

Протокол №642
от 28 июня 2021 года
заседания Совета Союза «Строители Ростовской области»

Основание созыва Совета – решение Председателя Совета Союза «Строители Ростовской области» Батажева А.Я.

Место проведения заседания Совета – г. Ростов-на-Дону, ул.Комсомольская,4-6, время проведения: 12-00. Голосование происходит дистанционно, посредством электронной почты и телефонии.

Повестка дня Совета была направлена всем членам Совета 28 июня 2021 года.

Председательствующий на заседании Совета Батажев А.Я.

Из 15 членов Совета для участия в заседании присутствуют 15.

ФИО

- 1 Батажев Адам Ясаевич – Генеральный директор ООО фирма «Руслан»
- 2 Григориadis Владислав Михайлович – Генеральный директор ООО «Специализированный застройщик «Строительный трест КСМ-14»
- 3 Евсеев Александр Анатольевич - Заместитель генерального директора ООО «Ростовстрой»
- 4 Левченко Валерий Николаевич – Директор ООО «Фирма «Кристина» специализированный застройщик»
- 5 Пантелишин Владимир Степанович – Генеральный директор ЗАО «Ростовгазстрой»
- 6 Свитенко Виталий Васильевич – Генеральный директор ЗАО «Южтехмонтаж»
- 7 Месхи Бесик Чохоевич – ректор Донского государственного университета (ДГТУ) г.Ростов-на-Дону
- 8 Агапова Нина Владимировна - генеральный директор ООО «СТРОЙСЕРВИС»
- 9 Донченко Анатолий Павлович – заместитель директора ООО «Руслан»
- 10 Ни Георгий Геннадиевич - главный специалист АО «СМУ Донаэродорстрой»
- 11 Доценко Наталья Ивановна – исполнительный директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Гильдия проектных организаций Южного округа» (СРО АСС «ГПО ЮО») (г.Ростов-на-Дону) – независимый член
- 12 Бояринов Александр Меркурьевич – профессор кафедры градостроительства Академии архитектуры и искусства ЮФУ – независимый член
- 13 Быкадорова Ирина Олеговна – директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Проектировщики Ростовской области» (г.Ростов-на-Дону) – независимый член
- 14 Наумов Геннадий Евгеньевич – вице-президент Торгово-промышленной палаты Ростовской области – независимый член
- 15 Полянский Алексей Эдуардович - Председатель Правления Ростовской областной организации «Союз архитекторов России» - независимый член

В заседании дистанционно принимает участие: Аббасов Э.Э. – заместитель директора – начальник контрольного отдела Союза «Строители Ростовской области».

Подсчет голосов осуществляет: Юлова И.В. – начальник юридического отдела Союза «Строители Ростовской области».

Всего присутствовало 17 человек.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Батажева А.Я., который сообщил, что из 15 членов Совета в заседании принимают участие 15 членов. Совет правомочен принимать решения, поскольку присутствует 100% состава членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Батажева А.Я., который предложил утвердить повестку дня Совета, состоящую из 1 вопроса.

Повестка дня Совета:

1. Внесение изменений в реестр Союза:

1.1. Прием в члены Союза:

- ООО «СТ-М», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6161094272, ОГРН 1216100015031).

1.2. Прекращение членства в Союзе «Строители Ростовской области».

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержавшиеся» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №1.1 повестки дня: Выступил Председатель Совета Батажев А.Я., который сообщил о поступившем заявлении о приеме в члены Союза «Строители Ростовской области»:

1) ООО «СТ-М», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6161094272, ОГРН 1216100015031) планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 60 млн. рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Экспертным отделом Союза проведена проверка предоставленных документов, сотрудники включены в НРС, внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза. Председатель Совета Батажев А.Я. предложил принять в члены ООО «СТ-М», внести сведения в реестр членов Союза.

Решили: принять в члены ООО «СТ-М», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6161094272, ОГРН 1216100015031), внести сведения в отношении общества в реестр членов Союза. ООО «СТ-М» имеет право осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 60 млн. рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержавшиеся» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №1.2 повестки дня: Выступил Председатель Совета Батажев А.Я., который сообщил, что 30.04.2021 года Общим собранием членов Союза (протокол №30 от 30.04.2021) было принято решение дать следующим членам Союза отсрочку для оплаты задолженности по членским взносам за 4 квартала 2020 года до 24.06.2021 года, в случае неоплаты Совету Союза исключить следующие организации из членов Союза:

1. ООО «АРТТЕХНОЛОДЖИ» - 72 000 рублей.

2. ООО МК «ТИТАН» - 72 000 рублей.

3. ООО «МОНОЛИТТРЕСТ» - 72 000 рублей.

4. ООО «СВАРОГ» - 72 000 рублей.

5. ООО «СТРОЙ-СТАНДАРТ» - 48 000 рублей.

6. ООО «ЭКОНОМ» - 48 000 рублей.

По состоянию на 28.06.2021 года ООО «СТРОЙ-СТАНДАРТ» произвело погашение задолженности за 2020 год в полном размере.

Другими организациями задолженность не погашена. В адрес организаций направлялись уведомления, телефонограммы с напоминаем о погашении, однако денежные средства не поступили. Поэтому, во исполнение решения общего собрания членов Союза, необходимо произвести исключение из реестра членов Союза указанных организаций.

Решение о прекращении членства в связи с неоднократным нарушением в течение одного года срока оплаты в СРО членских взносов (пп.4 п.8.4 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов») находится в компетенции Совета Союза – п.3.3. Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Саморегулируемой организацией Союзом «Строители Ростовской области» к своим членам».

Решили: Во исполнение решения Общего собрания членов Союза «Строители Ростовской области» (протокол №30 от 30.04.2021), в соответствии со ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ, Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Саморегулируемой

организацией Союзом «Строители Ростовской области» к своим членам», в связи с неоднократной неуплатой членских взносов, исключить с 28.06.2021 года из членов Союза «Строители Ростовской области» следующие организации:

- 1.000 «АРТТЕХНОЛОДЖИ».
- 2.000 МК «ТИТАН».
- 3.000 «МОНОЛИТТРЕСТ».
- 4.000 «СВАРОГ».
- 5.000 «ЭКОНОМ».

Внести соответствующие изменения в реестр членов Союза.

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета

Союза «Строители Ростовской области»



Батажев А.Я.