

**Протокол № 487**  
**от 21 июня 2019 года**  
**заседания Совета Союза «Строители Ростовской области»**

Основание созыва Совета – решение Председателя Совета Союза «Строители Ростовской области» Костина А.Б.

Место проведения заседания Совета – г. Ростов-на-Дону, ул.Комсомольская,4-6, время проведения:11-00.

Председательствующий на заседании Совета Костин А.Б.

Из 17 членов Совета для участия в заседании присутствуют 17.

- 1.Агапова Нина Владимировна — Генеральный директор ООО «СК СтройКом»
- 2.Багажев Адам Ясаевич – Генеральный директор ООО фирма «Руслан»
- 3.Григориадис Владислав Михайлович – Генеральный директор ООО «СТ КСМ-14»
- 4.Донченко Анатолий Павлович – Директор ООО «СК-ДОН»
- 5.Евсеев Александр Анатольевич - Заместитель генерального директора ООО «Ростовстрой»
- 6.Костин Алексей Борисович – Заместитель директора по капитальному строительству ООО «Орбита»
- 7.Лаптев Александр Константинович - Заместитель директора по строительству ООО «Ростстрой»
- 8.Левченко Валерий Николаевич – Директор ООО «Фирма «Кристина» специализированный застройщик»
- 9.Пантелишин Владимир Степанович – Генеральный директор ЗАО «Ростовгазстрой»
- 10.Савченко Сергей Александрович – Заместитель директора ООО «Донстрой»
- 11.Свитенко Виталий Васильевич – Генеральный директор ЗАО «Южтехмонтаж»
- 12.Сухов Александр Петрович — Директор ООО «САП»
- 13.Доценко Наталья Ивановна – Исполнительный директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Гильдия проектных организаций Южного округа», г.Ростов-на-Дону (СРО АСС «ГПО ЮО») - независимый член
- 14.Бояринов Александр Меркурьевич – Профессор кафедры градостроительства Академии архитектуры и искусства ЮФУ- независимый член
- 15.Быкадорова Ирина Олеговна – Директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Проектировщики Ростовской области», г.Ростов-на-Дону - независимый член
- 16.Сасина Наталья Сергеевна - Начальник ОПКМБ 5221/01 ПАО Сбербанк - независимый член
17. Наумов Геннадий Евгеньевич – Вице-президент Торгово-промышленной палаты Ростовской области - независимый член

Присутствовали: Лаптева И.Ю. – зам.директора-начальник контрольного отдела Союза «Строители Ростовской области».

Подсчет голосов осуществляет:

Юлова И.В. – начальник юридического отдела Союза «Строители Ростовской области».

Всего присутствовало 19 человек.

## **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Костина А.Б., который сообщил, что из 17 членов Совета в заседании принимают участие 17 членов. Совет правомочен принимать решения, поскольку присутствует 100% состава членов Совета. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

## **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА**

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Костина А.Б., который предложил утвердить повестку дня Совета, состоящую из 2 вопросов.

### **Повестка дня Совета:**

1.Внесение изменений в реестр членов Союза:

1.1 Прием в члены Союза: ООО «Сферапрофстрой», Ростовская область, г.Шахты (ИНН 6155078875 ОГРН 1186196015950).

1.2.Изменение уровня ответственности: ООО «АиК», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6161044592, ОГРН 1066161004557).

1.3. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, изменение уровней ответственности:

1)ООО «ПОЖНЕФТЕГАЗ», Ростовская область, гор. Донецк (ИНН 6145004994, ОГРН 1026102061259).

2) ПАО «Таганрогский металлургический завод» г. Таганрог (ИНН 6154011797, ОГРН 1026102572473).

1.4. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства: ООО «РостСтрой», г. Ростов-на-Дону, (ИНН 6166091250, ОГРН 1146193001415).

1.5. Изменение юридического, фактического адреса, изменение руководителя:

1) ООО «Стройтехмонтаж», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6166110070, ОГРН 1186196023936).

2) ООО «МеталлСтрой», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6163077699, ОГРН 1066163010682).

3) ООО «ТРАНСПУТЬ», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6162069286, ОГРН 1156196045257).

4) АО «СМУ-Дондорстрой», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6164248080 ОГРН 1066164171050).

2. Внесение изменений в План проверок на 2019 год в связи с поступившим заявлением от ООО «Промкомплекс «Барс».

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенную повестку дня Совета.

**Голосовали:** «за» - 17 голосов, «против» - нет, «воздержавшиеся» - нет.

**Решение принято единогласно.**

### **ПО ВОПРОСУ №1.1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

1.1. Председатель Совета Костин А.Б. сообщил о поступивших заявлениях от:

1) ООО «Сферапрофстрой», Ростовская область, г. Шахты (ИНН 6155078875 ОГРН 1186196015950) о приеме в члены Союза «Строители Ростовской области», общество планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Экспертным отделом Союза проведена проверка предоставленных документов, сотрудники включены в НРС, внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза. Председатель Совета Костин А.Б. предложил внести сведения в отношении ООО «Сферапрофстрой» в реестр Союза.

**Решили:** принять в члены Союза и внести сведения в реестр членов Союза ООО «Сферапрофстрой», Ростовская область, г. Шахты (ИНН 6155078875 ОГРН 1186196015950). ООО «Сферапрофстрой» имеет право осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

**Голосовали:** «за» - 17 голосов, «против» - нет, «воздержавшиеся» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ №1.2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Выступил Председатель Совета Костин А.Б. и доложил присутствующим о поступившем заявлении от члена Союза:

1) ООО «АиК», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6161044592, ОГРН 1066161004557) планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Костин А.Б. доложил о результатах рассмотрения представленных документов контрольным и экспертным отделами Союза, о результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, сообщил, что обществом внесен дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, предложил внести изменения в реестр членов Союза в отношении ООО «АиК».

**Решили:** Внести изменения в реестр членов Союза «Строители Ростовской области»: ООО «АиК», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6161044592, ОГРН 1066161004557) имеет право осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

**Голосовали:** «за» - 17 голосов, «против» - нет, «воздержавшиеся» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ №1.3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Выступил председатель Совета Союза Костин А.Б., который сообщил, что дисциплинарной комиссией Союза (протокол №31 от 20.06.2019) в связи с устранением нарушений условий членства в Союзе было возобновлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства с 21.06.2019г.:

1) ООО «ПОЖНЕФТЕГАЗ», Ростовская область, гор. Донецк (ИНН 6145004994, ОГРН 1026102061259).

**Информация принята к сведению.**

**ПО ВОПРОСУ №1.4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Выступил председатель Совета Союза Костин А.Б., который сообщил, что дисциплинарной комиссией Союза в связи с выявленными нарушениями условий членства в Союзе было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства с 21.06.2019г. сроком на 90 календарных дней: ООО «РостСтрой», г. Ростов-на-Дону, (ИНН 6166091250, ОГРН 1146193001415).

**Информация принята к сведению.**

**ПО ВОПРОСУ №1.5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Председатель Совета Костин А.Б. сообщил о поступивших заявлениях об изменении юридического, фактического адреса, изменение руководителя от:

- 1) ООО «Стройтехмонтаж», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6166110070, ОГРН 1186196023936).
- 2) ООО «МеталлСтрой», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6163077699, ОГРН 1066163010682).
- 3) ООО «ТРАНСПУТЬ», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6162069286, ОГРН 1156196045257).
- 4) АО «СМУ-Дондорстрой», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6164248080 ОГРН 1066164171050).

**Решили:** на основании поступивших заявлений внести изменения в реестр Союза в отношении членов Союза:

- 1) ООО «Стройтехмонтаж», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6166110070, ОГРН 1186196023936).
- 2) ООО «МеталлСтрой», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6163077699, ОГРН 1066163010682).
- 3) ООО «ТРАНСПУТЬ», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6162069286, ОГРН 1156196045257).
- 4) АО «СМУ-Дондорстрой», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6164248080 ОГРН 1066164171050).

**Голосовали:** «за» -17 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Выступил Председатель Совета Костин А.Б., который сообщил что в адрес Союза поступило письмо от члена Союза ООО «Промкомплекс «Барс», г. Ростов-на-Дону с просьбой перенести сроки плановой проверки организации с июня 2019 года на декабрь 2019 года. В соответствии с п.2.2. Положения о контроле саморегулируемой организации за деятельностью своих членов (Приложение А) решение о внесении изменений в План проверок принимает коллегиальный орган – Совета Союза.

Председатель Совета Костин А.Б. предложил Совету внести изменения в План проверок на 2019 год в связи со сложившимися обстоятельствами в ООО «Промкомплекс «Барс» и перенести плановую проверку общества с июня 2019 года на декабрь 2019 года. После обсуждения

**Решили:** Внести изменения в План проверок членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» на 2019 год в следующей части: перенести проведение плановой проверки ООО «Промкомплекс «Барс» с июня 2019 года на декабрь 2019 года. В остальном План проведения проверок членов Союза на 2019 год оставить без изменения.

**Голосовали:** «за» - 17 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

**Решение принято единогласно.**

Председатель Совета  
Союза «Строители Ростовской области»



Костин А.Б.