

**Протокол № 532**  
**от 23 января 2020 года**  
**заседания Совета Союза «Строители Ростовской области»**

Основание созыва Совета – решение Председателя Совета Союза «Строители Ростовской области» Костина А.Б.

Место проведения заседания Совета – г. Ростов-на-Дону, ул.Комсомольская,4-6, время проведения:11-00.

Председательствующий на заседании Совета Костин А.Б.

Из 15 членов Совета для участия в заседании присутствуют 15.

- 1.Агапова Нина Владимировна — Генеральный директор ООО «СК СтройКом»
- 2.Батажев Адам Ясаевич – Генеральный директор ООО фирма «Руслан»
- 3.Григориадис Владислав Михайлович – Генеральный директор ООО «СТ КСМ-14»
- 4.Евсеев Александр Анатольевич - Заместитель генерального директора ООО «Ростовстрой»
- 5.Костин Алексей Борисович – Заместитель директора по капитальному строительству ООО «Орбита»
6. Левченко Валерий Николаевич – Директор ООО «Фирма «Кристина» специализированный застройщик»
7. Пантелишин Владимир Степанович – Генеральный директор ЗАО «Ростовгазстрой»
8. Савченко Сергей Александрович – Заместитель директора ООО «Донстрой»
9. Свитенко Виталий Васильевич – Генеральный директор ЗАО «Южтехмонтаж»
10. Сухов Александр Петрович — Директор ООО «САП»
11. Доценко Наталья Ивановна – Исполнительный директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Гильдия проектных организаций Южного округа», г.Ростов-на-Дону (СРО АСС «ГПО ЮО») - независимый член
- 12.Бояринов Александр Меркурьевич – Профессор кафедры градостроительства Академии архитектуры и искусства ЮФУ- независимый член
- 13.Быкадорова Ирина Олеговна – Директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Проектировщики Ростовской области», г.Ростов-на-Дону - независимый член
14. Сасина Наталья Сергеевна - Начальник ОПКМБ 5221/01 ПАО Сбербанк - независимый член
15. Наумов Геннадий Евгеньевич – Вице-президент Торгово-промышленной палаты Ростовской области - независимый член

Присутствовали: Сокирко И.В. –директор Союза «Строители Ростовской области».

Подсчет голосов осуществляет:

Юлова И.В. –начальник юридического отдела Союза «Строители Ростовской области».

Всего присутствовало 17 человек.

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Костина А.Б., который сообщил, что из 15 членов Совета в заседании принимают участие 15 членов. Совет правомочен принимать решения, поскольку присутствует 100% состава членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Костина А.Б., который предложил утвердить повестку дня Совета, состоящую из 1 вопроса.

#### **Повестка дня Совета:**

**1.Внесение изменений в реестр членов Союза:**

1.1 Прием в члены Союза:

- 1) ООО «Фламинго-Групп», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6161087042 ОГРН 1196196006852).
- 2) ООО «Аквакомстрой», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6166117237 ОГРН 1196196053503).

1.2 Приобретение права заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов: ООО «ТеплоКомплекс», РО, г. Аксай (ИНН 6102019040 ОГРН 1046102003045).

1.3 Прекращение членства в Союзе:

- 1) ООО «Южная трибуна», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6161081523 ОГРН 1176196021616).
- 2) ООО «Альтаир», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6165166062 ОГРН 1116165000324).
- 3) ООО «АВК», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6163091573 ОГРН 1086163002155).
- 4) ООО «Металл-Строй», РО, г.Шахты (ИНН 6155075899 ОГРН 1166196099410).

1.4 Изменение юридического и фактического адреса:

1) ООО «Олстрой», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6161066765 ОГРН 1136193001119).

2) ООО «СИЭРЭС», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6166098390 ОГРН 1166196058467).

1.5 Отказ от права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства ООО «Строительная компания «ПЕРСПЕКТИВА», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6167139547 ОГРН 1176196034970).

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенную повестку дня Совета.

**Голосовали:** «за» - 15 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

#### **ПО ВОПРОСУ №1.1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**1.1.** Выступил Председатель Совета Костин А.Б. и доложил присутствующим о поступивших заявлениях от:

1) ООО «Фламинго-Групп», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6161087042 ОГРН 1196196006852) о приеме в члены Союза «Строители Ростовской области», общество планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Экспертным отделом Союза проведена проверка предоставленных документов, сотрудники включены в НРС, внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза. Председатель Совета Костин А.Б. предложил внести сведения в отношении ООО «Фламинго-Групп» в реестр Союза.

**Решили:** принять в члены Союза и внести сведения в реестр членов Союза ООО «Фламинго-Групп», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6161087042 ОГРН 1196196006852). ООО «Фламинго-Групп» имеет право осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

**Голосовали:** «за» -15 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

2) ООО «Аквакомстрой», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6166117237 ОГРН 1196196053503) о приеме в члены Союза «Строители Ростовской области», общество планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Экспертным отделом Союза проведена проверка предоставленных документов, сотрудники включены в НРС, внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза. Председатель Совета Костин А.Б. предложил внести сведения в отношении ООО «Аквакомстрой» в реестр Союза.

**Решили:** принять в члены Союза и внести сведения в реестр членов Союза ООО «Аквакомстрой», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6166117237 ОГРН 1196196053503). ООО «Аквакомстрой» имеет право осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

**Голосовали:** «за» -15 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ №1.2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Председатель Совета Костин А.Б. сообщил о поступившем заявлении от ООО «ТеплоКомплекс», РО, г. Аксай (ИНН 6102019040 ОГРН 1046102003045) заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 60млн.рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Директор Союза Сокирко И.В. доложил о результатах рассмотрения представленных документов контрольным и экспертным отделами Союза, о результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, сообщил, что обществом внесен дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза. Костин А.Б. предложил внести изменения в реестр членов Союза в отношении ООО «ТеплоКомплекс».

**Решили:** Внести изменения в реестр членов Союза «Строители Ростовской области»: ООО «ТеплоКомплекс», РО, г. Аксай (ИНН 6102019040 ОГРН 1046102003045) имеет право заключать

договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 60млн.рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

**Голосовали:** «за» -15 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

### **ПО ВОПРОСУ №1.3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

Выступил председатель Совета Костин А.Б., который сообщил присутствующим о следующем:

1) Дисциплинарной комиссией Союза, протокол №01 от 14.01.2020г., было принято решение рекомендовать Совету исключить из членов Союза ООО «Южная Трибуна», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6161081523 ОГРН 1176196021616) в порядке п.8.1.3. Положения « О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» в связи с прекращением деятельности юридического лица. После обсуждения

**Решили:** Исключить 23.01.2020г. из членов Союза «Строители Ростовской области» Союза ООО «Южная трибуна», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6161081523 ОГРН 1176196021616) на основании п.п.4.4., 8.1.3 Положения « О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», внести изменения в реестр членов Союза в отношении ООО «Южная Трибуна».

**Голосовали:** «за» -15 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

2) Выступил Председатель Совета Костин А.Б., который сообщил, что на основании заявлений о добровольном выходе было прекращено членство в Союзе с 23.01.2020г:

1) ООО «Альтаир», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6165166062 ОГРН 1116165000324).

2) ООО «АВК», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6163091573 ОГРН 1086163002155).

3) ООО «Металл-Строй», РО, г.Шахты (ИНН 6155075899 ОГРН 1166196099410).

**Информация принята к сведению.**

### **ПО ВОПРОСУ №1.4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

Выступил Председатель Совета Костин А.Б., который сообщил о поступивших заявлениях об изменении юридического и фактического адреса:

1) ООО «Олстрой», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6161066765 ОГРН 1136193001119).

2) ООО «СИЭРЭС», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6166098390 ОГРН 1166196058467).

**Информация принята к сведению.**

### **ПО ВОПРОСУ №1.5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

Председатель Совета Костин А.Б. сообщил о поступившем заявлении от ООО «Строительная компания «ПЕРСПЕКТИВА», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6167139547 ОГРН 1176196034970) об отказе от права выполнять работы на особо опасных и технически сложных объектах.

**Решили:** внести изменения в реестр Союза в отношении ООО «Строительная компания «ПЕРСПЕКТИВА», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6167139547 ОГРН 1176196034970) прекратить право выполнять работы на особо опасных и технически сложных объектах.

**Голосовали:** «за» -17 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

Председатель Совета  
Союза «Строители Ростовской области»



Костин А.Б.