

**Протокол №554**  
**от 23 июня 2020 года**  
**заседания Совета Союза «Строители Ростовской области»**

Основание созыва Совета – решение Председателя Совета Союза «Строители Ростовской области» Батажева А.Я.

Место проведения заседания Совета – г. Ростов-на-Дону, ул.Комсомольская,4-6, время проведения: 15-00. Голосование происходит дистанционно, посредством электронной почты и телефонии.

Повестка дня Совета была направлена всем членам Совета 23.06.2020 года.

Председательствующий на заседании Совета Батажев А.Я.

Из 12 членов Совета для участия в заседании присутствуют 12.

Присутствовали члены Совета:

**ФИО**

- 1 Батажев Адам Ясаевич – Генеральный директор ООО фирма «Руслан»
- 2 Григориadis Владислав Михайлович – Генеральный директор ООО «Специализированный застройщик «Строительный трест КСМ-14»
- 3 Евсеев Александр Анатольевич - Заместитель генерального директора ООО «Ростовстрой»
- 4 Левченко Валерий Николаевич – Директор ООО «Фирма «Кристина» специализированный застройщик»
- 5 Пантелишин Владимир Степанович – Генеральный директор ЗАО «Ростовгазстрой»
- 6 Свитенко Виталий Васильевич – Генеральный директор ЗАО «Южтехмонтаж»
- 7 Месхи Бесик Чохоевич – ректора Донского государственного университета (ДГГУ) г.Ростов-на-Дону
- 8 Доценко Наталья Ивановна – исполнительный директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Гильдия проектных организаций Южного округа» (СРО АСС «ГПО ЮО») (г.Ростов-на-Дону) – независимый член
- 9 Бояринов Александр Меркурьевич – профессор кафедры градостроительства Академии архитектуры и искусства ЮФУ– независимый член
- 10 Быкадорова Ирина Олеговна – директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Проектировщики Ростовской области» (г.Ростов-на-Дону) – независимый член
- 11 Наумов Геннадий Евгеньевич – вице-президент Торгово-промышленной палаты Ростовской области– независимый член
- 12 Скрябин Александр Юрьевич - Депутат Законодательного Собрания V-VI созыва – независимый член

В заседании дистанционно принимает участие: Сокирко И.В. – директор Союза «Строители Ростовской области».

Подсчет голосов осуществляет: Юлова И.В. –начальник юридического отдела Союза «Строители Ростовской области».

Всего присутствовало 14 человек.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Батажева А.Я., который сообщил, что из 12 членов Совета в заседании принимают участие 12 членов. Совет правомочен принимать решения, поскольку присутствует 100% состава членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Батажева А.Я., который предложил утвердить повестку дня Совета, состоящую из 3 вопросов.

**Повестка дня:**

1. Внесение изменений в реестр членов Союза:

1.1. Прием в члены Союза: ООО «ЮгИнтерСтрой», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6167099728, ОГРН 1086167003416)

1.2. Наделение правом ООО «Алькор», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6165194609, ОГРН 1156196047699) заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.3. Изменение юридического и фактического адресов: ООО ФПК «Контракт-Центр», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6163104511, ОГРН 1106195007940), ООО «Югстроймонтаж» г.Ростов-на-Дону (ИНН 6162061696, ОГРН 1126194004111), ООО «АРХИТОН», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6166081647 ОГРН 1126193001010), ООО «Алькор», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6165194609, ОГРН 1156196047699).

2. Внесение изменений в План проверок на 2020 год в связи с поступившим заявлением от ООО «Югстроймонтаж».

3. Рассмотрение вопроса об исключении ООО «АВТОМАТИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ» по рекомендации дисциплинарной комиссии Союза.

**Голосовали:** «за» - 12 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ №1.1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Выступил директор Союза Сокирко И.В. и доложил о поступившем о приеме в члены Союза «Строители Ростовской области»:

- ООО «ЮгИнтерСтрой», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6167099728, ОГРН 1086167003416). планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Экспертным отделом Союза проведена проверка предоставленных документов, сотрудники включены в НРС, внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза. Председатель Совета Батажев А.Я. предложил внести сведения в реестр Союза.

**Решили:** принять в члены ООО «ЮгИнтерСтрой», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6167099728, ОГРН 1086167003416). ООО «ЮгИнтерСтрой» имеет право осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

**Голосовали:** «за» -12 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ №1.2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Выступил Председатель Совета Батажев А.Я сообщил присутствующим о поступившем заявлении от члена Союза:

1) ООО «Алькор», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6165194609, ОГРН 1156196047699), общество планирует заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 60 млн.рублей (1 уровень ответственности).

Председатель Совета Батажев А.Я сообщил о результатах рассмотрения представленных документов контрольным и экспертным отделами Союза, о результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, сообщил, что обществом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза.

Председатель Совета Батажев А.Я. предложил внести соответствующие изменения в реестр членов Союза в отношении ООО «Алькор».

**Решили:** Внести изменения в реестр членов Союза «Строители Ростовской области» в отношении ООО «Алькор», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6165194609, ОГРН 1156196047699),

общество имеет право заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 60 млн.рублей (1 уровень ответственности).

**Голосовали:** «за» -12 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ №1.3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Выступил Председатель Совета Батажев А.Я., сообщил присутствующим о поступивших заявлениях об изменении юридического и фактического адресов от членов Союза: ООО ФПК «Контракт-Центр», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6163104511, ОГРН 1106195007940), ООО «Югстроймонтаж» г.Ростов-на-Дону (ИНН 6162061696, ОГРН 1126194004111), ООО «АРХИТОН», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6166081647 ОГРН 1126193001010), ООО «Алькор», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6165194609, ОГРН 1156196047699), предложил внести соответствующие изменения в реестр членов Союза в отношении указанных организаций.

**Решили:** Внести изменения в реестр членов Союза «Строители Ростовской области» в отношении: ООО ФПК «Контракт-Центр», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6163104511, ОГРН 1106195007940), ООО «Югстроймонтаж» г.Ростов-на-Дону (ИНН 6162061696, ОГРН 1126194004111), ООО «АРХИТОН», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6166081647 ОГРН 1126193001010), ООО «Алькор», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6165194609, ОГРН 1156196047699)

**Голосовали:** «за» -12 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Выступил Председатель Совета Батажев А.Я., который сообщил, что в адрес Союза поступило письмо от члена Союза ООО «Югстроймонтаж» (ИНН 6162061696) с просьбой перенести сроки плановой проверки сроком на 1 месяц до 26.07.2020 в связи с приостановлением деятельности в период ограничений, связанных с мерами по предотвращению коронавирусной инфекции, введенных указом Президента РФ №206 от 25.03.2020г., Распоряжением Губернатора Ростовской области №43 от 16.03.2020г.

В соответствии с п.2.2. Положения о контроле саморегулируемой организации за деятельностью своих членов (Приложение А) решение о внесении изменений в План проверок принимает коллегиальный орган – Совета Союза.

Председатель Совета Батажев А.Я. предложил Совету внести изменения в План проверок на 2020 год в отношении ООО «Югстроймонтаж», перенести плановую проверку общества сроком на 1 месяц до 26.07.2020г.

**Решили:** Внести изменения в План проверок членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» на 2020 год в следующей части: перенести проведение плановой проверки ООО «Югстроймонтаж» сроком на 1 месяц до 26.07.2020г. В остальном План проведения проверок членов Союза на 2020 год оставить без изменения.

**Голосовали:** «за» - 12 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Выступил Председатель Совета Батажев А.Я., который сообщил, что Дисциплинарной комиссией Союза 29.05.2020г., протокол №13, было принято решение рекомендовать Совету Союза исключить ООО «АВТОМАТИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ» из членов в связи с нарушениями условий членства. Обществом не устранены нарушения, выявленные в результате проверки, применялись меры дисциплинарного воздействия.

Общим собранием членов Союза, протокол № 27 от 30.04.2020г, было принято решение исключить ООО «АВТОМАТИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ» из членов с 01.09.2020г. в случае неоплаты членских взносов за 2019г.

В связи с этим предлагается членство в Союзе ООО «АСБ» с 23.06.2020г. не прекращать, исключить ООО «АСБ» с 01.09.2020г. на основании решения Общего собрания.

**Решили:** во исполнение решения Общего собрания членов Союза, протокол №27 от 30.04.2020г, исключить ООО «АВТОМАТИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ» из членов с 01.09.2020г. в случае неоплаты членских взносов за 2019г. и не устранения нарушений, выявленных в ходе проверки.

**Голосовали:** «за» - 12 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

**Председатель Совета**

**Союза «Строители Ростовской области»**



**Батажев А.Я.**

Юлова И.В.  
201-70-92