

Протокол № 305
от 07 апреля 2017 года
заседания Совета Союза «Строители Ростовской области»

Основание созыва Совета – решение Председателя Совета Союза «Строители Ростовской области» (далее по тексту –Союз) Костина А.Б.

Место проведения заседания Совета – г. Ростов-на-Дону, ул.Комсомольская,4-6, время проведения:12-00.

Председательствующий на заседании Совета Костин А.Б.

Из 18 членов Совета для участия в заседании присутствуют 17.

1. Агапова Нина Владимировна – Генеральный директор ООО «СК СтройКом»;
2. Анпилов Геннадий Владимирович – Генеральный директор ООО «Вектор»;
3. Батажев Адам Ясаевич – Генеральный директор ООО фирма «Руслан»;
4. Григориadis Владислав Михайлович – Генеральный директор ООО «СТ КСМ-14»;
5. Донченко Анатолий Павлович – Директор ООО «СК-ДОН»;
6. Евсеев Александр Анатольевич – Заместитель генерального директора ООО «Ростовстрой»;
7. Калякин Владимир Валерьевич – Генеральный директор ООО «Колизей»;
8. Коробченко Николай Николаевич – Генеральный директор ЗАО «Ростов – ЦентрСтрой»;
9. Костин Алексей Борисович – Генеральный директор ООО «Славяне»;
10. Лаптев Александр Константинович – Заместитель директора по строительству ООО «Ростстрой»;
11. Левченко Валерий Николаевич – Директор ООО «Фирма «Кристина»;
12. Пантелишин Владимир Степанович – Генеральный директор ЗАО «Ростовгазстрой»;
13. Полевиченко Валентина Михайловна – Генеральный директор ООО «Донтехзаказчик»;
14. Савченко Сергей Александрович – Заместитель директора ООО «Донстрой»;
15. Свитенко Виталий Васильевич – Генеральный директор ЗАО «Южтехмонтаж»;
16. Сухов Александр Петрович – Директор ООО «САП»;
17. Шумеев Андрей Андреевич – Генеральный директор АО «ЮИТ ДОН».

Без права голосования приглашены следующие лица:

Сокирко И.В. – директор Союза «Строители Ростовской области»,

Юлова И.В. – начальник юридического отдела Союза «Строители Ростовской области»

Всего присутствовало 19 человек.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Костина А.Б., который сообщил, что из 18 членов Совета в заседании принимают участие 17 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, поскольку присутствует более 80% состава членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Костина А.Б., который предложил утвердить повестку дня Совета, состоящую из 4 вопросов.

Повестка дня Совета:

1. Прием новых членов в Союз и выдача им свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п/п	Организация, город, ФИО руководителя	Кол-во видов работ	ГП ООТС	ИНН	ОГРН

ООО «Промкомплекс «Барс» Гор. Таганрог Конопля Сергей Петрович	340	6154571076	1116154003173
---	-----	------------	---------------

2. Внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Союза «Строители Ростовской области» и выдаче данным организациям Свидетельств взамен ранее выданных о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом № 624 Минрегионразвития РФ от 30.12.2009.

№ п/п	Организация, Город, ФИО руководителя	Кол-во видов работ		ГП ООТС	ИНН	ОГРН
		До внесения изменений	После внесения изменений			
1	ООО «РостСтройКом» Гор. Ростов-на-Дону Зимин Дмитрий Николаевич	38	41	ООТС – 41 вид	6165162036	1106165002679

3. Исключение из реестра членов Союза «Строители Ростовской области» ООО «ЭлектроДонСервис», г. Ростов-на-Дону (ИНН 6164241327, ОГРН 1056164265960).

4. 4.1. Утверждение в новой редакции положений о Контрольной комиссии Союза «Строители Ростовской области», о Дисциплинарной комиссии Союза «Строители Ростовской области».

4.2. Утверждение квалификационных стандартов Союза «Строители Ростовской области»:

1) Профессиональный стандарт «Организатор строительного производства» СТО СРО 89206846 10-2017.

2) Профессиональный стандарт «Руководитель строительной организации» СТО СРО 89206846 11-2017.

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 17 голосов, «против» - нет, «воздержавшиеся» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Выступил Директор Союза Сокирко И.В. и доложил присутствующим о поступившем заявлении о приеме организаций в члены Союза и выдаче свидетельства о допуске на заявленные виды работ от:

1.1. ООО «Промкомплекс «Барс» г. Таганрог (ИНН 6154571076, ОГРН 1116154003173), всего на 17 видов работ. Внесен взнос в компенсационный фонд Союза в размере 100 тыс.руб., вступительный взнос, заключен договор страхования гражданской ответственности.

Выступил Председатель Совета Костин А.Б., который предложил принять в члены Союза ООО «Промкомплекс «Барс». После обсуждения поданного заявления и документов, Совет принял следующее решение.

Решили: Принять в члены Союза ООО «Промкомплекс «Барс» г. Таганрог (ИНН 6154571076, ОГРН 1116154003173), и выдать свидетельство №С-111-61-0340-61-070417 от 07.04.2017г. о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства всего на 17 видов работ.

Голосовали: «за» - 17 голосов, «против» - нет, «воздержавшиеся» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Выступил Директор Союза Сокирко И.В. и доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в:

1. Свидетельство № С-111-61-0332-61-240317 от 24.03.2017г. о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от члена Союза ООО «РостСтройКом» г. Ростов-на-Дону (ИНН 6165162036, ОГРН 1106165002679) и о выдаче данной организации Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного, в связи с увеличением количества видов работ. Директор Союза доложил о результатах рассмотрения представленных документов контрольным и экспертным отделами Союза, о результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки их соответствия Требованиям к выдаче свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Председатель Совета Костин А.Б. предложил: внести изменения в ранее выданное свидетельство о допуске в соответствии с поданным заявлением и выдать ООО «РостСтройКом» г. Ростов-на-Дону (ИНН 6165162036, ОГРН 1106165002679) Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного, всего на 41 вид работ (в т.ч. ООТС – 41 вид).

Решили: Внести изменения в ранее выданное Свидетельство № С-111-61-0332-61-240317 от 24.03.2017г. о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с поданным заявлением, и выдать члену Союза ООО «РостСтройКом» г. Ростов-на-Дону (ИНН 6165162036, ОГРН 1106165002679) Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного, всего на 41 вид работ (в т.ч. ООТС - 41 вид).

Голосовали: «за» -17 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Выступил директор Союза Сокирко И.В., который сообщил присутствующим о том, что Общим собранием Союза «Строители Ростовской области» (протокол №23 от 07.04.2017г) было принято решение об исключении с 07.04.2017г из членов Союза «Строители Ростовской области» ООО «ЭлектроДонСервис», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6164241327, ОГРН 1056164265960).

Поэтому, во исполнение решения Общего собрания членов Союза необходимо произвести исключение из реестра членов Союза и прекратить ООО «ЭлектроДонСервис» действие свидетельств о допуске к строительным работам с 07.04.2016г .

Решили: Во исполнение решения Общего собрания членов Союза (протокол №23 от 07.04.2017г)

1) внести изменения в реестр членов Союза в связи с прекращением с 07.04.2017г. действия свидетельства и исключением с 07.04.2017г. из членов Союза на основании п.3 ч.2 ст.55.7, пп.7,8 ст.55.10 Градостроительного кодекса РФ: ООО «ЭлектроДонСервис», г.Ростов-на-Дону (ИНН 6164241327, ОГРН 1056164265960)

Голосовали: «за» - 17 голосов, «против» - нет, «воздержавшиеся»- нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

4.1. Выступил председатель Совета Костин А.Б., который сообщил, что Союзом были разработаны новые редакции положений о специализированных органах Союза - Контрольной комиссии Союза «Строители Ростовской области» и Дисциплинарной комиссии Союза «Строители Ростовской области» в связи с приведением внутренних документов Союза в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Разработанные проекты документов включают в себя положения, которые будут применяться после вступления с 01.07.2017 года в силу изменений в Градостроительный кодекс РФ. В соответствии со ст.17 ФЗ №315 от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях», специализированные органы и положения о них - Контрольная комиссия и Дисциплинарная комиссия, создаются и утверждаются на основании решения постоянно действующего коллегиального органа, которым в Союзе является Совет Союза. В связи с этим предложил Совету Союза проголосовать за утверждение Положения о Контрольной комиссии Союза «Строители

Ростовской области» в новой редакции и Положения о Дисциплинарной комиссии Союза «Строители Ростовской области» в новой редакции, которые вступят в силу не ранее чем 1.07.2017г.

После обсуждения

Решили:

1) Утвердить с 01.07.2017г. Положение «О Контрольной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» в новой редакции (Приложение №1). Настоящее положение вступает в силу по истечении 10 дней с момента их утверждения Советом Союза, но не ранее 1 июля 2017 года.

- Признать с 30.06.2017г. утратившим силу ранее принятое решение Совета Союза «Строители Ростовской области» об утверждении Положения о Контрольной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Ростовской области» в редакции протокола Совета Союза №268 от 06.10.2016г.

Голосовали: «за» -17 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

Решение принято единогласно.

2) Утвердить с 01.07.2017г. Положение «О специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» мер дисциплинарного воздействия» в новой редакции (Приложение №2). Настоящее положение вступает в силу по истечении 10 дней с момента их утверждения Советом Союза, но не ранее 1 июля 2017 года.

- Признать с 30.06.2017г. утратившим силу ранее принятое решение Совета Союза «Строители Ростовской области» об утверждении Положения о Дисциплинарной комиссии Союза Саморегулируемой организации «Строители Ростовской области» в редакции протокола Совета Союза №268 от 06.10.2016г.

Голосовали: «за» -17 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

Решение принято единогласно.

4.2. Выступил директор Союза Сокирко И.В., который сообщил, что Союзу необходимо во исполнение Федерального закона №372-ФЗ от 03.07.2016г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвердить квалификационные стандарты, которые были разработаны Ассоциацией «Национальное объединение строителей», и которые вступят в силу с 01.07.2017г:

1) Профессиональный стандарт «Организатор строительного производства» СТО СРО 89206846 10-2017.

2) Профессиональный стандарт «Руководитель строительной организации» СТО СРО 89206846 11-2017.

Решили: Утвердить с 01.07.2017 года квалификационные стандарты Союза «Строители Ростовской области»:

1) Профессиональный стандарт «Организатор строительного производства» СТО СРО 89206846 10-2017.

Действие настоящего стандарта вступает в силу по истечении 10 дней с момента его утверждения Советом Союза, но не ранее 1 июля 2017 года.

2) Профессиональный стандарт «Руководитель строительной организации» СТО СРО 89206846 11-2017.

Действие настоящего стандарта вступает в силу по истечении 10 дней с момента его утверждения Советом Союза, но не ранее 1 июля 2017 года.

Голосовали: «за» -17 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

Решение принято единогласно.

**Председатель Совета
Союза «Строители Ростовской области»**



Костин А.Б.