16:04:50 Уплачены проценты за период 02.02.2021 по 28.02.2021 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221000105.ПУ от 01.02.2021	65 403,25
01.03.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000206 от 01.03.2021 16:04:54 Перечислены проценты по договору 5221000017.ПУ00 от 01.02.2021 за период с 02.02.2021 г. по 01.03.2021 г. (). НДС не облагается	87 819,28
01.03.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000207 от 01.03.2021 16:04:54 Перечислены проценты по договору 5221000018.ПУ00 от 01.02.2021 за период с 02.02.2021 г. по 01.03.2021 г. (). НДС не облагается	169 150,68
31.03.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000306 от 31.03.2021 17:48:26 Перечислены проценты по договору 5221121099.ПУ00 от 01.03.2021 за период с 01.03.2021 по 31.03.2021. НДС не облагается.	96 803,21
31.03.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000307 от 31.03.2021 17:48:27 Перечислены проценты по договору 5221121117.ПУ00 от 01.03.2021 за период с 01.03.2021 по 31.03.2021. НДС не облагается.	179 753,42
01.04.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000310 от 01.04.2021 15:57:43 Уплачены проценты за период 02.03.2021 по 31.03.2021 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221120617.ПУ от 01.03.2021	73 217,37
04.05.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000592 от 04.05.2021 13:12:10 Перечислены проценты по договору 5221190155.ПУ00 от 01.04.2021 за период с 02.04.2021 по 04.05.2021. НДС не облагается.	125 043,87
31.05.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000639 от 31.05.2021 16:03:23 Перечислены проценты по договору 5221259091.ПУ00 от 04.05.2021 за период с 05.05.2021 по 31.05.2021. НДС не облагается.	227 789,58
01.06.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000646 от 01.06.2021 16:10:06 Уплачены проценты за период 01.04.2021 по 04.05.2021 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221186223.ПУ от 31.03.2021	95 116,19
30.06.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000744 от 30.06.2021 16:33:52 Перечислены проценты по договору 5221312829.ПУ00 от 31.05.2021 за период с 01.06.2021 по 30.06.2021. НДС не облагается.	267 211,04
30.06.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000745 от 30.06.2021 16:33:53 Перечислены проценты по договору 5221190110.ПУ00 от 01.04.2021 за период с 02.04.2021 по 30.06.2021. НДС не облагается.	659 095,89
02.08.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-001057 от 02.08.2021 16:41:39 Уплачены проценты за период 01.07.2021 по 12.07.2021 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221376138.ПУ от 30.06.2021	88 076,71
02.08.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-001058 от 02.08.2021 16:41:40 Уплачены проценты за период 01.07.2021 по 12.07.2021 по Договору банк. счета №ЕД по сделке № 5221376124.ПУ от 30.06.2021	89 048,34
ИТОГО:		26 361 086,32

Сумма процентов, полученная от размещения средств компенсационного фонда на специальном счете 40703810952090001056 в ЮГО-ЗАПАДНОМ БАНКЕ ПАО СБЕРБАНК за период с даты открытия счета и по дату перевода средств, а именно: с 28.10.2016 по 27.06.2017, в размере 4 904 952,53 руб., полученная на специальный счет по следующим операциям, подтвержденным выпиской со специального банковского счета из Ростовского отделения № 5221 ПАО «СБЕРБАНК»:

Дата	Содержание операции	Сумма, руб.
26.12.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000844 от 26.12.2016 9:18:54 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0008100ПУ от 22.11.2016 за период с 23.11.2016 г. по 26.12.2016 г. НДС не облагается	681,86
26.12.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000845 от 26.12.2016 9:18:55 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0011200ПУ от 02.12.2016 за период с 03.12.2016 г. по 26.12.2016 г. НДС не облагается	1 443,93
26.12.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000848 от 26.12.2016 9:18:55 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0023000ПУ от 10.11.2016 за период с 11.11.2016 г. по 26.12.2016 г. НДС не облагается	860 448,85
27.12.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000880 от 27.12.2016 12:00:09 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0023700ПУ от 19.12.2016 за период с 20.12.2016 г. по 27.12.2016 г. НДС не облагается	948,20
27.12.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000881 от 27.12.2016 12:00:10 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0014300ПУ от 18.11.2016 за период с 19.11.2016 г. по 27.12.2016 г. НДС не облагается	4 555,20
27.12.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000882 от 27.12.2016 12:00:11 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0026200ПУ от 13.12.2016 за период с 14.12.2016 г. по 27.12.2016 г. НДС не облагается	9 773,22
26.01.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000043 от 26.01.2017 8:46:45 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0030700ПУ от 29.12.2016 за период с 30.12.2016 г. по 26.01.2017 г. НДС не облагается	2 051,73
26.01.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000045 от 26.01.2017 8:46:45 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0027200ПУ от 27.12.2016 за период с 28.12.2016 г. по 26.01.2017 г. НДС не облагается	606 505,62
27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000242 от 27.03.2017 16:30:39 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0026200ПУ от 13.03.2017 за период с 14.03.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	530,08
27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000243 от 27.03.2017 16:30:40 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0048500ПУ от 16.02.2017 за период с 17.02.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	1 510,85
27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000244 от 27.03.2017 16:30:41 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0038300ПУ от 28.02.2017 за период с 01.03.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	2 094,90

27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000245 от 27.03.2017 16:30:42 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0060600ПУ от 22.02.2017 за период с 23.02.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	4 487,10
27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000246 от 27.03.2017 16:30:43 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0046000ПУ от 27.01.2017 за период с 28.01.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	4 687,67
27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000247 от 27.03.2017 16:30:44 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0031300ПУ от 06.03.2017 за период с 07.03.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	4 846,83
27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000248 от 27.03.2017 16:30:45 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0059000ПУ от 02.02.2017 за период с 03.02.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	6 299,01
27.03.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000256 от 27.03.2017 16:30:53 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0041700ПУ от 26.01.2017 за период с 27.01.2017 г. по 27.03.2017 г. НДС не облагается	1 224 494,59
26.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000544 от 26.06.2017 9:44:24 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0053100ПУ от 05.06.2017 за период с 06.06.2017 г. по 26.06.2017 г. НДС не облагается	1 746,16
26.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000545 от 26.06.2017 9:44:24 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0041500ПУ от 11.05.2017 за период с 12.05.2017 г. по 26.06.2017 г. НДС не облагается	2 351,67
26.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000546 от 26.06.2017 9:44:25 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0023500ПУ от 05.04.2017 за период с 06.04.2017 г. по 26.06.2017 г. НДС не облагается	4 522,36
26.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000547 от 26.06.2017 9:44:25 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0026400ПУ от 07.04.2017 за период с 08.04.2017 г. по 26.06.2017 г. НДС не облагается	8 771,51
26.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000552 от 26.06.2017 9:44:26 Перечислены проценты по договору 2 от 27.03.2017 за период с 28.03.2017 г. по 26.06.2017 г. НДС не облагается	2 097 632,02
27.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000567 от 27.06.2017 9:38:53 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0052000ПУ от 30.05.2017 за период с 31.05.2017 г. по 27.06.2017 г. НДС не облагается	467,18
27.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000568 от 27.06.2017 9:38:53 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0033100ПУ от 02.05.2017 за период с 03.05.2017 г. по 27.06.2017 г. НДС не облагается	980,38

27.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000569 от 27.06.2017 9:38:53 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0029600ПУ от 02.05.2017 за период с 03.05.2017 г. по 27.06.2017 г. НДС не облагается	1 960,77
27.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000570 от 27.06.2017 9:38:54 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0067000ПУ от 24.05.2017 за период с 25.05.2017 г. по 27.06.2017 г. НДС не облагается	2 269,15
27.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000571 от 27.06.2017 9:38:54 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0059100ПУ от 22.05.2017 за период с 23.05.2017 г. по 27.06.2017 г. НДС не облагается	9 657,86
27.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000572 от 27.06.2017 9:38:54 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0050500ПУ от 04.04.2017 за период с 05.04.2017 г. по 27.06.2017 г. НДС не облагается	10 841,75
27.06.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000573 от 27.06.2017 9:38:54 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0038700ПУ от 19.04.2017 за период с 20.04.2017 г. по 27.06.2017 г. НДС не облагается	28 392,08
ИТОГО:		4 904 952,53

Таким образом, процентный доход по компенсационному фонду возмещения вреда подлежит уменьшению на сумму 4 904 952,53 руб., и соответственно, указанная сумма добавляется при расчете общего размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Учитывая вышеизложенное доходы от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда по состоянию на 03.07.2023, на специальном банковском счете № 40703810952090001056 в Юго-Западном банке ПАО «Сбербанк» составляют 21 456 133,79 руб.

4) Доходы от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда по состоянию на 03.07.2023, на специальном банковском счете № 40703810403300000059 в филиале Южный ПАО Банка «ФК Открытие» составляют 34 479 433,73 руб., что подтверждено справкой директора Союза Лаптевой И.Ю. и выпиской со специального банковского счета из Филиал Южный ПАО банка «ФК Открытие».

Дата	Содержание операции	Сумма, руб.
02.11.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-001511 от 02.11.2021 12:00:07 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330059001_online от 03/08/2021 к договору 00059/2 от '26/07/2021' за период с 04/08/2021 по 02/11/2021. НДС не облагается.	2 934 048,46
16.11.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-001546 от 16.11.2021 17:55:31 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330059002_online от 02/11/2021 к договору 00059/2 от '26/07/2021' за период с 03/11/2021 по 16/11/2021. НДС не облагается.	502 865,21
29.12.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-001776 от 29.12.2021 15:49:45 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330059003_online от 17/11/2021 к договору 00059/2 от '26/07/2021' за период с 18/11/2021 по 29/12/2021. НДС не облагается.	1 743 805,48

30.03.2022	Поступление на расчетный счет 00БП-000291 от 30.03.2022 17:00:00 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330059004_online от 29/12/2021 к договору 00059/2 от '26/07/2021' за период с 30/12/2021 по 30/03/2022. НДС не облагается.	4 444 846,38
30.06.2022	Поступление на расчетный счет 00БП-000766 от 30.06.2022 17:00:00 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330059006_online от 31/03/2022 к договору 00059/2 от '26/07/2021' за период с 01/04/2022 по 30/06/2022. НДС не облагается.	10 294 119,45
30.09.2022	Поступление на расчетный счет 00БП-001219 от 30.09.2022 17:00:00 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330059009_online от 01/07/2022 к договору 00059/2 от '26/07/2021' за период с 02/07/2022 по 30/09/2022. НДС не облагается.	4 874 109,59
09.01.2023	Поступление на расчетный счет 00БП-000049 от 09.01.2023 17:00:00 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330059010_online от 30/09/2022 к договору 00059/2 от '26/07/2021' за период с 01/10/2022 по 09/01/2023. НДС не облагается.	4 781 506,03
10.01.2023	Поступление на расчетный счет 00БП-000050 от 10.01.2023 17:00:00 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330059011_online от 09/01/2023 к договору 00059/2 от '26/07/2021' за период с 10/01/2023 по 10/01/2023. НДС не облагается.	38 723,67
11.04.2023	Поступление на расчетный счет 00БП-000621 от 11.04.2023 17:00:00 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330059012_online от 10/01/2023 к договору 00059/2 от '26/07/2021' за период с 11/01/2023 по 11/04/2023. НДС не облагается.	4 822 750,68
12.04.2023	Поступление на расчетный счет 00БП-000636 от 12.04.2023 17:00:00 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330059013_online от 11/04/2023 к договору 00059/2 от '26/07/2021' за период с 12/04/2023 по 12/04/2023. НДС не облагается.	42 658,78
ИТОГО:		34 479 433,73

5) Сумма налога на прибыль по специальному банковскому счету составляет 0,00 руб., что подтверждено справкой директора Союза Лаптевой И.Ю. от 03.07.2023.

Учитывая вышеизложенное, размер компенсационного фонда возмещения вреда по состоянию на 03.07.2023 составляет: 145 835 937,00 + 66 000 000,0 + 21 456 133,79 + 34 479 433,73 = **267 771 504,52 руб.**

Согласно выписок со специального банковского счета Ростовского отделения № 5221 ПАО «СБЕРБАНК» № 40703810952090001056 (КФ ВВ) и со специального банковского счета Филиала Южный ПАО банка «ФК Открытие» № 40703810403300000059 (КФ ВВ), суммарный остаток по специальным банковским счетам составляет – **267 771 504,52 руб.**

Компенсационный фонд возмещения вреда сформирован в соответствии с требованиями законодательства.

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза «Строители Ростовской области»

Решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств принято ежегодным общим собранием членов Союза от 22.03.2017, что подтверждено протоколом заседания Совета Союза от 22.03.2017 № 301.

Положением Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза, утвержденным решением очередного общего собрания членов Союза от 29.04.2022, протокол № 33, установлены размеры взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена саморегулируемой организации в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации.

Исходя из сведений, содержащихся в представленном реестре членов Союза на электронном носителе, в соответствии с порядком формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, установленном Союзом, размер компенсационного фонда возмещения вреда Союза по состоянию на 03.07.2023 составляет:

1) Взносы действующих членов Союза:

1 уровень ответственности $133 \times 200\,000 = 26\,600\,000$ руб.;
 2 уровень ответственности $29 \times 2\,500\,000 = 72\,700\,000$ руб.;
 3 уровень ответственности $17 \times 4\,500\,000 = 76\,500\,000$ руб.;
 4 уровень ответственности $2 \times 7\,000\,000 = 14\,000\,000$ руб.;
 5 уровень ответственности $1 \times 25\,000\,000 = 25\,000\,000$ руб.;
Итого: 217 700 000,00 руб.

2) Взносы исключенных членов Союза:

1 уровень ответственности $88 \times 200\,000 = 17\,700\,000$ руб.;
 2 уровень ответственности $8 \times 2\,500\,000 = 20\,000\,000$ руб.;
 3 уровень ответственности $5 \times 4\,500\,000 = 22\,500\,000$ руб.;
 5 уровень ответственности $1 \times 25\,000\,000 = 25\,000\,000$ руб.;
 $1 \times 300\,000 = 300\,000$ руб. (присвоен 1 уровень ответственности);
 $5 \times 200\,000 = 1\,000\,000$ руб. (не присвоен уровень ответственности);
 $118 \times 300\,000 = 35\,400\,000$ руб. (не присвоен уровень ответственности);
 $10 \times 500\,000 = 5\,000\,000$ руб. (не присвоен уровень ответственности);
 $11 \times 1\,000\,000 = 11\,000\,000$ руб. (не присвоен уровень ответственности);
 $2 \times 2\,000\,000 = 4\,000\,000$ руб. (не присвоен уровень ответственности);
 $1 \times 3\,000\,000 = 3\,000\,000$ руб. (не присвоен уровень ответственности).
 1×0 (возвращенные средства)

Возврат денежных средств члену Союза ООО «ПМК по монтажу котельных» (ИНН 6167002461) по монтажу котельных» в соответствии с частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в размере 300 000 руб., что подтверждено платежным поручением от 18.10.2021 № 7.

Итого: 144 600 000,00 руб.

3) Доходы от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда по состоянию на 03.07.2023, на специальном банковском счете № 40703810852090001172 в Юго-Западном банке ПАО «Сбербанк» составляют 22 772 947,33 руб., что подтверждено справкой директора Союза Лаптевой И.Ю. и выпиской со специального банковского счета из Ростовского отделения № 5221 ПАО «СБЕРБАНК».

Дата	Содержание операции	Сумма, руб.
28.08.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000940 от 28.08.2017 9:50:47 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0046300ПУ от 27.07.2017 за период с 28.07.2017 г. по 28.08.2017 г. НДС не облагается	65 643,84

28.08.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-000941 от 28.08.2017 9:50:47 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0052000ПУ от 17.07.2017 за период с 18.07.2017 г. по 28.08.2017 г. НДС не облагается	458 064,66
06.10.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-001094 от 06.10.2017 15:51:15 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0022000ПУ от 05.09.2017 за период с 06.09.2017 г. по 06.10.2017 г. НДС не облагается	452 209,32
25.12.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-001473 от 25.12.2017 12:00:12 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0041600ПУ от 14.11.2017 за период с 15.11.2017 г. по 25.12.2017 г. НДС не облагается	23 229,59
25.12.2017	Поступление на расчетный счет 00БП-001474 от 25.12.2017 12:00:13 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0036000ПУ от 06.10.2017 за период с 07.10.2017 г. по 25.12.2017 г. НДС не облагается	1 090 717,81
26.03.2018	Поступление на расчетный счет 00БП-000319 от 26.03.2018 17:04:07 Перечислены проценты по договору 1 от 25.01.2018 за период с 26.01.2018 г. по 26.03.2018 г. НДС не облагается	60 887,67
27.03.2018	Поступление на расчетный счет 00БП-000321 от 27.03.2018 8:12:16 Перечислены проценты по договору 1 от 27.12.2017 за период с 28.12.2017 г. по 27.03.2018 г. НДС не облагается	1 091 441,09
29.03.2018	Поступление на расчетный счет 00БП-000328 от 29.03.2018 11:18:34 Перечислены проценты по договору 1 от 29.12.2017 за период с 30.12.2017 г. по 29.03.2018 г. НДС не облагается	142 323,29
28.06.2018	Поступление на расчетный счет 00БП-000836 от 28.06.2018 8:37:01 Перечислены проценты по договору 1 от 19.04.2018 за период с 20.04.2018 г. по 28.06.2018 г. НДС не облагается	548 147,95
28.06.2018	Поступление на расчетный счет 00БП-000837 от 28.06.2018 8:37:01 Перечислены проценты по договору 1 от 19.04.2018 за период с 20.04.2018 г. по 28.06.2018 г. НДС не облагается	565 830,14
27.09.2018	Поступление на расчетный счет 00БП-001270 от 27.09.2018 8:23:27 Перечислены проценты по договору 1 от 04.07.2018 за период с 05.07.2018 г. по 27.09.2018 г. НДС не облагается	679 627,40
27.09.2018	Поступление на расчетный счет 00БП-001271 от 27.09.2018 8:23:27 Перечислены проценты по договору 1 от 04.07.2018 за период с 05.07.2018 г. по 27.09.2018 г. НДС не облагается	743 342,47
26.12.2018	Поступление на расчетный счет 00БП-001876 от 26.12.2018 8:41:33 Перечислены проценты по договору 1 от 02.10.2018 за период с 03.10.2018 г. по 26.12.2018 г. НДС не облагается	893 315,07
26.12.2018	Поступление на расчетный счет 00БП-001877 от 26.12.2018 8:41:33 Перечислены проценты по договору 1 от 02.10.2018 за период с 03.10.2018 г. по 26.12.2018 г. НДС не облагается	906 076,71
09.01.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000006 от 09.01.2019 12:00:01 Уплачены проценты за период 21.11.2018 по 25.12.2018 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221/0389/95267ПУ от 20.11.2018	16 071,23

09.01.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000007 от 09.01.2019 12:00:02 Уплачены проценты за период 30.10.2018 по 25.12.2018 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221/0389/90636ПУ от 29.10.2018	39 540,82
01.02.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000197 от 01.02.2019 15:23:18 Уплачены проценты за период 29.12.2018 по 31.01.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221004523.ПУ от 28.12.2018	24 535,89
01.02.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000198 от 01.02.2019 15:23:19 Уплачены проценты за период 28.12.2018 по 31.01.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221003618.ПУ от 27.12.2018	329 249,32
01.02.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000199 от 01.02.2019 15:23:20 Уплачены проценты за период 28.12.2018 по 31.01.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221003620.ПУ от 27.12.2018	329 249,32
01.03.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000248 от 01.03.2019 14:46:36 Уплачены проценты за период 05.02.2019 по 27.02.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221017532.ПУ от 04.02.2019	285 452,05
20.03.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000288 от 20.03.2019 9:12:12 Выплачены проценты по НСО на основании заключения № 190304-0157- 357300 от 20/03/2019	208 380,00
01.04.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000312 от 01.04.2019 10:34:24 Уплачены проценты за период 01.03.2019 по 28.03.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221003665.ПУ от 28.02.2019	296 684,93
01.04.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000313 от 01.04.2019 10:34:25 Уплачены проценты за период 01.03.2019 по 28.03.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221003666.ПУ от 28.02.2019	314 136,99
06.05.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000583 от 06.05.2019 14:48:46 Уплачены проценты за период 03.04.2019 по 28.04.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221009116.ПУ от 02.04.2019	273 071,23
06.05.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000584 от 06.05.2019 14:48:47 Уплачены проценты за период 03.04.2019 по 28.04.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221009115.ПУ от 02.04.2019	314 835,07
03.06.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000688 от 03.06.2019 11:35:04 Уплачены проценты за период 08.05.2019 по 29.05.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221005094.ПУ от 07.05.2019	243 567,12
03.06.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000689 от 03.06.2019 11:35:05 Уплачены проценты за период 08.05.2019 по 29.05.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221005095.ПУ от 07.05.2019	257 098,63

01.07.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000774 от 01.07.2019 16:12:23 Уплачены проценты за период 31.05.2019 по 27.06.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221014131.ПУ от 30.05.2019	305 161,64
01.07.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-000775 от 01.07.2019 16:12:24 Уплачены проценты за период 31.05.2019 по 27.06.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221014131.ПУ от 30.05.2019	322 115,07
01.08.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-001079 от 01.08.2019 11:47:44 Уплачены проценты за период 04.07.2019 по 31.07.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221058263.ПУ от 03.07.2019	304 885,48
01.08.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-001080 от 01.08.2019 11:47:45 Уплачены проценты за период 04.07.2019 по 31.07.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221058281.ПУ от 03.07.2019	311 513,42
01.10.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-001248 от 01.10.2019 15:56:28 Уплачены проценты за период 02.08.2019 по 30.09.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221100968.ПУ от 01.08.2019	623 095,89
01.10.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-001249 от 01.10.2019 15:56:29 Уплачены проценты за период 02.08.2019 по 30.09.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221100969.ПУ от 01.08.2019	636 213,70
02.12.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-001674 от 02.12.2019 15:08:04 Уплачены проценты за период 02.10.2019 по 01.11.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221255797.ПУ от 01.10.2019	299 052,33
02.12.2019	Поступление на расчетный счет 00БП-001675 от 02.12.2019 15:08:05 Уплачены проценты за период 02.10.2019 по 01.11.2019 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221255774.ПУ от 01.10.2019	305 218,36
03.02.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000179 от 03.02.2020 11:29:58 Уплачены проценты за период 19.11.2019 по 31.01.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221387007.ПУ от 18.11.2019	113 363,80
03.02.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000180 от 03.02.2020 11:29:59 Уплачены проценты за период 19.11.2019 по 31.01.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221384642.ПУ от 18.11.2019	125 959,77
03.02.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000181 от 03.02.2020 11:30:00 Уплачены проценты за период 19.11.2019 по 31.01.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221384639.ПУ от 18.11.2019	557 706,13
03.02.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000182 от 03.02.2020 11:30:01 Уплачены проценты за период 19.11.2019 по 31.01.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221384623.ПУ от 18.11.2019	623 318,62

01.04.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000511 от 01.04.2020 0:00:04 Уплачены проценты за период 05.02.2020 по 06.03.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221081852.ПУ от 04.02.2020	146 089,62
01.04.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000512 от 01.04.2020 0:00:05 Уплачены проценты за период 05.02.2020 по 06.03.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221081842.ПУ от 04.02.2020	208 699,45
01.04.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000513 от 01.04.2020 0:00:06 Уплачены проценты за период 05.02.2020 по 06.03.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221081845.ПУ от 04.02.2020	234 786,89
01.06.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000561 от 01.06.2020 12:01:09 Уплачены проценты за период 20.03.2020 по 31.05.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221208208.ПУ от 19.03.2020	400 901,64
01.06.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000562 от 01.06.2020 12:01:12 Уплачены проценты за период 20.03.2020 по 31.05.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221208181.ПУ от 19.03.2020	534 535,52
01.06.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000563 от 01.06.2020 12:01:12 Уплачены проценты за период 20.03.2020 по 31.05.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221208201.ПУ от 19.03.2020	601 352,46
30.06.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000687 от 30.06.2020 14:08:54 Перечислены проценты по договору 5221425519.ПУ00 от 10.06.2020 за период с 11.06.2020 г. по 30.06.2020 г. (). НДС не облагается	145 508,20
30.06.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000688 от 30.06.2020 14:08:54 Перечислены проценты по договору 5221425437.ПУ00 от 10.06.2020 за период с 11.06.2020 г. по 30.06.2020 г. (). НДС не облагается	155 901,64
02.07.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000699 от 02.07.2020 15:11:17 Уплачены проценты за период 17.06.2020 по 30.06.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221438471.ПУ от 16.06.2020	54 245,03
03.08.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000979 от 03.08.2020 17:50:56 Уплачены проценты за период 01.07.2020 по 31.07.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221478107.ПУ от 30.06.2020	84 394,54
03.08.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000980 от 03.08.2020 17:50:57 Уплачены проценты за период 01.07.2020 по 31.07.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221478060.ПУ от 30.06.2020	143 311,48
03.08.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-000981 от 03.08.2020 17:50:57 Уплачены проценты за период 01.07.2020 по 31.07.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221478073.ПУ от 30.06.2020	143 311,48

01.10.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001125 от 01.10.2020 17:10:14 Уплачены проценты за период 03.09.2020 по 28.09.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221636643.ПУ от 02.09.2020	71 251,37
01.10.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001126 от 01.10.2020 17:10:15 Уплачены проценты за период 04.08.2020 по 02.09.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221562345.ПУ от 03.08.2020	79 332,79
01.10.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001127 от 01.10.2020 17:10:16 Уплачены проценты за период 03.09.2020 по 28.09.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221636649.ПУ от 02.09.2020	108 688,52
01.10.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001128 от 01.10.2020 17:10:17 Уплачены проценты за период 03.09.2020 по 28.09.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221636606.ПУ от 02.09.2020	108 688,52
01.10.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001129 от 01.10.2020 17:10:18 Уплачены проценты за период 04.08.2020 по 02.09.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221562306.ПУ от 03.08.2020	126 147,54
01.10.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001130 от 01.10.2020 17:10:19 Уплачены проценты за период 04.08.2020 по 02.09.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221562327.ПУ от 03.08.2020	126 147,54
02.11.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001398 от 02.11.2020 17:57:55 Уплачены проценты за период 30.09.2020 по 31.10.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221697413.ПУ от 29.09.2020	95 944,04
02.11.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001399 от 02.11.2020 17:57:56 Уплачены проценты за период 30.09.2020 по 31.10.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221697403.ПУ от 29.09.2020	135 344,26
02.11.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001400 от 02.11.2020 17:57:57 Уплачены проценты за период 30.09.2020 по 31.10.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221697412.ПУ от 29.09.2020	135 344,26
01.12.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001514 от 01.12.2020 15:33:00 Уплачены проценты за период 03.11.2020 по 30.11.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221778544.ПУ от 02.11.2020	94 978,14
01.12.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001515 от 01.12.2020 15:33:02 Уплачены проценты за период 03.11.2020 по 30.11.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221778543.ПУ от 02.11.2020	131 508,20
01.12.2020	Поступление на расчетный счет 00БП-001516 от 01.12.2020 15:33:02 Уплачены проценты за период 03.11.2020 по 30.11.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221778534.ПУ от 02.11.2020	131 508,20

11.01.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000014 от 11.01.2021 17:50:12 Уплачены проценты за период 01.12.2020 по 31.12.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221840120.ПУ от 30.11.2020	108 758,09
11.01.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000015 от 11.01.2021 17:50:14 Уплачены проценты за период 01.12.2020 по 31.12.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221840157.ПУ от 30.11.2020	144 073,77
11.01.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000016 от 11.01.2021 17:50:14 Уплачены проценты за период 01.12.2020 по 31.12.2020 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221840119.ПУ от 30.11.2020	144 073,77
01.02.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000112 от 01.02.2021 15:38:50 Уплачены проценты за период 01.01.2021 по 31.01.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221922979.ПУ от 31.12.2020	113 964,77
01.02.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000113 от 01.02.2021 15:38:51 Уплачены проценты за период 01.01.2021 по 31.01.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221922945.ПУ от 31.12.2020	144 468,49
01.02.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000114 от 01.02.2021 15:38:51 Уплачены проценты за период 01.01.2021 по 31.01.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221922948.ПУ от 31.12.2020	144 468,49
01.03.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000210 от 01.03.2021 16:18:00 Уплачены проценты за период 02.02.2021 по 28.02.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221000118.ПУ от 01.02.2021	103 033,61
01.03.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000211 от 01.03.2021 16:18:02 Уплачены проценты за период 02.02.2021 по 28.02.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221000106.ПУ от 01.02.2021	129 156,16
01.03.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000212 от 01.03.2021 16:18:02 Уплачены проценты за период 02.02.2021 по 28.02.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221000108.ПУ от 01.02.2021	129 156,16
01.04.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000311 от 01.04.2021 16:08:30 Уплачены проценты за период 02.03.2021 по 31.03.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221120680.ПУ от 01.03.2021	125 886,28
01.04.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000312 от 01.04.2021 16:08:33 Уплачены проценты за период 02.03.2021 по 31.03.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221120652.ПУ от 01.03.2021	142 767,12
01.04.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000313 от 01.04.2021 16:08:33 Уплачены проценты за период 02.03.2021 по 31.03.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221120647.ПУ от 01.03.2021	142 767,12
01.06.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000648 от 01.06.2021 16:24:15 Уплачены проценты за период 05.05.2021 по 31.05.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221259079.ПУ от 04.05.2021	152 393,23

01.06.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000649 от 01.06.2021 16:24:17 Уплачены проценты за период 01.04.2021 по 04.05.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221186243.ПУ от 31.03.2021	162 299,06
01.06.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000650 от 01.06.2021 16:24:17 Уплачены проценты за период 05.05.2021 по 31.05.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221259049.ПУ от 04.05.2021	165 106,85
01.06.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000651 от 01.06.2021 16:24:17 Уплачены проценты за период 05.05.2021 по 31.05.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221259076.ПУ от 04.05.2021	165 106,85
01.06.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000652 от 01.06.2021 16:24:17 Уплачены проценты за период 01.04.2021 по 04.05.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221186255.ПУ от 31.03.2021	183 600,00
01.06.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000653 от 01.06.2021 16:24:17 Уплачены проценты за период 01.04.2021 по 04.05.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221186257.ПУ от 31.03.2021	183 600,00
01.07.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000763 от 01.07.2021 15:54:35 Уплачены проценты за период 02.06.2021 по 30.06.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221316795.ПУ от 01.06.2021	2 018,18
01.07.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000764 от 01.07.2021 15:54:37 Уплачены проценты за период 01.06.2021 по 30.06.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221312731.ПУ от 31.05.2021	177 944,71
01.07.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000765 от 01.07.2021 15:54:37 Уплачены проценты за период 01.06.2021 по 30.06.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221312700.ПУ от 31.05.2021	192 328,77
01.07.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-000766 от 01.07.2021 15:54:37 Уплачены проценты за период 01.06.2021 по 30.06.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221312739.ПУ от 31.05.2021	192 328,77
02.08.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-001059 от 02.08.2021 16:43:00 Уплачены проценты за период 01.07.2021 по 12.07.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221376161.ПУ от 30.06.2021	78 509,73
02.08.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-001060 от 02.08.2021 16:43:01 Уплачены проценты за период 01.07.2021 по 12.07.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221376177.ПУ от 30.06.2021	83 441,10
02.08.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-001061 от 02.08.2021 16:43:02 Уплачены проценты за период 01.07.2021 по 12.07.2021 по Договору банк. счета №40703810852090001172 по сделке № 5221376154.ПУ от 30.06.2021	83 441,10
ИТОГО:		22 772 947,33

4) Доходы от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда по состоянию на 03.07.2023, на специальном банковском счете № 40703810803300000060 в филиале Южный ПАО Банка «ФК Открытие» составляют 48 997 810,23 руб., что подтверждено

справкой директора Союза Лаптевой И.Ю. и выпиской со специального банковского счета из Филиал Южный ПАО банка «ФК Открытие».

Дата	Содержание операции	Сумма, руб.
02.11.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-001512 от 02.11.2021 12:00:08 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330060001_online от 03/08/2021 к договору 00060/3 от '26/07/2021' за период с 04/08/2021 по 02/11/2021. НДС не облагается.	4 089 367,00
16.11.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-001547 от 16.11.2021 17:55:32 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330060002_online от 02/11/2021 к договору 00060/3 от '26/07/2021' за период с 03/11/2021 по 16/11/2021. НДС не облагается.	708 931,44
29.12.2021	Поступление на расчетный счет 00БП-001773 от 29.12.2021 15:48:10 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330060003_online от 17/11/2021 к договору 00060/3 от '26/07/2021' за период с 18/11/2021 по 29/12/2021. НДС не облагается.	2 478 489,04
30.03.2022	Поступление на расчетный счет 00БП-000292 от 30.03.2022 17:00:00 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330060004_online от 29/12/2021 к договору 00060/3 от '26/07/2021' за период с 30/12/2021 по 30/03/2022. НДС не облагается.	6 257 969,78
30.06.2022	Поступление на расчетный счет 00БП-000767 от 30.06.2022 17:00:00 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330060006_online от 31/03/2022 к договору 00060/3 от '26/07/2021' за период с 01/04/2022 по 30/06/2022. НДС не облагается.	14 763 887,87
30.09.2022	Поступление на расчетный счет 00БП-001222 от 30.09.2022 17:00:00 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330060009_online от 01/07/2022 к договору 00060/3 от '26/07/2021' за период с 02/07/2022 по 30/09/2022. НДС не облагается.	6 993 287,67
09.01.2023	Поступление на расчетный счет 00БП-000053 от 09.01.2023 17:00:00 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330060010_online от 30/09/2022 к договору 00060/3 от '26/07/2021' за период с 01/10/2022 по 09/01/2023. НДС не облагается.	6 726 118,52
10.01.2023	Поступление на расчетный счет 00БП-000054 от 10.01.2023 17:00:00 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330060011_online от 09/01/2023 к договору 00060/3 от '26/07/2021' за период с 10/01/2023 по 10/01/2023. НДС не облагается.	46 849,32
11.04.2023	Поступление на расчетный счет 00БП-000622 от 11.04.2023 17:00:00 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330060012_online от 10/01/2023 к договору 00060/3 от '26/07/2021' за период с 11/01/2023 по 11/04/2023. НДС не облагается.	6 884 087,67
12.04.2023	Поступление на расчетный счет 00БП-000638 от 12.04.2023 17:00:00 Уплата процентов по Дополнительному соглашению № 01200-25330060013_online от 11/04/2023 к договору 00060/3 от '26/07/2021' за период с 12/04/2023 по 12/04/2023. НДС не облагается.	48 821,92
ИТОГО:		48 997 810,23

5) Сумма налога на прибыль по специальному банковскому счету составляет 0,00 руб., что подтверждено справкой директора Союза Лаптевой И.Ю. от 03.07.2023.

6) По состоянию на 13.12.2013 часть денежных средств компенсационного фонда в сумме 111 500 000 рублей была размещена в Акционерном коммерческом банке «Инвестбанк» (открытое акционерное общество) (АКБ «Инвестбанк» (ОАО)). 13.12.2013 у АКБ «Инвестбанк» (ОАО) была отозвана лицензия. Решением Арбитражного суда г. Москвы от 04.03.2014 по делу

№ А40-226/14 АКБ «Инвестбанк» (ОАО) признан несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство, которое длится по настоящее время. Союз «Строители Ростовской области» включен в третью очередь реестра, сумма 111 500 000 рублей включена в конкурсную массу.

До потери вышеуказанных средств Союзом был получен процентный доход на счете 40703810211000000029 в ФИЛИАЛЕ ОАО «БИНБАНК» В РОСТОВЕ-НА-ДОНУ – в сумме 39 355 089,91 руб.:

Дата	Содержание операции	Сумма, руб.
18.01.2010	Выплата процентов на неснижаемый остаток на расчетном счете 40703810211000000029 за период 01.11.09-30.11.09 по доп.согл. №RND-001-121009 от 12.10.09	159 246,25
18.01.2010	Начисленные проценты на неснижаемый остаток на расчетном счете 40703810211000000029 за период 01.12.09-31.12.09 по доп.согл. №RND-004-301109 от 30.11.09	274 257,42
31.01.2010	Уплата процентов на наименьший остаток 500000 на расчетном счете 40703810211000000029 за октябрь 2010г. По дополнительному соглашению №RND-440-0029 от 07/09/10	849,32
30.11.2010	Уплата процентов на наименьший остаток 800000 на расчетном счете 40703810211000000029 за ноябрь 2010г. По дополнительному соглашению №RND-440-0029 от 07/09/10	1 643,84
31.12.2010	Уплата процентов на наименьший остаток 401643,84 на расчетном счете 40703810211000000029 за декабрь 2010г. По дополнительному соглашению №RND-440-0029 от 07/09/10	682,24
31.01.2011	Уплата процентов на наименьший остаток 401994,23 на расчетном счете 40703810211000000029 за январь 2011г. По дополнительному соглашению №RND-440-0029 от 07/09/10	682,84
02.02.2011	Выплата процентов по деп.дог. 10-RND-40300063 от 01.02.10 за период 01.02.11г.-02.02.11г	55 061,96
02.02.2011	Выплата начисленных процентов по деп.дог. 10-RND-403-00063 от 01.02.10 за период 01.02.11г.-31.01.11г	8 983 695,82
28.02.2011	Уплата процентов на наименьший остаток 200000,08 на расчетном счете 40703810211000000029 за февраль 2011г. По дополнительному соглашению №RND-440-0029 от 07/09/10	306,85
30.09.2001	Уплата процентов на наименьший остаток 300824,67 на расчетном счете 40703810211000000029 за сентябрь 2011г. По дополнительному соглашению №RND-440-0029 от 07/09/10	494,51
06.02.2012	Выплата процентов по деп.дог. RND-015-0302 от 03/02/11 за период 01/02/12-06/02/12	173 459,94
06.02.2012	Выплата учтенных процентов по депоз.дог. RND-015-0302 от 03/02/11 за период 04/02/11-31/01/12	10 173 365,48
31.01.2013	Уплата процентов на наименьший остаток 700000,42 на расчетном счете 40703810211000000029 за январь 2013г. По дополнительному соглашению №RND-440-0029 от 07/09/10	1 486,30
11.02.2013	Выплата процентов, начисленных за период 11/02/12-11/02/13 по депозиту Н согласно депозитного договора RND-045-1002 от 10.02.2012	12 508 974,06
28.02.2013	Уплата процентов на наименьший остаток 300486,78 на расчетном счете 40703810211000000029 за февраль 2013г. По дополнительному соглашению №RND-440-0029 от 07/09/10	461,02

31.03.2013	Уплата процентов на наименьший остаток 100947,80 на расчетном счете 40703810211000000029 за март 2013г. По дополнительному соглашению №RND-440-0029 от 07/09/10	128,60
25.04.2013	Выплата процентов, начисленных за период 13/02/13-25/04/13 по депозиту Н согласно ген.согл. GS-115-1412 под. 17 от 12.02.2012	34 792,09
11.12.2013	Уплата процентов по депозитному договору 44934/10NPR0426 согласно заявления	6 985 501,37
ИТОГО:		39 355 089,91

После потери части средств компенсационного фонда на депозите в АКБ «Инвестбанк» (ОАО) для возмещения потерянных средств Союз получал процентный доход от размещения средств фонда на счете 40703810211000000029 в ФИЛИАЛЕ ОАО «БИНБАНК» В РОСТОВЕ-НА-ДОНУ – в сумме 2 920 261,03 руб.:

Дата	Содержание операции	Сумма, руб.
16.12.2013	Выплата начисленных процентов по договору №11.1-9/12663 от 12/02/13 в связи с досрочным расторжением договора банковского вклада	2 911 138,86
31.01.2014	Зачисление начисленных процентов за период с 01/01/2014 по 31/01/2014 согласно доп. Соглашению №RND-440-0029 от 07/09/2010	849,32
28.02.2014	Зачисление начисленных процентов за период с 01/02/2014 по 28/02/2014 согласно доп. Соглашению №RND-440-0029 от 07/09/2010	4 374,55
30.04.2014	Зачисление начисленных процентов за период с 01/04/2014 по 30/04/2014 согласно доп. Соглашению №RND-440-0029 от 07/09/2010	329,39
30.05.2014	Зачисление начисленных процентов за период с 01/05/2014 по 31/05/2014 согласно доп. Соглашению №RND-440-0029 от 07/09/2010	3 568,91
ИТОГО:		2 920 261,03

Согласно Протокола №18 от 29.04.2014 Общего собрания членов Саморегулируемой организации некоммерческого партнерства «Строители Ростовской области» было принято решение размещать денежные средства компенсационного фонда в Сбербанке России. С момента размещения средств фонда в Сбербанке и до открытия 28.10.2016г. Специального счета 40703810952090001056 в ЮГО-ЗАПАДНОМ БАНКЕ ПАО СБЕРБАНК (КФ ВВ) Союзом в целях возмещения потерянных ранее средств был получен процентный доход от размещения средств фонда на счете 40703810752090092993 в ЮГО-ЗАПАДНОМ БАНКЕ ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" – в сумме 19 950 994,89 руб.:

Дата	Содержание операции	Сумма, руб.
24.06.2014	Поступление на расчетный счет от 24.06.2014 23:59:59 Выплата учтенных процентов по депозитному договору N '5221-5221-0366-154-1'	1 525 485,75
23.07.2014	Поступление на расчетный счет от 23.07.2014 23:59:59 Выплата процентов при досрочном расторжении по деп.дог. N Д0069-14 от 13.03.2014 по ставке досрочного расторжения за период с 15.03.2014 по 23.07.2014 НП "СРО". НДС не облагается.	539,79
23.07.2014	Поступление на расчетный счет от 23.07.2014 23:59:59 Выплата процентов при досрочном расторжении по деп.дог. N Д0061-14 от 28.02.2014 по ставке досрочного расторжения за период с 04.03.2014 по 23.07.2014 НП "СРО". НДС не облагается.	983,60
16.10.2014	Поступление на расчетный счет от 16.10.2014 23:59:59 Выплата учтенных процентов по депозитному договору N '5221-5221-0389-154-1'	35 167,71
10.12.2014	Поступление на расчетный счет от 10.12.2014 23:59:59 Выплата учтенных процентов по депозитному договору N '5221-0389-154-6'	5 819,59

10.12.2014	Поступление на расчетный счет от 10.12.2014 23:59:59 Выплата учтенных процентов по депозитному договору N '5221-5221-0389-154-7'	10 995,51
22.12.2014	Поступление на расчетный счет от 22.12.2014 23:59:59 Выплата учтенных процентов по депозитному договору N '5221-0389-154-4'	39 015,02
22.12.2014	Поступление на расчетный счет от 22.12.2014 23:59:59 Выплата учтенных процентов по депозитному договору N '5221-0366-154-3'	101 768,22
22.12.2014	Поступление на расчетный счет от 22.12.2014 23:59:59 Выплата учтенных процентов по депозитному договору N '5221-5221-0366-154-4'	1 757 683,57
14.01.2015	Поступление на расчетный счет 00БП-000002 от 14.01.2015 23:59:59 Возврат средств по причине - счет кредита 40703810211000000029 закрыт. По плат.пор. N 308 ОТ 29/12/2014. НДС не предусмотрен. согл су 63408от13/01/15	397 573,15
17.03.2015	Поступление на расчетный счет 00БП-000021 от 17.03.2015 23:59:59 Выплата учтенных процентов по депозитному договору N '5221-0389-154-6-15' по вх.д. 756469 от 17.03.2015	135 100,88
26.03.2015	Поступление на расчетный счет 00БП-000025 от 26.03.2015 23:59:59 Выплата учтенных процентов по депозитному договору N '5221-5221-0389-154-8' по вх.д. 606030 от 26.03.2015	3 988 389,04
27.03.2015	Поступление на расчетный счет 00БП-000028 от 27.03.2015 23:59:59 Выплата учтенных процентов по депозитному договору N '5221-5221-0389-46-004' по вх.д. 6549 от 27.03.2015	4 773,15
29.06.2015	Поступление на расчетный счет 00БП-000229 от 29.06.2015 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221-5221-0389-68-08 от 27.03.2015 за период с 28.03.2015 г. по 29.06.2015 г. НДС не облагается	2 242 212,85
01.10.2015	Поступление на расчетный счет 00БП-000482 от 01.10.2015 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0012100.ПУ от 06.08.2015 за период с 07.08.2015 г. по 01.10.2015 г. НДС не облагается	12 979,73
01.10.2015	Поступление на расчетный счет 00БП-000488 от 01.10.2015 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0006900.ПУ от 15.07.2015 за период с 16.07.2015 г. по 01.10.2015 г. НДС не облагается	24 947,18
02.10.2015	Поступление на расчетный счет 00БП-000493 от 02.10.2015 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0013400.ПУ от 21.08.2015 за период с 22.08.2015 г. по 02.10.2015 г. НДС не облагается	1 949,26
02.10.2015	Поступление на расчетный счет 00БП-000494 от 02.10.2015 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0013000.ПУ от 02.07.2015 за период с 03.07.2015 г. по 02.10.2015 г. НДС не облагается	11 707,95
02.10.2015	Поступление на расчетный счет 00БП-000499 от 02.10.2015 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0006800.ПУ от 16.07.2015 за период с 17.07.2015 г. по 02.10.2015 г. НДС не облагается	19 296,99
28.12.2015	Поступление на расчетный счет 00БП-000637 от 28.12.2015 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0023900.ПУ от 04.12.2015 за период с 05.12.2015 г. по 28.12.2015 г. НДС не облагается	2 283,80
29.12.2015	Поступление на расчетный счет 00БП-000641 от 29.12.2015 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0032500.ПУ от 25.11.2015 за период с 26.11.2015 г. по 29.12.2015 г. НДС не облагается	4 033,42
29.12.2015	Поступление на расчетный счет 00БП-000642 от 29.12.2015 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0018900.ПУ от 12.10.2015 за период с 13.10.2015 г. по 29.12.2015 г. НДС не облагается	12 535,56
29.12.2015	Поступление на расчетный счет 00БП-000645 от 29.12.2015 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0016600.ПУ от 28.09.2015 за период с 29.09.2015 г. по 29.12.2015 г. НДС не облагается	21 701,92

30.12.2015	Поступление на расчетный счет 00БП-000655 от 30.12.2015 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0009700.ПУ от 29.06.2015 за период с 30.06.2015 г. по 30.12.2015 г. НДС не облагается	3 723 750,71
11.01.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000003 от 11.01.2016 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0018900.ПУ от 02.10.2015 за период с 03.10.2015 г. по 11.01.2016 г. НДС не облагается	142 741,08
09.06.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000309 от 09.06.2016 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0039100ПУ от 18.04.2016 за период с 19.04.2016 г. по 09.06.2016 г. НДС не облагается	5 938,80
29.06.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000327 от 29.06.2016 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0032900.ПУ от 31.12.2015 за период с 01.01.2016 г. по 29.06.2016 г. НДС не облагается	3 478 711,20
05.07.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000360 от 05.07.2016 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0032000ПУ от 06.04.2016 за период с 07.04.2016 г. по 05.07.2016 г. НДС не облагается	10 303,28
06.07.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000373 от 06.07.2016 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0025900ПУ от 09.06.2016 за период с 10.06.2016 г. по 06.07.2016 г. НДС не облагается	3 019,82
08.07.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000387 от 08.07.2016 8:40:47 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0023600ПУ от 01.06.2016 за период с 02.06.2016 г. по 08.07.2016 г. НДС не облагается	2 477,79
08.07.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000388 от 08.07.2016 8:40:47 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0022800ПУ от 24.03.2016 за период с 25.03.2016 г. по 08.07.2016 г. НДС не облагается	24 356,83
11.07.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000394 от 11.07.2016 15:12:37 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0036900ПУ от 27.01.2016 за период с 28.01.2016 г. по 11.07.2016 г. НДС не облагается	11 660,82
11.07.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000395 от 11.07.2016 15:12:38 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0032700.ПУ от 12.01.2016 за период с 13.01.2016 г. по 11.07.2016 г. НДС не облагается	129 656,33
24.10.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000603 от 24.10.2016 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0027200ПУ от 12.09.2016 за период с 13.09.2016 г. по 24.10.2016 г. НДС не облагается	2 561,31
24.10.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000608 от 24.10.2016 23:59:59 Перечислены проценты по договору 2 от 14.07.2016 за период с 15.07.2016 г. по 24.10.2016 г. НДС не облагается	2 044 420,00
25.10.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000610 от 25.10.2016 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0013100ПУ от 05.10.2016 за период с 06.10.2016 г. по 25.10.2016 г. НДС не облагается	787,98
25.10.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000614 от 25.10.2016 23:59:59 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0013200ПУ от 05.10.2016 за период с 06.10.2016 г. по 25.10.2016 г. НДС не облагается	12 213,66
26.10.2016	Поступление на расчетный счет 00БП-000618 от 26.10.2016 10:53:03 Перечислены проценты по договору 5221/0389/0016400ПУ от 17.08.2016 за период с 18.08.2016 г. по 26.10.2016 г. НДС не облагается	1 451,64
ИТОГО:		19 950 994,89

При этом, до 2014 года Союз находился на общей системе налогообложения и для оплаты налога на прибыль с поступающих процентных доходов за 2010-2013 годы направил со счета 40703810211000000029 в ФИЛИАЛЕ ОАО «БИНБАНК» В РОСТОВЕ-НА-ДОНУ следующие суммы:

- 03.02.2011 – 1 807 882 руб.;
- 07.02.2012 – 2 069 365 руб.;
- 25.04.2013 – 2 501 795 руб.;

- 24.12.2013 – 1 979 328,63 руб.

Общая сумма выплат составила – 8 358 370,63 руб.

Таким образом, Союзом получен доход от размещения средств компенсационного фонда до даты открытия Специального счета для размещения компенсационного фонда возмещения в размере: $39\,355\,089,91 + 2\,920\,261,03 + 19\,950\,994,89 - 8\,358\,370,63 = 53\,867\,975,20$ руб.

7) Сумма процентов, полученная от размещения средств компенсационного фонда на специальном счете 40703810952090001056 в ЮГО-ЗАПАДНОМ БАНКЕ ПАО СБЕРБАНК за период с даты открытия счета и по дату перевода средств, а именно: с 28.10.2016 по 27.06.2017, полученная на специальный счет и переведенная на специальный банковский счет 40703810852090001172 в ЮГО-ЗАПАДНОМ БАНКЕ ПАО СБЕРБАНК (КФ ОДО) – 4 904 952,53 руб.

8) В соответствии с заявкой ООО «Стройсервис» (ИНН 6163065414) на получение займа и договором денежного (процентного) займа № 1 от 08.11.2022, члену Союза ООО «Стройсервис» был предоставлен заем в размере 5 383 836 руб. на приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенным договорам (контрактам) работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия. Представлено платежное поручение ООО «Стройсервис» от 23.12.2022 № 1058 по возврату заемных средств по договору денежного (процентного) займа № 1 от 08.11.2022 в размере 5 383 836 руб.

Сумма процентов по договору денежного займа составляет 15487,75 руб., что подтверждено выпиской со специального банковского счета № 40703810803300000060 (ОДО) Филиала Южный ПАО банка «ФК Открытие».

Учитывая вышеизложенное, размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по состоянию на 03.07.2023 составляет: $217\,700\,000,00 + 144\,600\,000,00 + 22\,772\,947,33 + 48\,997\,810,23 + 53\,867\,975,20 + 4\,904\,952,53 + 15487,75 = 492\,859\,173,04$ руб.

Согласно выписок со специального банковского счета Ростовского отделения № 5221 ПАО «СБЕРБАНК» № 40703810852090001172 (КФ ОДО) и со специального банковского счета Филиала Южный ПАО банка «ФК Открытие» № 40703810803300000060 (КФ ОДО), суммарный остаток по специальным банковским счетам составляет – **381 405 201,31 руб.**

К проверке представлены: уведомление от 26.12.2013 № 10/03-12/1842/ВА о включении кредитора-юридического лица в реестр требований кредитов, письмо Государственной корпорации Агентства по страхованию вкладов от 05.07.2023 № 4-6/23460 о направлении выписки из реестра требований кредиторов АКБ «Инвестбанк» (ОАО); выписка Агентства по страхованию вкладов из реестра требований кредиторов АКБ «Инвестбанк» (ОАО) по состоянию на 05.07.2023 08:57:32. Согласно выписки, размер неудовлетворённых требований АКБ «Инвестбанк» (ОАО) составляет **111 500 000,00 руб.**

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в случае, если денежные средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций были размещены в российских кредитных организациях в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (в редакции, действовавшей до 4 июля 2016 года), у которых до 1 сентября 2017 года была отозвана лицензия на осуществление банковских операций, такие средства учитываются в размере соответствующих компенсационных фондов саморегулируемых организаций, сформированных с учетом требований к размещению средств таких компенсационных фондов, предусмотренных статьей 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании документа (выписки по банковскому счету), выданного такой кредитной организацией, с приложением

уведомления временной администрации по управлению такой кредитной организацией или конкурсного управляющего о включении требований саморегулируемой организации в реестр требований кредиторов в размере остатка таких средств на банковском счете саморегулируемой организации.

Таким образом сумма в размере 111 500 000,00 руб. продолжает оставаться средствами компенсационного фонда и данного статуса не утрачивает.

Союзом на своем официальном сайте в сети «Интернет» в разделе «Компенсационные фонды» отображен размер средств, размещенных в кредитной организации АКБ «Инвестбанк» (ОАО), учитываемых ею, в соответствии с требованиями части 2.1 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ в составе средств компенсационного фонда.

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств сформирован в соответствии с требованиями законодательства.

Союзом подтвержден размещение размера средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных счетах Союза и счете кредитной организации АКБ «Инвестбанк» (ОАО), у которого до 1 сентября 2017 года была отозвана лицензия на осуществление банковских операций, а именно: 381 405 201,31 + 111 500 000,00 = 492 905 201,31 руб.

Проверка формирования постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации.

Уставом Союза, утвержденного решением очередного Общего собрания членов саморегулируемой организации, протокол от 30.04.2021 № 30, Положением о постоянно действующем коллегиальном органе управления Союза, утвержденным решением Очередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области», Протокол №30 от 30.04.2021, определена компетенция совета СРО, порядок формирования состава совета СРО, а также права, обязанности и ответственность членов Совета СРО.

В соответствии с протоколом общего собрания членов Союза от 29.04.2022 № 33 сформирован постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации в количестве 15 членов, среди которых, в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», одна треть членов (5 членов) постоянно действующего коллегиального органа являются независимыми.

Проверка осуществления контроля саморегулируемой организацией за деятельностью своих членов

Осуществление контроля Союза за деятельностью своих членов, а также анализ деятельности своих членов осуществляется в соответствии с Положением о проведении Саморегулируемой организацией Союзом «Строители Ростовской области» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утверждённым решением очередного общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» от 30.04.2021, протокол № 30 (далее - Положение об анализе деятельности членов) и положением о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» за деятельностью своих членов в части соблюдения ими стандартов и правил саморегулируемой организации, неисполнения или ненадлежащего исполнения по договорам строительного подряда и договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов

заключения договоров, несоответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда и договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, утвержденным решением Совета Союза «Строители Ростовской области» от 15.02.2022, протокол № 715 (далее – Положение о контроле).

В ходе выборочной проверки было рассмотрено 7 (семь) дел членов Союза на предмет соответствия требованиям, установленным законодательством Российской Федерации саморегулируемой организации к ведению дел членов Союза, а также к приему в члены саморегулируемой организации.

Были рассмотрены дела следующих членов:

1. ООО «Азов-Тэк» (ИНН 6140022171);
2. ООО «Трейд Палаццо» (ИНН 6162081004);
3. ИП Ребриева Владимира Александровича (ИНН 614310886597);
4. ЗАО «Южтехмонтаж» (ИНН 6164100492);
5. ООО «ЕСКО Технолоджи» (ИНН 6161081361);
6. АО «СМУ-Дондорстрой» (ИНН 6163068567);
7. ООО «ОМЕГА» (ИНН 6165213481).

В нарушение пункта 3 части 2 статьи 55.5 Кодекса, части 1 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 3.2 Приложения А Положения «О контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» за деятельностью своих членов в части соблюдения ими стандартов и правил саморегулируемой организации, неисполнения или ненадлежащего исполнения по договорам строительного подряда и договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, несоответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда и договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств» (далее – Положение о контроле), Союзом не организованы внеплановые проверки в отношении членов саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» № 530 ООО «Азов-Тэк» (ИНН 6140022171), № 690 «Трейд Палаццо» (ИНН 6162081004) в связи с нарушением условий предоставления Отчета о деятельности члена Союза за отчетный 2022 год.

В нарушение пункта 3 части 2 статьи 55.5 Кодекса, пункта 8.3 Положения об анализе деятельности членов, Союзом на ежегодных Общих собраниях не доведена до сведения членов информация об «Итоговом обобщенном анализе деятельности членов саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» за 2021, 2022 годы. В 2022 году Общих собраний членов после 31.05.2022 не проводилось. В протоколе № 34 от 28.04.2023 Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» отсутствует информация о доведения до сведения членов Союза.

В нарушение пункта 3 части 2 статьи 55.5 Кодекса, части 1 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 4.4 Положения о контроле, форма акта плановой проверки № 24 в отношении ООО «Трейд Палаццо» (ИНН

6162081004) от 21.02.2023 не соответствует форме, установленной Союзом. Так, в акте проверки отсутствует информация об утверждении акта председателем Контрольной комиссии Союза, а также информация о задачах проверки.

В нарушение пункта 3 части 2 статьи 55.5 Кодекса, части 1 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 2.6 Приложения А Положения о контроле, Союзом не обеспечено направление уведомления о проведении плановой проверки в соответствии с приказом № 16 от 09.01.2023 в адрес ООО «Трейд Палаццо» (ИНН 6162081004).

В нарушение пункта 10 части 2 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Союзом не обеспечено размещение на официальном сайте информации о проведенной в отношении члена саморегулируемой организации ИП Ребриева Владимира Александровича (ИНН 614310886597) проверки 20.06.2023., ЗАО «Южтехмонтаж» (ИНН 6164100492) проверки 02.06.2023.

Проверка соблюдения требований о хранении дел членов саморегулируемой организации

Положением о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утверждённым решением внеочередного общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» протокол № 32 (далее – Положение о членстве) от 11.02.2022 установлен порядок формирования и хранения дел членов Союза.

В нарушение пункта 3 части 2 статьи 55.5 Кодекса, пункта 6.8 Положения об анализе деятельности членов, Союзом не обеспечено хранение в делах членов ООО «Азов-Тэк» (ИНН 6140022171), ООО «Трейд Палаццо» (ИНН 6162081004) отчетов о деятельности членов за 2022 год.

В нарушение пункта 6 части 15 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.11 Положения о рассмотрении жалоб, Союзом не обеспечено хранение в делах членов жалоб и обращений, содержащих сведения о нарушении, ответов и решений по жалобам и обращениям, а также документов, подтверждающих их отправку заявителю.

Рассмотрение саморегулируемой организацией жалоб на действия своих членов и обращений

Решением внеочередного Общего собрания членов Союза от 11.02.2022, протокол № 32, утверждено «Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» и иных обращений, поступивших в Саморегулируемую организацию Союз «Строители Ростовской области» (далее – «Положение о рассмотрении жалоб»).

1) В адрес Союза поступила жалоба (вх. № от 28.09.2020 № 1314/1) Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Федеральный научный центр пчеловодства» (далее – ФГБНУ «ФНЦ пчеловодства», ИНН 6213000373) по исполнению обязательств по контракту от 02.12.2019 № 03591000007190000160001 со стороны члена СРО ООО «ЕСКО Технолоджи» (ИНН 6161081361).

В нарушение части 3 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, части 2, 6 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 4.10 «Положения о рассмотрении жалоб», Союз не обеспечил направление решения Дисциплинарной комиссии (протокол от 23.10.2020 № 27) заявителю и члену Союза, в отношении которого принято решение о дисциплинарном воздействии. Отсутствуют документы, подтверждающие направление решения Дисциплинарной комиссии.

2) В адрес Союза поступила жалоба Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Уральское управление Ростехнадзора) (вх. от 08.07.2019 №859) на нарушения, допущенные АО «СМУ-Дондорстрой» (ИНН 6163068567) указанные в предписании от 21.06.2019 № Св-2429р. В ходе рассмотрения Союзом жалобы, Дисциплинарной комиссией назначен срок проведения внеплановой проверки с 11.07.2019 по 30.07.2019.

В нарушение части 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ; части 1 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 4.3 Положения о рассмотрении жалоб, акт внеплановой проверки № 19-ВП в отношении АО «СМУ-Дондорстрой» (ИНН 6163068567) составлен уже после срока, указанного в распоряжении на проведение проверки – 01.08.2019.

В нарушение части 3 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, части 2, 6 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 4.10 «Положения о рассмотрении жалоб», ответ заявителю о результатах рассмотрения жалобы направлен в срок превышающий 30 календарных дней (13.08.2019) с даты поступления в Союз жалобы.

3) В адрес Союза поступила жалоба от Нижне-Волжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Нижне-Волжское управление Ростехнадзора) (вх. от 06.07.2021 № 829) на нарушения, допущенные АО «СМУ-Дондорстрой» (ИНН 6163068567). На основании приказа директора Союза Лаптева И.Ю. от 09.07.2021 № 192 проверка назначена с 12.07.2021 по 26.07.2021.

В нарушение части 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ; части 1 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 4.3 Положения о рассмотрении жалоб, акт внеплановой документарной проверки № 03-ВП в отношении АО «СМУ-Дондорстрой» (ИНН 6163068567) составлен 02.08.2021.

В нарушение части 2 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 4.3 Положения о рассмотрении жалоб, пункта 10.1 Положения о контроле, не ознакомлен с актом проверки № 03-ВП (отсутствует подпись) руководитель/уполномоченной представитель члена Союза АО «СМУ-Дондорстрой».

В нарушение части 3 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, части 2, 6 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 4.10 «Положения о рассмотрении жалоб», ответ заявителю о результатах рассмотрения жалобы направлен в срок превышающий 30 календарных дней (09.08.2021) с даты поступления в Союз жалобы.

4) В нарушение части 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.12 «Положения о рассмотрении жалоб», Союзом не обеспечено приглашение представителей

ФГБНУ «ФНЦ пчеловодства», Уральского управления Ростехнадзора, Нижне-Волжского управления Ростехнадзора, направивших соответствующие жалобы в адрес Союза на заседание Дисциплинарной комиссии.

Проверка соблюдения порядка приема/исключения членов саморегулируемой организации Союза

Порядок приема и прекращения членства в Союзе определен Положением о членстве.

В нарушение частей 10, 11 статьи 55.6, пунктов 5.8, 5.9 Положение о членстве, оплата взносов по выставленным Союзом счетам в компенсационные фонды осуществляется до принятия решения о приеме указанных лиц в члены саморегулируемой организации что подтверждено выпиской о движении средств компенсационного фонда саморегулируемой организации.

Решение саморегулируемой организацией Союз о приеме ООО «ТРЕЙД ПАЛАЦО» (ИНН 6162081004) в члены саморегулируемой организации принято 25.02.2021, что подтверждено протоколом заседания Совета Союза от 25.02.2021 № 608. Оплата в компенсационный фонд произведена 16.02.2021.

Решение саморегулируемой организацией Союз о приеме ООО «ОМЕГА» (ИНН 6165213481) в члены саморегулируемой организации принято 02.08.2021, что подтверждено протоколом заседания Совета Союза от 02.08.2021 № 653. Оплата в компенсационный фонд произведена 21.07.2021.

Проверка соблюдения Союзом требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций

В нарушение пункта 11 части 2, части 4 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Союзом не обеспечено размещение на официальном сайте в течение пяти рабочих дней годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности саморегулируемой организации за 2022 год. Согласно сведений с официального сайта Союзом годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2022 год была сформирована 17.02.2023. При этом сведения о указанной отчетности были размещены на официальный сайт 29.04.2023.

В ходе проведения проверки выявлены следующие нарушения обязательных требований.

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
1.	Союзом в период с 2017 по 2020 год допускалось инвестирование денежных средств из компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных	Пункт 5.1 статьи 55.10 Градостроительного кодекса РФ.	Юридическое лицо – Союз «Строители Ростовской области».

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
	обязательств в отсутствие решения общего собрания членов саморегулируемой организации.		Должностное лицо – директор Союза «Строители Ростовской области» Лаптева Инга Юрьевна.
2.	Союзом не обеспечено размещение на официальном сайте в течение пяти рабочих дней годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности саморегулируемой организации за 2022 год. Согласно сведений с официального сайта Союзом годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2022 год была сформирована 17.02.2023. При этом сведения о указанной отчетности были размещены на официальный сайт 29.04.2023.	Пункт 11 части 2, части 4 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»	Юридическое лицо – Союз «Строители Ростовской области». Должностное лицо – директор Союза «Строители Ростовской области» Лаптева Инга Юрьевна.
3.	Оплата взносов по выставяемым Союзом счетам в компенсационные фонды осуществляется до принятия решения о приеме указанных лиц в члены саморегулируемой организации что подтверждено выпиской о движении средств компенсационного фонда саморегулируемой организации.	Части 10, 11 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ, пунктов 5.8, 5.9 Положения о членстве	Юридическое лицо – Союз «Строители Ростовской области». Должностное лицо – директор Союза «Строители Ростовской области» Лаптева Инга Юрьевна.
4.	Союзом не обеспечено хранение в делах членов жалоб и обращений, содержащих сведения о нарушении, ответов и решений по жалобам и обращениям, а также документов, подтверждающих их отправку заявителю.	Пункт 6 части 15 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.11 Положения о рассмотрении жалоб	Юридическое лицо – Союз «Строители Ростовской области». Должностное лицо – директор Союза «Строители Ростовской области» Лаптева Инга Юрьевна.
5.	Союзом не обеспечено приглашение представителей ФГБНУ «ФНИЦ пчеловодства», Уральского управления Ростехнадзора, Нижне-Волжского управления Ростехнадзора, направивших соответствующие жалобы в адрес Союза на заседание Дисциплинарной комиссии.	Часть 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.12 «Положения о рассмотрении жалоб»	Юридическое лицо – Союз «Строители Ростовской области». Должностное лицо – директор Союза «Строители

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
			Ростовской области» Лаптева Инга Юрьевна.
6.	Союз не обеспечил направление решения Дисциплинарной комиссии (протокол от 23.10.2020 № 27) заявителю и члену Союза, в отношении которого принято решение о дисциплинарном воздействии. Отсутствуют документы, подтверждающие направление решения Дисциплинарной комиссии.	Часть 3 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, части 2, 6 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 4.10 «Положения о рассмотрении жалоб»	Юридическое лицо – Союз «Строители Ростовской области». Должностное лицо – директор Союза «Строители Ростовской области» Лаптева Инга Юрьевна.
7.	Союзом допускается выдача актов проверок с нарушением сроков проведения проверок, что подтверждено актом внеплановой проверки № 19-ВП и актом внеплановой документальной проверки № 03-ВП в отношении АО «СМУ-Дондорстрой» (ИНН 6163068567).	Часть 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ; части 1 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 4.3 Положения о рассмотрении жалоб	Юридическое лицо – Союз «Строители Ростовской области». Должностное лицо – директор Союза «Строители Ростовской области» Лаптева Инга Юрьевна.
8.	Союзом не обеспечено своевременное (в срок превышающий 30 календарных дней) направление ответов заявителям о результатах рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов.	Часть 3 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, части 2, 6 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 4.10 «Положения о рассмотрении жалоб»	Юридическое лицо – Союз «Строители Ростовской области». Должностное лицо – директор Союза «Строители Ростовской области» Лаптева Инга Юрьевна.
9.	Союз не ознакомил с актом проверки № 03-ВП (отсутствует подпись) руководителя/уполномоченного представителя члена Союза АО «СМУ-Дондорстрой» по результатам проведения проверочных	Часть 2 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых	Юридическое лицо – Союз «Строители Ростовской области». Должностное лицо –

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
	мероприятий.	организациях», пункта 4.3 Положения о рассмотрении жалоб, пункта 10.1 Положения о контроле	директор Союза «Строители Ростовской области» Лаптева Инга Юрьевна.
10.	Союзом не обеспечено размещение на официальном сайте информации о проведенной в отношении члена саморегулируемой организации ИП Ребриева Владимира Александровича проверки 20.06.2023., ЗАО «Южтехмонтаж» проверки 02.06.2023, что подтверждено скриншотами с официального сайта.	Пункт 10 части 2 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»	Юридическое лицо – Союз «Строители Ростовской области». Должностное лицо – директор Союза «Строители Ростовской области» Лаптева Инга Юрьевна.
11.	Союзом не обеспечено направление уведомления о проведении плановой проверки в соответствии с приказом № 16 от 09.01.2023 в адрес ООО «Трейд Палаццо».	Пункт 3 части 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, части 1 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 2.6 Приложения А Положения о контроле	Юридическое лицо – Союз «Строители Ростовской области». Должностное лицо – директор Союза «Строители Ростовской области» Лаптева Инга Юрьевна.
12.	Форма акта плановой проверки № 24 в отношении ООО «Трейд Палаццо» от 21.02.2023 не соответствует форме, установленной Союзом. Так, в акте проверки отсутствует информация об утверждении акта председателем Контрольной комиссии Союза, а также информация о задачах проверки.	Пункт 3 части 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, части 1 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 4.4 Положения о контроле	Юридическое лицо – Союз «Строители Ростовской области». Должностное лицо – директор Союза «Строители Ростовской области» Лаптева Инга Юрьевна.
13.	Союзом на ежегодных Общих собраниях не доведена до сведения членом информация об	Пункт 3 части 2 статьи 55.5	Юридическое лицо – Союз «Строители

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
	«Итоговом обобщенном анализе деятельности членов саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» за 2021, 2022 годы	Градостроительного кодекса РФ, часть 1 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 8.3 Положения об анализе деятельности членов	Ростовской области». Должностное лицо – директор Союза «Строители Ростовской области» Лаптева Инга Юрьевна.
14.	Союзом не организованы внеплановые проверки в отношении членов саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» № 530 ООО «Азов-Тэк» № 690 «Трейд Палаццо» в связи с нарушением условий предоставления Отчета о деятельности члена Союза за отчетный 2022 год.	Пункт 3 части 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, части 1 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 3.2 Приложения А Положения о контроле	Юридическое лицо – Союз «Строители Ростовской области». Должностное лицо – директор Союза «Строители Ростовской области» Лаптева Инга Юрьевна.
15.	Союзом не обеспечено хранение в делах членов ООО «Азов-Тэк», ООО «Трейд Палаццо» отчетов о деятельности членов за 2022 год.	Пункт 3 части 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, пункта 6.8 Положение об анализе деятельности членов	Юридическое лицо – Союз «Строители Ростовской области». Должностное лицо – директор Союза «Строители Ростовской области» Лаптева Инга Юрьевна.

Выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): **НЕТ**

Выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): **НЕТ**

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица)

Прилагаемые документы:

1. Материалы проверки на _____ л. в 1 экз.
2. Предписание от 14.07.2023 № 211-71-П-12 на 4л. В 1 экз.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Заместитель начальника межрегионального отдела государственного строительного надзора и надзора за саморегулируемыми организациями

С.С. Лагутин

Заместитель начальника межрегионального отдела государственного строительного надзора и надзора за саморегулируемыми организациями

К.Г. Погосов

Государственный инспектор межрегионального отдела государственного строительного надзора и надзора за саморегулируемыми организациями

Л.А. Оленич

Государственный инспектор межрегионального отдела государственного строительного надзора и надзора за саморегулируемыми организациями

К.А. Даценко

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а):

Матвеев Ч.Ю. директор

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« 14 » 07 2023 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)