

Протокол № 260
от 21 июля 2016 года
заседания Совета Союза «Строители Ростовской области»

Основание созыва Совета – решение Председателя Совета Союза «Строители Ростовской области» Костина А.Б.

Место проведения заседания Совета – г. Ростов-на-Дону, ул. Комсомольская, 4-6, 15-00 час.
Председательствующий на заседании Совета Костин А.Б.

Из 18 членов Совета для участия в заседании присутствуют 15.

1. Агапова Нина Владимировна – Генеральный директор ООО «СК СтройКом»;
2. Анпилов Геннадий Владимирович – Генеральный директор ООО «Вектор»;
3. Батажев Адам Ясаевич – Генеральный директор ООО фирма «Руслан»;
4. Григориadis Владислав Михайлович – Генеральный директор ООО «СТ КСМ-14»;
5. Донченко Анатолий Павлович – Директор ООО «СК-ДОН»;
6. Калякин Владимир Валерьевич – Генеральный директор ООО «Колизей»;
7. Данильчук Александр Васильевич – представитель по доверенности ООО «АНАСТАСИЯ»;
8. Коробченко Николай Николаевич – Генеральный директор ЗАО «Ростов – ЦентрСтрой»;
9. Костин Алексей Борисович – Генеральный директор ООО «Славяне»;
10. Закутний Александр Сергеевич – представитель по доверенности ООО «Ростстрой»;
11. Левченко Валерий Николаевич – Директор ООО «Фирма «Кристина»;
12. Полевиченко Валентина Михайловна – Заместитель генерального директора ООО «Ростовское строительное управление»;
13. Савченко Сергей Александрович – Заместитель директора ООО «Донстрой»;
14. Толстякова Галина Геннадьевна – представитель по доверенности ЗАО «Южтехмонтаж»;
15. Шумеев Андрей Андреевич – Генеральный директор АО «ЮИТ ДОН».

Без права голосования приглашены следующие лица:

Сокирко И.В. – директор Союза «Строители Ростовской области».

Гнатковская И.Б. – главный бухгалтер Союза «Строители Ростовской области».

Юлова И.В. – начальник юридического отдела Союза «Строители Ростовской области».

Лаптева И.Ю. - Директор филиала Саморегулируемой организации «Межрегиональный Альянс строительных предприятий» г. Волгоград.

Евкин М.А. - Руководитель представительства НП СРО «Объединение инженеров строителей» г.Москва.

Всего присутствовало 20 человек.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Костина А.Б., который сообщил, что из 18 членов Совета в заседании принимают участие 15 членов Совета. Совет правомочен принимать решения, поскольку присутствует более 80% состава членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего – Костина А.Б., который предложил утвердить повестку дня Совета, состоящую из 6 вопросов.

Повестка дня Совета:

1. Внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Союза «Строители Ростовской области» и выдаче данным организациям Свидетельств взамен ранее выданных о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом № 624 Минрегионразвития РФ от 30.12.2009.

	Организация, Город, ФИО руководителя	Кол-во видов работ		ГП ООТС	ИНН	ОГРН
		До внесения изменений	После внесения изменений			
1	ЗАО «Южтехмонтаж» Г. Ростов-на-Дону Свитенко В.В.	103	124	ГП-3 млрд. руб. ООТС 75 ВИДОВ	6164100492	1026103270335

2. Уведомление членов Совета о прекращении членства и действия свидетельств.
3. Анализ изменений, вносимых Федеральным законом №372-ФЗ в Градостроительный кодекс РФ по вопросам саморегулирования.
4. Выступления руководителей филиалов СРО.
5. Рассмотрение вопроса о разработке Регламента участия членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» в общем собрании членов Союза.
6. Рассмотрение вопроса о дате проведения Совета, посвященному Дню Строителя.

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержавшиеся» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Выступил Директор Союза Сокирко И.В. и доложил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в:

1. Свидетельство №0001.13-2015-6164100492-С-111 от 30.06.2015г. о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от члена Союза ЗАО «Южтехмонтаж» г.Ростов-на-Дону (ИНН 6164100492, ОГРН 1026103270335) и о выдаче данной организации Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного, в связи с увеличением количества видов работ. Директор Союза доложил о результатах рассмотрения представленных документов контрольным и экспертным отделами Союза, о результатах проверки сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки их соответствия Требованиям к выдаче свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Председатель Совета Костин А.Б. предложил: внести изменения в ранее выданное свидетельство о допуске в соответствии с поданным заявлением и выдать ЗАО «Южтехмонтаж» г.Ростов-на-Дону (ИНН 6164100492, ОГРН 1026103270335) Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного, всего на 124 вида работ (стоимость строительства по одному договору не превышает 3 млрд. руб., ООТС 75 видов).

Решили: Внести изменения в ранее выданное Свидетельство №0001.13-2015-6164100492-С-111 от 30.06.2015г о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с поданным заявлением, и выдать члену Союза ЗАО «Южтехмонтаж» г.Ростов-на-Дону (ИНН 6164100492, ОГРН 1026103270335) Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного, всего на 124 вида работ (стоимость строительства по одному договору не превышает 3 млрд. руб., ООТС 75 видов).

Голосовали: «за» -15 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Выступил директор Союза Сокирко И.В. и доложил присутствующим о том, что с 21.07.2016 года прекращено членство в Союзе:

- 1) АО «СМУ Южстальконструкция» г.Каменск-Шахтинский (ИНН 6147019442, ОГРН 1026102103741), в соответствии с п.1. ч.1 ст.55.7 ГрК РФ, действие свидетельства №0086.5-2012-6147019442-С-111 от 27.07.2012. прекращено с 21.07.2016 в соответствии с п.5 ч.15 ст. 55.8 ГрК РФ, заявление о добровольном выходе №249 от 21.07.2016г.

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Выступил Председатель Совета Союза Костин А.Б., который сообщил о том, что 03.07.2016г. вступил в силу Федеральный закон №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Сообщил, что основные изменения в законодательстве коснулись следующих положений:

1. С 1 июля 2017 года для строительных, проектных и изыскательских организаций отменяются свидетельства о допуске. Применительно к строительным организациям, членство в СРО необходимо только организациям, осуществляющим строительство на основании договора строительного подряда, застройщикам, самостоятельно осуществляющим строительство, а также техническим заказчикам.

2. Федеральным законом №372 установлены условия, при которых не требуется членство в СРО любым субподрядным организациям.

3. Предусмотрено формирование двух компенсационных фондов:

- компенсационный фонд возмещения вреда (для всех членов СРО);
- компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (для членов СРО, желающих работать по договорам, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров).

4. Устанавливаются минимальные требования к руководителям и специалистам, выполняющим работы по организации строительства. Сведения о таких специалистах вносятся Национальным объединением строителей в национальный реестр специалистов в области строительства.

5. Одним из основных изменений является введение принципа регионализации для строительных СРО. Строительные организации, зарегистрированные на территории субъекта Российской Федерации, должны являться членами саморегулируемой организации, зарегистрированной в том же регионе. СРО запрещается иметь филиалы и представительства за пределами своего региона.

Все строительные организации, не являющиеся членами региональных СРО и желающие продолжить членство в СРО своего региона, обязаны в срок не позднее 1 декабря 2016 года направить уведомление в свою СРО о добровольном выходе с последующим вступлением в региональную СРО до 01 июля 2017 года. При этом все средства, перечисленные в компенсационные фонды ранее, не теряются, а переводятся на счёт региональной СРО после принятия решения о приеме организации в члены такой СРО.

В настоящий момент самое главное для всех членов филиалов и представительств СРО из других регионов – это принять решение о выходе или о продолжении членства в СРО, в случае продолжения членства нужно будет выбрать только ту СРО, которая зарегистрирована в регионе.

Информация принята к сведению.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Выступили:

1. Директор филиала Саморегулируемой организации «Межрегиональный Альянс строительных предприятий» г. Волгоград Лаптева Инга Юрьевна,

2. Руководитель представительства НП СРО «Объединение инженеров строителей» г. Москва Евкин Максим Александрович

с информацией о переходе из указанных СРО тех членов, которые зарегистрированы на территории Ростовской области, в региональные саморегулируемые организации, в том числе в Союз «Строители Ростовской области».

Информация принята к сведению.

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Выступили Председатель Совета Союза Костин А.Б., члены Совета Шумеев А.А., Батажев А.Я., которые предложили к очередному заседанию Совета разработать проект Регламента участия членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» в общем собрании членов Союза.

После обсуждения

РЕШИЛИ: разработать проект Регламента участия членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области» в общем собрании членов Союза и утвердить Регламент на очередном заседании Совета Союза «Строители Ростовской области».

Голосовали: «за» -15 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Выступил Председатель Совета Союза Костин А.Б., который предложил провести очередное заседание Совета Союза 3 (4) августа 2016 года с целью награждения членов Совета Союза наградами в честь Дня строителя.

РЕШИЛИ: назначить проведение очередного заседания Совета Союза 3 (4) августа 2016 года.

Голосовали: «за» -15 голосов, «против»- нет, «воздержавшиеся»- нет.

Решение принято единогласно.

**Председатель Совета
Союза «Строители Ростовской области»**



Костин А.Б.